

Жилищно-строительный кооператив «Спектр»

Пояснения к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025 и отчету о финансовых результатах за 2025 год
в текстовой форме

1. Краткая характеристика деятельности организации

1.1. Сокращенное наименование – ЖСК «Спектр»

1.2. Юридический адрес: г.Москва, Новоясеневский пр-т, д.14, корп.2, кв. 427

1.3. Численность сотрудников:

Наименование подразделения	Численность
Администрация	2

1.4. Перечень видов деятельности, из них обычных видов деятельности:

- _____ 68.32.1 _____
- _____

1.5. Сведения о руководстве и главном бухгалтере

Председатель правления: Житарев Алексей Сергеевич (Приказ № 1 от 03.05.2024)
Главный бухгалтер Общества: Куропова Елена Николаевна (Приказ № 1 от 01.05.2022).

2. Информация об учетной политике

Бухгалтерская отчетность сформирована в соответствии с федеральными стандартами бухгалтерского учета РФ. Изменения в учетную политику в отчетном периоде не вносились. Бухгалтерская (финансовая) отчетность за 2025 год подготовлена на основе исторической и первоначальной стоимости, за исключением активов и обязательств, которые учитываются по справедливой стоимости и чистой стоимости продажи в силу норм стандартов бухучета и отчетности или выбора учетной политики. Неприменение федеральных стандартов бухгалтерского учета РФ.

2.1 Неприменение федеральных стандартов бухгалтерского учета РФ

Как малое предприятие организация не применяет ПБУ 8/2010 и ПБУ 18/02.

7. Соблюдение принципа непрерывности деятельности

Бухгалтерская (финансовая) отчетность за отчетный год была подготовлена на основе принципа непрерывности деятельности.

Дата составления текстовых пояснений 31.03.2026 года.

Председатель правления



Житарев А.С.