



Общество с ограниченной ответственностью
«Торговый дом «Альбус»

295051 Республика Крым, г.Симферополь, ул.Генерала Васильева, дом 30К, офис 2.
ИНН/КПП 9102215957/910201001, р/с 40702810422910000169 в Филиале « Центральный» БАНКА
ВТБ, БИК 044525411. тел. +7 (978) 933-00-03.

**Пояснения к бухгалтерскому балансу
и отчету о финансовых результатах**

на 31 декабря 2025 г.

1. Основные виды экономической деятельности
(информация об основных видах экономической деятельности
в текстовой форме)

Основные виды деятельности по ОКВЭД, осуществляемые Обществом: 46.73 – Торговля оптовая лесоматериалами, строительными материалами и санитарно-техническим оборудованием.

В отчетном периоде Общество осуществляло:

деятельность оптовой торговли лесоматериалами, строительными материалами и санитарно-техническим оборудованием.

- Осуществляло деятельность грузового транспорта
- Среднегодовая численность: 34 человек.

Директор: Антушевич Александр Юрьевич

2. Учетная политика
(информация об учетной политике, а также информация,
предусмотренная п. 45 Федерального стандарта
бухгалтерского учета ФСБУ 4/2023)

2. Основные положения учетной политики

- Учет ведется в соответствии с ФСБУ, ПБУ 1/2008.
- Активы стоимостью менее 100 000 руб. списываются на расходы по мере ввода в эксплуатацию (с учетом ФСБУ 6/2020).
- Оценка запасов: по фактической себестоимости (ФСБУ 5/2019).

Учетная политика

(информация об учетной политике, а также информация,
предусмотренная п. 45 Федерального стандарта
бухгалтерского учета ФСБУ 4/2023

"Бухгалтерская (финансовая) отчетность")

Бухгалтерская отчетность сформирована в соответствии с федеральными и отраслевыми стандартами бухгалтерского учета РФ. Изменения в учетную политику в отчетном периоде не вносились.

2.1. Основные средства

Активы стоимостью, превышающей 100 000 (сто тысяч) руб., в отношении которых выполняются одновременно условия, предусмотренные п. 4 Федерального стандарта бухгалтерского учета 6/2020 "Основные средства", утвержденного Приказом Минфина России от 17.09.2020 N 204н, принимаются к бухгалтерскому учету в качестве основных средств по первоначальной стоимости и в дальнейшем не переоцениваются.

По всем группам основных средств применяется линейный способ начисления амортизации. Начисление амортизации объекта основных средств начинается с первого числа месяца, следующего за месяцем признания его в бухгалтерском учете, и прекращается с первого числа месяца, следующего за месяцем его списания с учета. Расчет амортизации по ОС и ее учет в расходах осуществляются по окончании месяца. Элементы амортизации ОС в отчетном периоде не изменялись.

2.2. Нематериальные активы

Активы стоимостью, превышающей 100 000 (сто тысяч) руб., удовлетворяющие условиям п. 4 Федерального стандарта бухгалтерского учета ФСБУ 14/2022 "Нематериальные активы", утвержденного Приказом Минфина России от 30.05.2022 N 86н, принимаются к учету в качестве нематериальных активов (НМА) по первоначальной стоимости и в дальнейшем не переоцениваются.

По всем группам НМА применяется линейный способ начисления амортизации. Начисление амортизации объекта НМА начинается с первого числа месяца, следующего за месяцем признания его в бухгалтерском учете, и прекращается с первого числа месяца, следующего за месяцем его списания с учета. Расчет амортизации по НМА и ее учет в расходах осуществляются по окончании месяца. Элементы амортизации ОС в отчетном периоде не изменялись.

2.3. Финансовые вложения

При выбытии финансовых вложений, текущая рыночная стоимость которых не определяется, их стоимость устанавливается по первоначальной стоимости каждой единицы. В отчетном периоде изменения способа оценки финансовых вложений при их выбытии не было.

3. Основные средства (ОС)

(тыс. руб.)

Наименование	На 01.01. 2025	Поступило	Выбыло	На 31.12 2025
Транспортные грузовые машины И погрузчики	21519	5208		17011

4. Товары (строительные материалы)

(тыс. руб.) сч.41

Наименование	На 01.01. 2025	Поступило	Выбыло	На 31.12 2025
Строительные материалы	206659	931999	879249	259409

5. Материалы

(тыс. руб.) сч.10

Наименование	На 01.01. 2025	Поступило	Выбыло	На 31.12 2025
Материалы	2673	13774	14516	1931

6. Расчеты по краткосрочным кредитам и займам

(тыс. руб.) сч.58

Наименование	На 01.01. 2025	Поступило	Выбыло	На 31.12 2025
Займы выданные	2400	10024	1450	10974

7. Расчеты по долгосрочным кредитам и займам

(тыс. руб.) сч.67

Наименование	На 01.01. 2025	Поступило	Выбыло	На 31.12 2025
--------------	-------------------	-----------	--------	------------------

Займы полученные	5002	385	2885	2502
---------------------	------	-----	------	------

8. Расчеты по краткосрочным кредитам и займам

(тыс. руб.) сч.66

Наименование	На 01.01. 2025	Поступило	Выбыло	На 31.12 2025
Займы полученные	16714	228276	243324	1666

9. Собственный капитал

Уставный капитал: 100 тыс. руб. оплаченный

Чистые активы на 31.12.2025: 318 350,00 тыс. руб.

<...>

Структура уставного капитала

N п/п	Полное наименование	На 31.12.2024		На 31.12.2025	
		Сумма а тыс.р уб	Доля, %	Сумма тыс.руб	Доля, %
1.	Илатова Светлана Борисовна	100	100	100	100
	Итого:	100	100	100	100

6. Дивиденды выплачены за 1 полугодие 2025 год в сумме 2400,0 тыс руб (отражено в бухгалтерском балансе стр. 1300 (Капитал)



Директор

(наименование должности)

31.03.2026 г.

Антушевич А.Ю.

(расшифровка подписи)