

Пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах за 2025 год

Общество с ограниченной ответственностью «Волжский многофункциональный терминал»

ИНН 9715240737, КПП 692701001, ОГРН 1167746131585

Адрес: 171521, Тверская обл., г.Кимры, д.Титово, ул.Центральная, д.1А

1. Общая информация об организации

ООО «Волжский многофункциональный терминал » является коммерческой организацией, созданной и действующей в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Общество относится к субъектам малого предпринимательства и в соответствии с Федеральным законом от 06.12.2011 № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете» имеет право на применение упрощенных способов ведения бухгалтерского учета и составления бухгалтерской (финансовой) отчетности.

Основание составления бухгалтерской отчетности

Бухгалтерская (финансовая) отчетность за 2025 год составлена в соответствии с Федеральным законом от 06.12.2011 № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете», федеральными стандартами бухгалтерского учета, в том числе ФСБУ 4/2023 «Бухгалтерская (финансовая) отчетность», с учетом права Общества на применение упрощенных способов ведения бухгалтерского учета и составления бухгалтерской (финансовой) отчетности.

Корректировки показателей бухгалтерской отчетности прошлых отчетных периодов ретроспективно не применялись.

Существенные ошибки прошлых отчетных периодов в отчетном году не выявлялись.

Оценочные значения, используемые при формировании бухгалтерской отчетности, в отчетном периоде не пересматривались.

2. Основные виды деятельности

Основные виды экономической деятельности Общества по ОКВЭД:

46.71 — торговля оптовая твердым, жидким и газообразным топливом и подобными продуктами;

В 2025 году велась только инвестиционная деятельность.

3. Учетная политика

Бухгалтерский учет в Обществе ведется автоматизированным способом с использованием программного продукта «1С: Предприятие 8.3».

Существенной признается информация, если ее показатель превышает 5 процентов соответствующей группы показателей бухгалтерской (финансовой) отчетности.

Изменения в учетную политику в отчетном периоде не вносились.

4. Основные средства

К основным средствам относятся активы стоимостью свыше 100 000 руб. при одновременном выполнении условий, установленных ФСБУ 6/2020 «Основные средства».

Обороты по основным средствам (01 счет).

Счет, Наименование счета	Сальдо на начало периода		Обороты за период		Сальдо на конец периода	
	Дебет	Кредит	Дебет	Кредит	Дебет	Кредит
Основные средства						
01, Основные средства	45 414 638,70		10 000,00		45 424 638,70	
01.01, Основные средства в организации	45 414 638,70		10 000,00		45 424 638,70	
здание свинарника-откормочника	850 000,00				850 000,00	
Земельный участок 1 (69:14:0000021:48)	29 650 000,00				29 650 000,00	
Земельный участок 2 (69:14:0000021:1201)	500 000,00				500 000,00	
Земельный участок 3 (69:14:0000021:2823)	1 000 000,00				1 000 000,00	
Земельный участок 4 (69:14:0000021:3064)	4 510 000,00				4 510 000,00	
Земельный участок 5 (69:14:0000021:852)	8 690 000,00				8 690 000,00	
Земельный участок 6 (69:14:0000021:2822)	155 359,04				155 359,04	
Земельный участок 7 (69:14:0000021:2824)			10 000,00		10 000,00	
Ноутбук MSI 17,3	59 279,66				59 279,66	
Итого	45 414 638,70		10 000,00		45 424 638,70	

Амортизация основных средств начисляется линейным способом ежемесячно, начиная с месяца, следующего за месяцем принятия объекта к бухгалтерскому учету.

Данные по амортизации (02 счет)

Счет, Наименование счета	Сальдо на начало периода		Обороты за период		Сальдо на конец периода	
	Дебет	Кредит	Дебет	Кредит	Дебет	Кредит
Основные средства						
02, Амортизация основных средств		314 279,54		148 750,06		463 029,60
02.01, Амортизация основных средств, учитываемых на счете 01		314 279,54		148 750,06		463 029,60
здание свинарника-откормочника		254 999,88		148 750,06		403 749,94
Ноутбук MSI 17,3		59 279,66				59 279,66
Итого		314 279,54		148 750,06		463 029,60

Переоценка основных средств Обществом не производится.

Элементы амортизации в отчетном периоде не изменялись.

5. Аренда

По договору аренды № 12 от 01.01.2025 Общество применяет упрощенный порядок учета в соответствии с подп. «в» п. 11 ФСБУ 25/2018 «Бухгалтерский учет аренды».

Право пользования активом и обязательство по аренде не признаются.

Предмет аренды — нежилое помещение, расположенное по адресу: Тверская обл., г.Кимры, д.Титово, ул.Центральная, д.1А

Объект аренды не предполагается к выкупу и не передается в субаренду.

6. Запасы

Запасы принимаются к бухгалтерскому учету в соответствии с ФСБУ 5/2019 «Запасы».

Запасы на отчетную дату оцениваются по фактической себестоимости в соответствии с п. 32 ФСБУ 5/2019. Проверка на обесценение не проводится.

В составе запасов Общество отражает материалы, товары и иные активы, используемые в основной деятельности.

Списание запасов в производство и при продаже осуществляется по средней себестоимости.

На конец года запасы отсутствуют

7. Информация, не подлежащая раскрытию

В отчетном периоде у Общества отсутствовали:

- нематериальные активы;
- финансовые вложения;

В связи с отсутствием указанных объектов соответствующая информация в бухгалтерской (финансовой) отчетности и пояснениях не раскрывается.

8. Займные средства и иные обязательства.

- на конец заемные средства от учредителей составляют 49 790 000,00 руб.
- проценты по полученным займам 31 083 589,75 руб.

8. Капитал и расчеты с участниками

Уставный капитал Общества составляет 15 000 руб. и оплачен полностью.

Участниками Общества являются: Гражданин РФ Булгакова Анна Петровна, доля участия — 40 процентов, Общество с ограниченной ответственностью «СЕРВИСТЕРМИНАЛГРУПП», доля участия - 60 процентов.

В 2025 году Обществом дивиденды не начислялись и выплачивались .

9. Органы управления

Единоличный исполнительный орган — Генеральный директор Лукьянов Юрий Евгеньевич (Протокол общего собрания участников Общества №б/н от 02.07.2024г. и №б/н от 11.07.2025г.)

Главный бухгалтер — Аутсорсинговая компания ООО «Тотал-Сервис» Договор на оказание услуг .

10. Состав бухгалтерской (финансовой) отчетности

В состав годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности Общества за 2025 год включены:

- бухгалтерский баланс;
- отчет о финансовых результатах;
- пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах.

11. Дата подписания бухгалтерской отчетности

Бухгалтерская (финансовая) отчетность подписана 31 марта 2026 года.

Генеральный директор ООО «Волжский многофункциональный терминал»
Ю.Е. Лукьянов

