

**Пояснения к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025 и отчету о финансовых результатах за 2025 год
в текстовой форме**

1. Краткая характеристика деятельности организации

1.1. Сокращенное наименование – ООО «ДЕЛИС ПРО»

1.2. Юридический адрес: 197373, Город Санкт-Петербург, пр-кт Шуваловский, дом 59, корпус 3, кв. 14

1.3. Дата государственной регистрации - 19.02.2014 г.

1.5. Численность сотрудников:

Наименование подразделения	Численность
Администрация	1
Офисное подразделение	1

1.6. Уставный капитал составляет 10 000,00 рублей.

Участниками являются:

- Кудрякова Елизавета Николаевна с долей 100%.

1.7. Перечень видов деятельности, из них обычных видов деятельности:

- 68.32 Управление недвижимым имуществом за вознаграждение или на договорной основе
- 35.12 Передача электроэнергии и технологическое присоединение к распределительным электросетям
- 35.30.5 Обеспечение работоспособности тепловых сетей
- 43.21 Производство электромонтажных работ
- 43.22 Производство санитарно-технических работ, монтаж отопительных систем и систем кондиционирования воздуха
- 43.31 Производство штукатурных работ
- 43.32 Работы столярные и плотничные
- 43.33 Работы по устройству покрытий полов и облицовке стен
- 43.34 Производство малярных и стекольных работ
- 43.39 Производство прочих отделочных и завершающих работ
- 43.91 Производство кровельных работ
- 53.10.2 Деятельность почтовой связи, связанная с пересылкой письменной корреспонденции
- 53.10.9 Деятельность почтовой связи общего пользования прочая
- 61.10.9 Деятельность в области связи на базе проводных технологий прочая
- 62.09 Деятельность, связанная с использованием вычислительной техники и информационных технологий, прочая
- 68.20 Аренда и управление собственным или арендованным недвижимым имуществом
- 68.31.1 Предоставление посреднических услуг при купле-продаже недвижимого имущества за вознаграждение или на договорной основе
- 68.31.2 Предоставление посреднических услуг по аренде недвижимого имущества за вознаграждение или на договорной основе
- 68.31.3 Предоставление консультационных услуг при купле-продаже недвижимого имущества за вознаграждение или на договорной основе

- 68.31.4 Предоставление консультационных услуг по аренде недвижимого имущества за вознаграждение или на договорной основе
- 68.32.1 Управление эксплуатацией жилого фонда за вознаграждение или на договорной основе
- 68.32.2 Управление эксплуатацией нежилого фонда за вознаграждение или на договорной основе
- 69.20.2 Деятельность по оказанию услуг в области бухгалтерского учета
- 70.22 Консультирование по вопросам коммерческой деятельности и управления
- 71.11 Деятельность в области архитектуры
- 71.12.1 Деятельность, связанная с инженерно-техническим проектированием, управлением проектами строительства, выполнением строительного контроля и авторского надзора
- 71.12.13 Разработка проектов по кондиционированию воздуха, холодильной технике, санитарной технике и мониторингу загрязнения окружающей среды, строительной акустике
- 73.11 Деятельность рекламных агентств
- 73.20 Исследование конъюнктуры рынка и изучение общественного мнения
- 74.30 Деятельность по письменному и устному переводу
- 77.33 Аренда и лизинг офисных машин и оборудования, включая вычислительную технику
- 78.10 Деятельность агентств по подбору персонала
- 81.22 Деятельность по чистке и уборке жилых зданий и нежилых помещений прочая
- 81.29.9 Деятельность по чистке и уборке прочая, не включенная в другие группировки
- 82.19 Деятельность по фотокопированию и подготовке документов и прочая специализированная вспомогательная деятельность по обеспечению деятельности офиса
- 82.99 Деятельность по предоставлению прочих вспомогательных услуг для бизнеса, не включенная в другие группировки
- 95.11 Ремонт компьютеров и периферийного компьютерного оборудования.

1.8. Сведения о руководстве и главном бухгалтере

Генеральный директор Общества: Кудрякова Елизавета Николаевна (приказ № 1 от 19.02.2014)

Главный бухгалтер Общества: Кудрякова Елизавета Николаевна (приказ № 1 от 19.02.2014).

2. Информация об учетной политике

Бухгалтерская отчетность сформирована в соответствии с федеральными стандартами бухгалтерского учета РФ. Изменения в учетную политику в отчетном периоде не вносились. Бухгалтерская (финансовая) отчетность за 2025 год подготовлена на основе исторической и первоначальной стоимости, за исключением активов и обязательств, которые учитываются по справедливой стоимости и чистой стоимости продажи в силу норм стандартов бухучета и отчетности или выбора учетной политики. Неприменение федеральных стандартов бухгалтерского учета РФ.

2.1 Неприменение федеральных стандартов бухгалтерского учета РФ

Как малое предприятие организация не применяет ПБУ 8/2010 и ПБУ 18/02.

3. Основные средства

В составе основных средств по строке 1150 «Основные средства» баланса ничего не числится.

4. Нематериальные активы

По итогам инвентаризации на 30 декабря 2025 года в составе НМА ничего не числится.

5. Инвентаризация

Объект учета	Дата проведения инвентаризации	Примечания
--------------	--------------------------------	------------

Основные средства	30 декабря 2025	–
Материально-производственные запасы	30 декабря 2025	–
Нематериальные активы	30 декабря 2025	–
Кредиторская и дебиторская задолженность	30 декабря 2025	–
Денежные средства и обязательства	30 декабря 2025	–

В ходе инвентаризации недостач и излишков не установлено.

6. Основные факторы, повлиявшие на результаты деятельности

Выручка организации за отчетный период составила 543 800 (Пятьсот сорок три тысячи восемьсот) рублей, что на 4,41% меньше показателя прошлого года, что почти не является отклонением.

7. Соблюдение принципа непрерывности деятельности

Бухгалтерская (финансовая) отчетность за отчетный год была подготовлена на основе принципа непрерывности деятельности.

Дата составления текстовых пояснений: 31 марта 2026 года.

Генеральный директор

Кудрякова Елизавета Николаевна

Руководитель

Подпись

ФИО