

Пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах

1. Деятельность

Жилищно-строительный кооператив № 180 (ЖСК-180) зарегистрирован в 28.05.1965, является некоммерческой организацией. Основной вид деятельности – 68,2 - Управление эксплуатацией жилого фонда за вознаграждение или на договорной основе. Поевой фонд составляет 42 тыс. руб., состоит из паевых взносов собственников жилых помещений. ЖСК-180 применяет упрощенную систему налогообложения с объектом «Доходы». Бухгалтерская отчетность организации составлена в соответствии с федеральным стандартом ФСБУ 4/2023 «Бухгалтерская (финансовая) отчетность», утв. Приказом Минфина России от 04.10.2023 N 157н.

2. Учетная политика

Учетная политика организации составлена в соответствии с Положением по бухгалтерскому учету «Учетная политика организации» ПБУ 1/2008, утв. приказом Минфина от 06.10.2008г. N 106н. В отчетном году внесение изменений в учетную политику организации не производилось. ЖСК применяет упрощенные способы ведения бухгалтерского учета. Организация применяет способ ведения бухгалтерского учета методом начисления, с применением двойной записи, оценка МПЗ производится по ФИФО, лимит стоимости активов, признаваемых объектом ОС, установлен в размере 100 тыс. руб., амортизация ОС рассчитывается линейным способом.

3. Нематериальные активы - отсутствуют.

4. Основные средства - отсутствуют.

5. Финансовые вложения - отсутствуют.

6. Запасы - Организация применяет упрощенные способы ведения учета запасов, предусмотренные п. 17 ФСБУ 5/2019 "Запасы".

7. Дебиторская задолженность - Кратосрочная дебиторская задолженность в рамках обычной хозяйственной деятельности.

8. Расходы по обычным видам деятельности и Обязательства - Краткосрочная кредиторская задолженность перед поставщиками товаров и услуг в рамках обычной хозяйственной деятельности.

9. Государственная помощь - отсутствует.

Председатель Правления Звидрин В.В.
 (наименование должности) (подпись) (расшифровка подписи)

" 31 " марта 20 26 г.