

ПОЯСНЕНИЯ
к бухгалтерской (финансовой) отчетности за 2025 год
ООО «АСД СТРОЙ»

1. Настоящие Пояснения представляются к упрощенному бухгалтерскому балансу и упрощенному отчету о финансовых результатах за 2025 отчетный год.
2. Настоящие Пояснения составлены в соответствии с п. 54 ФСБУ 4/2023 «Бухгалтерская (финансовая) отчетность».
3. Общие сведения об организации:

Полное наименование Организации	Общество с ограниченной ответственностью «АСД СТРОЙ»
Сокращенное наименование Организации	ООО «АСД СТРОЙ»
Форма собственности	Частная
ИНН / КПП	9303020644 / 930301001
ОГРН	1229300118145
Дата государственной регистрации	06.07.2017 г.
Юридический адрес Организации	283003, Донецкая Народная Республика, г.о. Донецк, г. Донецк, пр-кт Дзержинского, д. 69б, офис 27
Фактический адрес Организации	283003, Донецкая Народная Республика, г.о. Донецк, г. Донецк, пр-кт Дзержинского, д. 69б, офис 27

Основной вид деятельности (ОКВЭД)	Доля в выручке за 2025 год, %
Строительство жилых и нежилых зданий (41.20)	100%

Уставный капитал Общества на 31.12.2025 г. составляет: 10 тыс. рублей.

Единственным участником Общества на 31.12.2025 являлся: Осередчук Александр Игоревич - 100% доли в уставном капитале.

В 2025 году единоличным исполнительным органом Организации являлся директор Осередчук Александр Игоревич, действующий на основании Устава и Протокола №1 от 03.07.2017г., срок действия полномочий – неопределенный срок.

В соответствии с Уставом, к компетенции единоличного исполнительного органа относятся все вопросы руководства текущей деятельностью Общества, за исключением вопросов, отнесенных к компетенции участников Общества.

Лица ответственные за организацию ведения бухгалтерского учета и отчетности и уполномоченные подписывать отчетность в 2025 году: директор - Осередчук Александр Игоревич.

Среднегодовая численность за 2025 год составила 5 человек.

В Организации на 31.12.2025г. отсутствуют обособленные подразделения.

4. Упрощенная бухгалтерская отчетность составлена в соответствии законодательными актами, нормативными положениями, регулирующими ведение бухгалтерского учета и составление бухгалтерской отчетности, действующими федеральными стандартами по бухгалтерскому учету, а также положениями Учетной политики организации.

Настоящая бухгалтерская (финансовая) отчетность сформирована организацией исходя из действующих в Российской Федерации правил бухгалтерского учета и отчетности.

При подготовке бухгалтерской (финансовой) отчетности отсутствует неопределенность в отношении событий и условий, которые могут породить существенные сомнения в применимости допущения непрерывности деятельности.

Отчетным периодом для целей составления отчетности признается период с 01.01.2025 г. по 31.12.2025 г.

Все хозяйственные операции Общества отражены в соответствии с Планом счетов бухгалтерского учета финансово-хозяйственной деятельности организации и Инструкцией по его применению, утвержденным Приказом Минфина РФ от 31.12.2000 года № 94н.

Годовая бухгалтерская (финансовая) отчетность Общества за 2025 год состоит из следующих документов, сформированных исходя из действующих в Российской Федерации правил ведения бухгалтерского учета и составления отчетности:

1. Бухгалтерский баланс на 31 декабря 2025 год - по форме № 0710001 приложения к приказу Минфина РФ от 02.07.2010 г. № 66н (в редакции последующих изменений и дополнений);

2. Отчет о финансовых результатах за 2025 год - по форме № 0710002 приложения к приказу Минфина РФ от 02.07.2010 г. № 66н (в редакции последующих изменений и дополнений);

3. Пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах за 2025 год.

Ведение бухгалтерского учета в Обществе осуществляется в соответствии с требованиями Федерального закона РФ от 06 декабря 2011 г. № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете», а также принятых в соответствии с ним Положений по бухгалтерскому учету, утвержденных приказами Минфина России.

5. В соответствии с Учетной политикой, в связи с отнесением организации к субъектам малого предпринимательства, организация не применяет следующие Положения по бухгалтерскому учету:

- Положение по бухгалтерскому учету "Учет договоров строительного подряда" (ПБУ 2/2008), утвержденное Приказом Минфина России от 24.10.2008 № 116н

- Положение по бухгалтерскому учету "Оценочные обязательства, условные обязательства и условные активы" (ПБУ 8/2010), утвержденное Приказом Минфина России от 13.12.2010 № 167н

- Положение по бухгалтерскому учету "Информация о связанных сторонах" (ПБУ 11/2008), утвержденное Приказом Минфина России от 29.04.2008 № 48н

- Положение по бухгалтерскому учету "Информация по сегментам" (ПБУ 12/2010), утвержденное Приказом Минфина России от 08.11.2010 № 143н

- Положение по бухгалтерскому учету "Информация по прекращаемой деятельности" (ПБУ 16/02), утвержденное Приказом Минфина России от 02.07.2002 № 66н

- Положение по бухгалтерскому учету "Учет расчетов по налогу на прибыль организаций" (ПБУ 18/02), утвержденное Приказом Минфина России от 19.11.2002 № 114н

Учетная политика Общества сформирована на основе следующих основных допущений:

- активы и обязательства Общества существуют обособленно от имущества и обязательств собственника Общества и активов и обязательств других организаций (допущение имущественной обособленности);
- Общество планирует продолжать свою деятельность в будущем и у него отсутствуют намерения и необходимость ликвидации или существенного сокращения деятельности и, следовательно, обязательства будут погашаться в установленном порядке (допущение непрерывности деятельности);
- выбранная учетная политика применяется последовательно от одного отчетного года к другому (допущение последовательности применения учетной политики);
- факты хозяйственной деятельности Общества относятся к тому отчетному периоду (и, следовательно, отражаются в бухгалтерском учете), в котором они имели место, независимо от фактического времени поступления или выплаты денежных средств, связанных с этими фактами (допущение временной определенности фактов хозяйственной деятельности).

Учетная политика Общества предполагает соблюдение требований полноты, осмоторительности, приоритета содержания перед формой, непротиворечивости и рациональности.

Порядок проведения инвентаризации имущества и обязательств, а также отражения в бухгалтерской отчетности результатов ее проведения, осуществляется в соответствии с требованиями Положения по ведению бухгалтерского учета и бухгалтерской отчетности в Российской Федерации, утвержденного приказом Минфина РФ от 29 июля 1998 г. № 34н.

Инвентаризация имущества и обязательств проводится перед составлением годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности.

6. В Пояснениях раскрывается существенная информация.

7. Пояснения к показателям упрощенного бухгалтерского баланса (в части информации, являющейся существенной):

7.1 Основные средства:

После признания объект основных средств оценивается в бухгалтерском учете по первоначальной стоимости. Амортизация по всем объектам основных средств определяется линейным способом; переоценка не производится. Лимит стоимости для учета актива в составе основных средств установлен 100 000,00 тыс. руб. Изменение балансовой стоимости основных средств в сторону уменьшения по сравнению с предыдущим отчетным периодом составило 159 тыс. руб.

7.2 Финансовые и другие оборотные активы:

В составе укрупненного показателя «Финансовые и другие оборотные активы» дебиторская задолженность составляет 204809 тыс. руб. Изменение дебиторской задолженности в сторону увеличения по сравнению с предыдущим отчетным периодом составляет 12670 тыс. руб.. В 2025 году списание задолженности производилось в связи с ликвидацией организации, просроченная задолженность отсутствует.

7.3 Капитал:

Уставный капитал отражен в сумме, определенной в учредительных документах, и составляет 10 тыс. руб. Сумма нераспределенной прибыли составляет 120955 тыс. руб.

7.4 Краткосрочная кредиторская задолженность:

Расчеты с кредиторами отражаются в бухгалтерской отчетности в суммах, вытекающих из условий договоров и первичных документов.

Изменение в сторону увеличения размера краткосрочной кредиторской задолженности за отчетный период по сравнению с предыдущим отчетным периодом составило 9309 тыс. руб.

8. Пояснения к показателям упрощенного отчета о финансовых результатах (в части информации, являющейся существенной):

8.1 Выручка: Выручка за отчетный период по основному виду деятельности составила 31178 тыс. руб..

Учет доходов (далее – доходы) ведется в соответствии с [Положением](#) по бухгалтерскому учету «Доходы организации» ПБУ 9/99, утвержденным Приказом Минфина России от 06.05.1999 № 32н.

Учет расходов (далее – расходы) ведется в соответствии с [Положением](#) по бухгалтерскому учету «Расходы организации» ПБУ 10/99, утвержденным Приказом Минфина России от 06.05.1999 № 33н.

8.2 Чистая прибыль: По итогам 2025 года получен убыток, он составил 4064 тыс. руб. Дивиденды учредителю не выплачивались.

(Директор)

(подпись)

(Осередчук А.И.)

"24" марта 2026 г.