ПОЯСНЕНИЯ

к бухгалтерскому балансу и отчёту о финансовых результатах за 2025 год

Общество с ограниченной ответственностью “Кипарис” (ООО «Кипарис»)
ИНН 5074000678, КПП 775101001, ОГРН 1035011456446
Адрес: г. Москва, вн.тер.г. городской округ Троицк, д. Красная Пахра, дом 147

Настоящие Пояснения являются неотъемлемой частью годовой бухгалтерской отчётности общества с ограниченной ответственностью «Кипарис» (далее — Организация) за 2025 год и составлены в соответствии с требованиями пункта 54 ФСБУ 4/2023 «Бухгалтерская (финансовая) отчётность», утверждённого Приказом Минфина России от 04.10.2023 № 157н.

Организация является субъектом малого предпринимательства в соответствии со статьёй 4 Федерального закона от 24.07.2007 № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации» и применяет упрощённые способы ведения бухгалтерского учёта и формирует упрощённую бухгалтерскую (финансовую) отчётность на основании статьи 6 Федерального закона от 06.12.2011 № 402-ФЗ «О бухгалтерском учёте».

Бухгалтерская отчётность составлена исходя из допущения непрерывности деятельности Организации: Организация будет продолжать свою деятельность в обозримом будущем, у неё отсутствуют намерение и необходимость ликвидации или существенного сокращения деятельности. Обязательства будут погашаться в установленном порядке.

Бухгалтерская отчётность составлена исходя из допущения последовательности применения учётной политики: принятые способы ведения бухгалтерского учёта применяются последовательно от одного отчётного периода к другому. Изменения учётной политики раскрыты в разделе 3.2 настоящих Пояснений.

Бухгалтерская отчётность сформирована с соблюдением принципа начисления: факты хозяйственной жизни отражаются в том отчётном

периоде, в котором они имели место, независимо от фактического поступления или выплаты денежных средств.

Уровень существенности для раскрытия информации в настоящих Пояснениях установлен в размере 10 процентов от величины соответствующего показателя или группы показателей бухгалтерской отчётности. Информация, не достигающая установленного порога существенности, не раскрывается при условии, что её пропуск не влияет на экономические решения пользователей отчётности.

1. Состав бухгалтерской отчётности

Бухгалтерская отчётность Организации составлена в соответствии с федеральными стандартами бухгалтерского учёта, действующими на 31 декабря 2025 года, с применением упрощений, установленных для субъектов малого предпринимательства. Отступлений от правил федеральных стандартов бухгалтерского учёта при формировании отчётности допущено не было.

Годовая бухгалтерская отчётность Организации за 2025 год составлена за период с 1 января по 31 декабря 2025 года включительно и включает:

– Бухгалтерский баланс (упрощённая форма);
– Отчёт о финансовых результатах (упрощённая форма);
– Настоящие Пояснения к бухгалтерскому балансу и отчёту о финансовых результатах.

Отчёт об изменениях капитала и Отчёт о движении денежных средств Организацией не составляются на основании пункта 6 статьи 6 Федерального закона от 06.12.2011 № 402-ФЗ.

Все числовые показатели в настоящих Пояснениях приведены в тысячах рублей. Отрицательные значения указываются в круглых скобках без знака «минус». При отсутствии данных по соответствующей статье ставится прочерк (—).

2. Основные сведения об организации

Полное наименование: Общество с ограниченной ответственностью «Кипарис»

Сокращённое наименование: ООО «Кипарис»

Юридический адрес: 108828, г. Москва, вн.тер.г. городской округ Троицк, д. Красная Пахра, дом 147.

Фактический адрес: : 108828 , г. Москва, вн.тер.г. городской округ Троицк, д. Красная Пахра, дом 147.

ИНН / КПП: 5074000678/ 775101001, **ОГРН:** 1035011456446

Основные виды экономической деятельности: Торговля розничная бытовыми изделиями и приборами, не включенными в другие группировки, в специализированных магазинах.

Коды ОКВЭД: 47.59.9

Среднесписочная численность работников за 2025 год: 2 человека.

Единоличный исполнительный орган: Директор — Цыханский Станислав Иванович

Единственный участник Общества: Цыханский Станислав Иванович, доля участия – 100 %

3.1. Общие сведения об учётной политике

Учётная политика Организации на 2025 год утверждена приказом руководителя. Учётная политика сформирована с применением упрощённых способов ведения бухгалтерского учёта, предусмотренных для субъектов малого предпринимательства соответствующими федеральными стандартами бухгалтерского учёта.

В соответствии с Информацией Минфина России № ПЗ-3/2016 «Об упрощённой системе бухгалтерского учёта и бухгалтерской отчётности», а также нормами ФСБУ 4/2023, ФСБУ 5/2019, ФСБУ 6/2020, ФСБУ 14/2022, ФСБУ 25/2018, ФСБУ 26/2020, ФСБУ 27/2021, ФСБУ 28/2023, ПБУ 1/2008, ПБУ 19/02 Организация применяет следующие упрощения:

– Учёт по налогу на прибыль ведётся без применения ПБУ 18/02 «Учёт расчётов по налогу на прибыль организаций»: постоянные и временные разницы, отложенные налоговые активы и обязательства не рассчитываются и в отчётности не отражаются.

– Резерв на предстоящую оплату отпусков не создаётся; расходы на оплату отпусков признаются по мере их фактического начисления.

– Амортизация по основным средствам начисляется ежемесячно.

– Резерв по сомнительным долгам формируется только по задолженности, признанной существенной (превышающей установленный порог существенности), на основании профессионального суждения о вероятности взыскания.

– Запасы оцениваются по фактической себестоимости. Резерв под снижение стоимости запасов создаётся при наличии признаков обесценения.

– Капитальные вложения отражаются в упрощённом порядке без выделения отдельных составляющих фактической стоимости, если их обособление не представляется возможным без несоразмерных затрат.

В 2025 году учётная политика изменена в связи с обязательным применением следующих федеральных стандартов бухгалтерского учёта:

– ФСБУ 4/2023 «Бухгалтерская (финансовая) отчётность» (Приказ Минфина России от 04.10.2023 № 157н) — применяется начиная с отчётности за 2025 год; ФСБУ 4/2023 заменил ПБУ 4/99 и Приказ Минфина России от 02.07.2010 № 66н. Введены новые требования к составу, структуре и содержанию форм отчётности, в том числе для субъектов малого предпринимательства.

Изменения касаются оформления упрощённых форм баланса и отчёта о финансовых результатах, а также состава раскрываемой информации в пояснениях.

– ФСБУ 28/2023 «Инвентаризация» (Приказ Минфина России от 13.01.2023 № 4н) — обязательно применяется с 1 апреля 2025 года. Введён новый порядок проведения и документирования инвентаризации активов и обязательств, включая требования к срокам, составу инвентаризационной комиссии и отражению результатов в бухгалтерском учёте.

Введение указанных стандартов не оказало существенного влияния на финансовое положение и финансовые результаты деятельности Организации. Иных изменений учётной политики, затрагивающих порядок признания, оценки и раскрытия информации о показателях бухгалтерской отчётности, в 2025 году не вносилось.

3.2. Ключевые способы учёта, раскрываемые в обязательном порядке

3.2.1. Основные средства

Основные средства принимаются к учёту по первоначальной стоимости. Последующая оценка — по первоначальной стоимости за вычетом накопленной амортизации (модель учёта по первоначальной стоимости). Переоценка не проводится.

Амортизация начисляется линейным способом исходя из оставшегося срока полезного использования. Ликвидационная стоимость принимается равной нулю, если иное не установлено профессиональным суждением при первоначальном признании или последующем пересмотре. Амортизация начисляется ежемесячно.

Затраты на поддержание основных средств в рабочем состоянии (текущий и капитальный ремонт) признаются расходами периода. Затраты, улучшающие

первоначально принятые нормативные показатели функционирования, увеличивают стоимость основного средства.

3.2.2. Нематериальные активы

Нематериальные активы принимаются к учёту по первоначальной стоимости. Амортизация начисляется линейным способом в течение установленного срока полезного использования. По объектам с неопределённым сроком полезного использования амортизация не начисляется; такие объекты ежегодно проверяются на обесценение (при наличии признаков). Раздел подлежит заполнению при наличии нематериальных активов.

3.2.3. Запасы

Запасы принимаются к учёту по фактической себестоимости. Списание запасов осуществляется по средней себестоимости.

3.2.4. Дебиторская задолженность

Раздел подлежит заполнению в зависимости от наличия, структуры и движения дебиторской задолженности в отчетном году.

3.2.5. Обязательства

Раздел подлежит заполнению в зависимости от наличия, структуры и движения обязательств в отчетном году.

4. Пояснения к статьям бухгалтерского баланса

4.1. Нематериальные активы и основные средства

По состоянию на 31 декабря 2025 года остаточная стоимость основных средств составляет 351 тыс. руб., в том числе Здание -187 тыс. руб. и

Земельный участок – 164 тыс. руб. (на 31.12.2024: 366 тыс. руб.). Первоначальная стоимость — 731 тыс. руб., накопленная амортизация — 380 тыс. руб.

В 2025 году поступлений основных средств не было. Выбытий (списания, реализации) основных средств не было. Начислена амортизация за 2025 год в сумме 15 тыс. руб.

Ограничений имущественных прав на объекты основных средств (залог, обременения): [нет / имеются — указать].

По состоянию на 31 декабря 2025 года нематериальные активы в учёте отсутствуют.

4.2. Обязательства

По состоянию на 31 декабря 2025 года обязательства составляют 3181 тыс. руб., в том числе:

– долгосрочные обязательства – займ (срок погашения / выбытия свыше 12 месяцев) — 1737 тыс. руб.;

– краткосрочные обязательства – займ (срок погашения / выбытия до 12 месяцев) — 1444 тыс. руб.

- кредиторская задолженность в сумме 274 тыс.руб. Состав обязательств : налоги и сборы.

4.3. Запасы

По состоянию на 31 декабря 2025 года запасы составляют 5927 тыс. руб. (на 31.12.2024: 7049 тыс. руб.), в том числе:

– товары для перепродажи — 5927 тыс. руб.;

4.4 Дебиторская задолженность

По состоянию на 31 декабря 2025 года дебиторская задолженность составляет 114 тыс. руб. (на 31.12.2024: 81 тыс. руб.), в том числе:

– задолженность покупателей и заказчиков — 30 тыс. руб.;

– задолженность по налогам и взносам (переплата) — 84 тыс. руб.;

Дебиторская задолженность, переданная в залог или иным образом обременённая: отсутствует.

4.5. Денежные средства и денежные эквиваленты

По состоянию на 31 декабря 2025 года денежные средства и денежные эквиваленты составляют 3 тыс. руб. (на 31.12.2024: 2 тыс. руб.), в том числе:

– расчётные счета в банках — 1 тыс. руб.;

– касса — 2 тыс. руб.;

Ограничений в использовании денежных средств (арест, заморозка счёта, залог) по состоянию на 31 декабря 2025 года [не имеется / имеется: [описать ограничения и сумму]].

4.6. Прочие оборотные активы

По состоянию на 31 декабря 2025 года прочие оборотные активы составляют 108 тыс. руб. Состав: НДС по приобретенным ценностям.

4.7. Капитал

Уставный капитал Организации составляет 1608 тыс. руб. и полностью оплачен. Изменений в уставном капитале в 2025 году не было.

Добавочный капитал составляет 294тыс. руб. В 2025 году изменений не было

Нераспределённая прибыль (непокрытый убыток) по итогам 2025 года составляет 76 тыс. руб. (на 31.12.2024: 108 тыс. руб.).

Дивиденды, выплаченные участникам (учредителям) в 2025 году: не выплачивались.

Подписи

Директор _Цыханский С.И._ [ФИО]

Главный бухгалтер _Цыханский С.И._ [ФИО]

«__31__» ___марта __ 2026 года