

## Общество с ограниченной ответственностью «АРБАТ-35»

Пояснения к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025 и отчету о финансовых результатах за 2025 год в текстовой форме

### 1. Краткая характеристика деятельности организации

1.1. Сокращенное наименование – ООО «АРБАТ-35»

1.2. Юридический адрес – 350020, Краснодарский край, гор. Краснодар, ул. Гаражная, д. 67, кв. 109

1.3. Дата государственной регистрации – 25.09.2019

1.5. Численность сотрудников: 1 чел.

Наименование подразделения	Численность, чел
Администрация	1

### 1.6. Уставный капитал составляет 10 000 рублей.

Участниками являются:

- Нерсесян Наталия Яковлевна с долей 100 процентов.

### 1.7. Перечень видов деятельности, из них обычных видов деятельности:

- 71.12 Деятельность в области инженерных изысканий, инженерно-технического проектирования, управления проектами строительства, выполнения строительного контроля и авторского надзора, предоставление технических консультаций в этих областях.
- 41.10 Разработка строительных проектов.

### 1.8. Сведения о руководстве и главном бухгалтере

Директор Общества: Шаруда Сергей Борисович (№5/2024 от 11.09.2024)  
Главный бухгалтер Общества: Шаруда Сергей Борисович (№1 от 25.09.2019).

## 2. Информация об учетной политике

Бухгалтерская отчетность сформирована в соответствии с федеральными стандартами бухгалтерского учета РФ. Изменения в учетную политику в отчетном периоде не вносились. Бухгалтерская (финансовая) отчетность за 2025 год подготовлена на основе исторической и первоначальной стоимости, за исключением активов и обязательств, которые учитываются по справедливой стоимости и чистой стоимости продажи в силу норм стандартов бухучета и отчетности или выбора учетной политики. Неприменение федеральных стандартов бухгалтерского учета РФ.

### 2.1 Неприменение федеральных стандартов бухгалтерского учета РФ

Как малое предприятие организация не применяет ПБУ 8/2010 и ПБУ 18/02.

## 3. Основные средства

В составе основных средств по строке 1150 «Основные средства» баланса ничего не числится (0 рублей).

## 4. Нематериальные активы

По итогам инвентаризации на 28 декабря 2025 года в составе НМА ничего не числится (0 рублей).

## 5. Инвентаризация

Объект учета	Дата проведения инвентаризации	Примечания
Основные средства	28.12.2025	–
Материально-производственные запасы	28.12.2025	–
Нематериальные активы	28.12.2025	–

В ходе инвентаризации недостач и излишков не установлено.

## 6. Основные факторы, повлиявшие на результаты деятельности

Выручка организации за отчетный период составила 9 296 тыс. руб., что выше аналогичного показателя прошлого года. Увеличение данного показателя связано с выполненными работами.

## 7. Соблюдение принципа непрерывности деятельности

Бухгалтерская (финансовая) отчетность за отчетный год была подготовлена на основе принципа непрерывности деятельности.

Дата составления текстовых пояснений 31 марта 2026 года.

Директор

Шаруда С.Б.