Садоводческое некоммерческое товарищество «ОЗОН» (СНТ «ОЗОН»)
ИНН: 3812167337/КПП: 38121001
Юридический адрес: 664049, Иркутская обл., г. Иркутск, мкр. Юбилейный, д.54, кв. 59

ПОЯСНЕНИЯ
к бухгалтерской отчётности за 2025 год

1. Общая информация

1.1. Садоводческое некоммерческое товарищество «ОЗОН» (СНТ «ОЗОН») осуществляет основной вид экономической деятельности «Управление эксплуатацией нежилого фонда за вознаграждение или на договорной основе» ОКВЭД 68.32.2. Предпринимательскую деятельности не ведёт.

1.2.Дата государственной регистрации 03 июля 2025 г.

1.3.ИНН 3812167337/КПП 381201001.

1.4. ОГРН 1253800010837.

1.5. Численность сотрудников: 1.

1.6. Председатель Толстова Наталья Алексеевна, назначена протоколом Общего собрания №1 от 30.06.2025 г., приказ № 1 от 03.07.2025г.

1.7. Основным нормативным актом, регулирующим деятельность СНТ, с 2019 года является закон «О ведении гражданами садоводства и огородничества...» от 29.07.2017 № 217-ФЗ.

1.8. На основании п.2 ч.4 от 06.12.2011 №402-ФЗ «О бухгалтерском учёте (некоммерческая организация) СНТ применяет упрощённые способы бухгалтерского учёта.

1.9. Бухгалтерская отчетность составлена в соответствии с федеральными стандартами бухгалтерского учета Российской Федерации. Отраслевые стандарты, регулирующие учет и отчетность с учетом деятельности организации, отсутствуют и поэтому не применяются.

1.10. Бухгалтерская отчётность за отчётный год была подготовлена на основе принципа непрерывности деятельности.

2. Учётная политика

2.1. Учет основных средств (ОС) регламентируется нормами ФСБУ 6/2020 «Основные средства».

2.2. Основные средства принимают к учету в случае, если объект используется в деятельности, направленной на достижение целей создания НКО, включая предпринимательскую деятельность. Единовременно выполняются следующие условия:

- срок предполагаемого использования объекта ОС более года;
- объект приобретен с целью дальнейшего использования, а не для перепродажи.

2.3. Объект основного средства принимается к учету по первоначальной стоимости, которая складывается из сумм капитальных вложений, понесенных в процессе приобретения, строительства или изготовления актива. К ним относятся суммы, оплачиваемые продавцу по договору купли-продажи объекта, а также расходы на транспортировку, информационно-консультационные услуги, невозмещаемые налоги и пр.

2.4. Если основное средство приобретается для некоммерческой деятельности (то есть с его использованием не планируют связывать получение облагаемой НДС выручки), то сумма входного НДС включается в стоимость объекта (п. 2 ст. 170 *НК РФ*).

2.5. Использование средств из целевых взносов на осуществление капвложений отражаются с применением счета 83 «Добавочный капитал» (согласно инструкции к Плану счетов бухучета, утв. приказом Минфина РФ от 31.10.2000 *№ 94н*).

2.6 В бухгалтерском учете объекты ОС в стоимостной оценке, утвержденной организацией самостоятельно, могут быть учтены в составе МПЗ (п. 5 ФСБУ 6/2020 «Основные средства», действующий с 2022 года). Лимит стоимости ОС в целях бухгалтерского учета составляет 100 000 руб.

2.7. При выбытии основных средств, приобретенных за счет целевого финансирования, источники финансирования не погашаются и не учитываются в финансовых результатах компании. В бухгалтерском учете операция оформляется записью дебет 83 «Добавочный капитал» Кт 01.01 «Основные средства в организации»

2.8. В случае если СНТ приобрело объект основного средства за счет средств от предпринимательской деятельности и использует его для получения дохода, то на данное имущество начисляется амортизация, и оно учитывается отдельно от целевого. Амортизация в таком случае списывается в затраты проводкой Дт 26 «Общехозяйственные расходы Кт 02.1 «Амортизация основных средств, учитываемых на счёте» 01).

2.9. В случае если СНТ получило объект основного средства за счет целевых средств, но использует его в коммерческой деятельности, то стоимость актива признается доходом НКО (п. 14 ст. 250 НК РФ). Стоимость имущества в данном случае погашается путем начисления амортизации (п. 1 ст. 252 НК РФ).

2.10. Бюджет СНТ формируется из средств, вносимых членами СНТ. К таким взносам относятся:

- членские взносы — периодически вносимые членами объединения денежные средства, которые направляются на текущие расходы организации;
- целевые взносы — денежные средства, расходование которых может быть направлено на приобретение объектов общего пользования.

2.11. В бухгалтерском учете для отражения движения взносов используется счет 86 «Целевое финансирование». Для раздельного учёта взносов ведутся отдельные субсчета:

- 86.1 «Членские взносы»;
- 86.2 «Целевые взносы».

2.12. Для учета взаиморасчетов с членами СНТ по электроэнергии используется счет 76 «Расчёты с различными дебиторами и кредиторами» субсчёт «Расчёты с членами СНТ».

2.13. СНТ приходует и расходует денежные средства на основании приходно-расходной сметы, утвержденной на общем собрании членами товарищества (п. 8 ст. 14 закона № 217-ФЗ). Взносы расходуются строго на определенную статью сметы.

2.14. Произведенные расходы отражаются по дебету счёта 26 «Общехозяйственные расходы», при закрытии месяца закрываются на счёт 86 «Целевое финансирование» в разрезе субсчетов по направлениям расходов.

2.15. В связи с применением упрощённых способов учёта упрощённая бухгалтерская отчётность составлена с учётом того, что:

- не применяется ПБУ 18/02 "Учет расчетов по налогу на прибыль";
- не применяется ПБУ 8/2010 «Оценочные обязательства, условные обязательства и условные активы»

2.16. Изменения в учетную политику в отчетном периоде не вносились.

2.17. СНТ имеет расчётный счёт 40703810723580001 65, счёт открыт в АО «Альфа-Банк».

3. Расшифровка строк отчётности

По строке 1240 «Финансовые и другие оборотные активы» по состоянию на 31.12.2026 г. значится дебиторская задолженность ОГУЭП «Электросетевая компания по эксплуатации электрических сетей «Облкоммунэнерго» в сумме 465 тыс. руб., вид задолженности – за техническое присоединение.

По строке 1410 «Долгосрочные займы» значится сумма займа, представленного Пластининым С.Л. в размере 465 тыс. руб.

3. Иная информация

Садоводческое некоммерческое товарищество «ОЗОН» в 2025 году свою деятельность не осуществляло.

Председатель СНТ «ОЗОН» _____Толстова Н.В.