Общество с ограниченной ответственностью

«Домовито»

Пояснения

к бухгалтерскому балансу на 31 декабря 2025 года и отчёту о финансовых результатах за 2025 год

1. Краткая характеристика деятельности организации

Полное наименование: Общество с ограниченной ответственностью «Домовито».

Сокращённое наименование: ООО «Домовито».

Юридический адрес: 620200, Владимирская обл., г. Муром, ул. Садовая, д. 3.

Дата государственной регистрации: 18 июня 2025 года.

ОГРН: 1253300004671.

ИНН/КПП: 3300023702 / 330001001.

Основной вид деятельности: управление недвижимым имуществом за вознаграждение или на договорной основе (код ОКВЭД 68.20).

Численность работников на 31.12.2025: 0 человек. Штатные работники отсутствуют.

Уставный капитал: 10 000 (десять тысяч) рублей.

Единственный участник: Мочалова Марина Леонидовна, доля участия — 100%.

Генеральный директор: Мочалова Марина Леонидовна.

Главный бухгалтер: обязанности главного бухгалтера возложены на генерального директора Мочалову М.Л.

Обособленные подразделения отсутствуют. Деятельность организации обязательному аудиту не подлежит.

Организация зарегистрирована 18.06.2025, в связи с чем первым отчётным периодом является период с 18 июня по 31 декабря 2025 года. Хозяйственная деятельность в отчётном периоде не велась.

2. Стандарты, по которым составлена отчётность

Бухгалтерская (финансовая) отчётность составлена в соответствии с Федеральным законом от 06.12.2011 № 402-ФЗ «О бухгалтерском учёте», ФСБУ 4/2023 «Бухгалтерская (финансовая) отчётность» и иными нормативными правовыми актами по бухгалтерскому учёту Российской Федерации.

Организация, являясь субъектом малого предпринимательства, применяет упрощённые способы ведения бухгалтерского учёта, включая упрощённую бухгалтерскую (финансовую) отчётность, в соответствии с п. 4 ст. 6 Федерального закона от 06.12.2011 № 402-ФЗ.

В связи с отнесением организации к субъектам малого предпринимательства, не применяются: ПБУ 2/2008, ПБУ 8/2010, ПБУ 11/2008, ПБУ 12/2010, ПБУ 16/02, ПБУ 18/02.

Государственная помощь в отчётном периоде не получалась. Операции по аренде с переходом права собственности или сдачей в субаренду в отчётном периоде отсутствовали.

3. Учётная политика

Бухгалтерский учёт ведётся с использованием программы «1С:Бухгалтерия 8», редакция 3.0.

Основные средства и нематериальные активы: оцениваются по первоначальной стоимости. Амортизация начисляется линейным способом. Переоценка не производится. Применяются упрощённые способы учёта в соответствии с ФСБУ 6/2020, ФСБУ 14/2022, ФСБУ 26/2020. В отчётном периоде объекты ОС и НМА не приобретались.

Запасы: оцениваются по фактической себестоимости (ФСБУ 5/2019). При выбытии применяется способ ФИФО. Резерв под обесценение не создаётся. Применяются упрощённые способы учёта (п. 17 ФСБУ 5/2019). В отчётном периоде движение запасов отсутствовало.

Доходы и расходы: учитываются методом начисления. В отчётном периоде доходы и расходы от основной деятельности отсутствовали.

Исправление ошибок: существенные ошибки предшествующих периодов исправляются без ретроспективного пересчёта, с отнесением на прочие доходы или расходы текущего периода (пп. 9, 14 ПБУ 22/2010). Порог существенности — 5% от соответствующей статьи отчётности.

4. Основные факторы, повлиявшие на финансовые результаты деятельности

Организация зарегистрирована 18.06.2025. В период с даты регистрации по 31.12.2025 хозяйственная деятельность не велась. Выручка за отчётный период составила 0 руб. Чистая прибыль (убыток) за отчётный период составила 0 руб.

Данные за предшествующий отчётный период отсутствуют, так как Организация создана в 2025 году.

Основные средства, нематериальные активы и запасы в отчётном периоде не приобретались. Дебиторская и кредиторская задолженность на 31.12.2025 отсутствует.

5. Информация о деятельности организации

Организация планирует начать хозяйственную деятельность в 2026 году. Принцип непрерывности деятельности соблюдён.

Решения о реорганизации или ликвидации не принимались. Существенные события после отчётной даты, подлежащие раскрытию, отсутствуют.

6. Информация об инвентаризации

Инвентаризация активов и обязательств проведена по состоянию на 31 декабря 2025 года на основании распоряжения руководителя в соответствии с ФСБУ 28/2023 «Инвентаризация». Результаты инвентаризации:

Объект учёта	Дата проведения	Результат
Денежные средства	31.12.2025	Расхождений не выявлено
Расчёты с дебиторами и кредиторами	31.12.2025	Расхождений не выявлено

По результатам инвентаризации расхождений (излишков, недостач) не выявлено.

7. Заключительные положения

Настоящие пояснения являются неотъемлемой частью бухгалтерской (финансовой) отчётности ООО «Домовито» за 2025 год.

Дата составления: 31 марта 2026 года.

Генеральный директор Мочалова М.Л.