

Общество с ограниченной ответственностью «РЕНТДОРМАШ»

Юридический адрес: Российская Федерация, 109316, г. Москва, пр-т Волгоградский, д. 6
Фактический адрес: Российская Федерация, 109316, г. Москва, пр-т Волгоградский, д. 6
ИНН 7731335238, КПП 770901001, ОГРН 5167746323476
тел: +7 (495) 117-1481, e-mail: rentdormash@mail.ru

ПОЯСНЕНИЯ

к бухгалтерской отчетности ООО «РЕНТДОРМАШ» за 2026 год.

Бухгалтерская (финансовая) отчетность была подготовлена руководством Общества, исходя из допущения принципа непрерывности, что Общество будет продолжать свою деятельность в обозримом будущем, и у него отсутствуют намерения и необходимость ликвидации или существенного сокращения деятельности Общества, и, следовательно, обязательства будут погашаться в установленном порядке.

Данные пояснения являются неотъемлемой частью годовой Бухгалтерской (финансовой) отчетности ООО «РЕНТДОРМАШ» за 2025 год, подготовленной в соответствии с федеральными стандартами бухгалтерского учета. Все суммы представлены в тыс. рублей. Отрицательные показатели показываются в круглых скобках.

ОСНОВНЫЕ СВЕДЕНИЯ

1. Общая информация

Полное наименование – Общество с Ограниченной Ответственностью «РЕНТДОРМАШ»

Общество с Ограниченной Ответственностью «РЕНТДОРМАШ» (далее «Общество») зарегистрировано в соответствии с Гражданским кодексом РФ, Федеральным законом РФ, другими нормативно-правовыми актами Российской Федерации, без ограничения срока деятельности 14.11.2016 г. года за основным регистрационным номером (ОГРН) 5167746323476; ИНН 7731335238.

Юридический адрес общества: 109316, Москва, Волгоградский пр-т, дом № 6, этаж 1, помещение IV, комната 9

Почтовый адрес Общества:

109316, Москва, Волгоградский пр-т, дом № 6, этаж 1, помещение IV, комната 9

Филиалы, представительства и структурные подразделения

Филиалов, представительств и структурных подразделений по состоянию на 31.12.2025 г. не зарегистрировано.

Численность работающих сотрудников Общества на 31.12.2025 года составила 5 человек.

Основные виды деятельности

Основным видом деятельности, заявленном в ЕГРЮЛ, Аренда и лизинг строительных машин и оборудования

Дополнительными видами деятельности, заявленными в ЕГРЮЛ, являются:

- Строительство жилых и нежилых зданий;
- Строительство автомобильных дорог и автомагистралей;
- Строительство железных дорог и метро;
- Строительство инженерных коммуникаций для водоснабжения и водоотведения, газоснабжения.

Основным видом деятельности Общества в отчетном году являлся:

ОКВЭД	Наименование
41.20	Строительство жилых и нежилых зданий

Информация об органах управления и контроля

Органами управления и контроля Единственный участник общества и Генеральный директор.

№ п/п	ФИО	Период полномочий	Основание полномочий
1	КУЗАХМЕТОВ РАМИЛЬ РИНАТОВИЧ	Текущий период полномочий с 09.11 2021 года - на 5 лет	Устав Общества, Решение единственного Участника Общества от 08.11.2021 г.

2. Уставный капитал Общества составил:

На 31 декабря 2025 года основным акционером Общества является физическое лицо Кузахметов Рамиль Ринатович, который владеет 100 обыкновенными акциями, что составляет 100 % от общего числа голосов.

Уставный капитал Общества составляет 10 000 рублей.

ОСНОВНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ УЧЕТНОЙ ПОЛИТИКИ И ПОЯСНЕНИЯ К СУЩЕСТВЕННЫМ СТАТЬЯМ БУХГАЛТЕРСКОГО БАЛАНСА И ОТЧЕТА О ФИНАНСОВЫХ РЕЗУЛЬТАТАХ

Бухгалтерская (финансовая) отчетность сформирована Обществом, в соответствии с требованиями, установленными Федеральным Законом «О бухгалтерском учете» от 06.12.2011 № 402-ФЗ, Федеральным стандартом бухгалтерского учета ФСБУ 4/2023 «Бухгалтерская (финансовая) отчетность», утвержденная приказом Минфина России от 04.10.2023 и иными действующими в Российской Федерации федеральными стандартами бухгалтерского учета.

Бухгалтерский учет в Обществе ведет лично генеральный директор с использованием программы 1С 8:3.

В связи с отсутствием технической возможности удалить пустые строки, в бухгалтерской отчетности присутствуют строки с прочерком, по которым показатели не приводятся.

3. Нематериальные активы (НМА)

Учет нематериальных активов ведется в соответствии с ФСБУ 14/2022 «Нематериальные активы».

В соответствии с ФСБУ 14/2022 (пункт 4 и 7) общество учитывает в составе нематериальных активов объекты, удовлетворяющие признакам НМА с первоначальной стоимостью, которая превышает 100 000 рублей.

Амортизация начисляется линейным методом по всем группам нематериальных активов с 1-го числа месяца, следующего за месяцем признания нематериального актива. Начисление амортизации прекращается с 1-го числа месяца, следующего за месяцем списания актива.

Переоценка объектов НМА по текущей рыночной стоимости не производится.

Проверка НМА на обесценение производится 1 раз в год перед составлением годовой бухгалтерской отчетности.

Расходы на создание (приобретение) незначительных активов признаются в периоде завершения капитальных вложений. Контроль за наличием и движением таких активов осуществляется на забалансовом счете 013 «Незначительные НМА в эксплуатации».

4. Основные средства (ОС)

Учет основных средств ведется в соответствии с ФСБУ 6/2020 «Основные средства».

Актив, удовлетворяющий условиям п. 4 ФСБУ 6/2020, относится к объектам ОС, если его стоимость больше 100 тыс. руб.

Если его стоимость не превышает установленного лимита, то актив признается малоценным ОС, а затраты на приобретение, создание такого актива отражаются в составе расходов периода, в котором они понесены.

Контроль наличия и движения малоценных основных средств, по которым не применяется ФСБУ 6/2020, ведется на забалансовом счете группы МЦ 004.

Единицей учета основных средств является инвентарный объект.

Самостоятельными инвентарными объектами ОС признаются существенные по величине затраты на проведение ремонта, техосмотра, техобслуживания ОС с частотой более 12 месяцев или более обычного операционного цикла, превышающего 12 месяцев. Существенными по величине признаются затраты на проведение ремонта, технического осмотра, обслуживания объектов основных средств, превышающими 1 000 000 рублей.

Неотделимые улучшения в арендованные объекты ОС, произведенные после принятия к учету соответствующего права пользования активом, увеличивают фактическую стоимость этого права пользования по аналогии с учетом реконструкции, модернизации ОС.

Срок полезного использования объектов ОС определяется исходя из ожидаемого периода времени, в течение которого объект будет приносить экономические выгоды.

При этом в отношении объектов ОС, бывших в эксплуатации у предыдущих собственников, учитывается срок их фактического использования на дату принятия к учету.

Все объекты ОС после признания учитываются по первоначальной стоимости, переоценка не производится.

Амортизация по объектам основных средств начисляется ежемесячно. Амортизация начисляется с первого числа месяца следующего за месяцем признания объекта основных средств в бухгалтерском учете. Амортизация прекращается с первого числа месяца, следующего за месяцем списания объекта основных средств с бухгалтерского учета.

По всем объектам ОС амортизация начисляется линейным способом.

Для обеспечения достоверности данных бухгалтерского учета и отчетности инвентаризация имущества проводится:

- по основным средствам – на конец каждого отчетного года;
- по малоценным основным средствам (МЦ 004) – 1 раз в 3 года;

5. Финансовые вложения

При выбытии актива, принятого к бухгалтерскому учету в качестве финансовых вложений, по которому не определяется текущая рыночная стоимость, его стоимость определяется по первоначальной стоимости каждой единицы бухгалтерского учета финансовых вложений.

Проверка на обесценение финансовых вложений производится в соответствии с нормами раздела VI ПБУ 19/02 «Учет финансовых вложений».

6. Запасы

Учет сырья, материалов, готовой продукции, товаров и НЗП (далее – Запасы) ведется в соответствии с ФСБУ 5/2019 «Запасы».

Затраты на приобретение материалов, включая транспортно-заготовительные расходы (ТЗР), отражаются непосредственно на счете 10 "Материалы", формируя фактическую себестоимость материалов. При отпуске материалов в производство и ином выбытии, их оценка производится по себестоимости единицы запасов. Единицей бухгалтерского учета товаров является номенклатурный номер.

7. Расчеты с покупателями (заказчиками), поставщиками (подрядчиками). Резервы по сомнительным долгам.

В бухгалтерском балансе суммы предварительной оплаты и авансов, перечисленные поставщикам и подрядчикам, а также полученные от покупателей и заказчиков, отражаются за вычетом налога на добавленную стоимость. Инвентаризация по активам и обязательствам производится каждый год на конец отчетного года.

Дебиторская задолженность в бухгалтерском балансе отражается за вычетом сумм резерва по сомнительным долгам, в который включаются суммы задолженности, не погашенной в сроки, установленные договором, а также суммы задолженности, которые с высокой степенью вероятности не будут погашены в сроки, установленные договором. Общество создает резервы сомнительных долгов по любой дебиторской задолженности (задолженности покупателей, поставщиков по выданным авансам, прочих дебиторов), признаваемой сомнительной.

Задолженность признается сомнительной в случаях:

- нарушение должником сроков исполнения обязательства;
- при наличии информации из СМИ или других источников о значительных финансовых затруднениях должника;
- при возбуждении в отношении должника процедуры банкротства.
- если она не обеспечена соответствующими гарантиями (залогом, задатком, поручительством, банковской гарантией и т.п.).

Если на отчетную дату у Общества имеется информация о погашении дебиторской задолженности в течение 12 месяцев после отчетной даты (31 декабря), то такой долг как сомнительный не рассматривается. Если задолженность является нереальной к взысканию, то задолженность списывается в состав прочих расходов в размере 100 % независимо от сроков погашения. Задолженность по авансам полученным и авансам выданным отражается без учета налога на добавленную стоимость.

8. Обязательства

Учет оценочных обязательств ведется в соответствии с Положением по бухгалтерскому учету «Оценочные обязательства, условные обязательства и условные активы» (ПБУ 8/2010), утвержденным Приказом Минфина России от 13.12.2010 N 167н.

Общество признает оценочное обязательство в связи с предстоящей оплатой отпусков сотрудников. Оно определяется ежемесячно, по каждому сотруднику, как увеличенное на сумму страховых взносов произведение количества дней отпуска, не использованного сотрудником на конец отчетного периода, и среднедневного заработка сотрудника, рассчитанного по правилам, установленным в Положении «Об особенностях порядка исчисления средней заработной платы», утвержденным Постановлением Правительства РФ от 24.04.2025 г. № 540.

9. Собственный капитал

Состав капитала

В составе собственного капитала отражаются:

- уставный капитал (доли);
- добавочный капитал;
- нераспределенная прибыль.

Нераспределенная прибыль

Общество отражает в учете и отчетности операции по движению сумм нераспределенной прибыли в соответствии с решениями общего собрания участников.

Нераспределенная прибыль используется на:

- выплату дивидендов (доходов) акционерам (участникам);
- покрытие убытков;

Отражение в учете и отчетности использования нераспределенной прибыли производится в порядке, установленном нормативными документами по бухгалтерскому учету и отчетности.

10. Доходы и расходы

Учет доходов и расходов ведется в соответствии с Положением по бухгалтерскому учету «Доходы организации» ПБУ 9/99, утвержденным Приказом Минфина России от 06.05.1999 N 32н, Положением по бухгалтерскому учету «Расходы организации» ПБУ 10/99, утвержденным Приказом Минфина России от 06.05.1999 N 33н

К доходам от обычных видов деятельности относится выручка от реализации продукции (товаров, работ, услуг) по основным видам деятельности. Остальные доходы являются прочими доходами.

В качестве расходов по обычным видам деятельности учитываются расходы, связанные с получением доходов по обычным видам деятельности,

Пени, штрафы, начисленные в бюджет, признаются прочими расходами.

В составе общехозяйственных расходов учитываются расходы для нужд управления, не связанные непосредственно с производственным процессом, а именно:

- заработная плата управленческого персонала и начисленные на нее страховые взносы;
- затраты по аренде помещений общехозяйственного назначения;
- стоимость информационных, аудиторских, консультационных и аналогичных услуг;
- другие аналогичные по назначению управленческие расходы.

Управленческие расходы, накопленные на счете 26 "Общехозяйственные расходы", на конец каждого отчетного периода списываются на финансовый результат (относятся в дебет счета 90 "Продажи" в качестве условно-постоянных).

11. Учет расчетов по налогу на прибыль.

Учет расчетов по налогу на прибыль ведется в соответствии с Положением по бухгалтерскому учету «Учет расчетов по налогу на прибыль организаций» ПБУ 18/02», утвержденным Приказом Минфина России от 19.11.2002 N 114н.

Учет постоянных и временных разниц формируется в бухгалтерском учете на основании первичных учетных документов непосредственно по тем счетам бухгалтерского учета, в оценке которых они возникли. При этом постоянные и временные разницы отражаются в бухгалтерском учете обособленно в аналитическом учете. Величина текущего налога на прибыль определяется на основе данных, сформированных в бухгалтерском учете. Налоговая стоимость обязательства определяется в порядке, как его балансовая стоимость, уменьшенная на суммы, которые в будущих периодах будут подлежать вычету в налоговых целях в отношении данного обязательства. Если доходы получены авансом, налоговая стоимость возникшего в результате обязательства равна его балансовой стоимости за вычетом любой суммы соответствующего дохода, в которой он не будет облагаться налогом в будущих периодах».

Отложенные налоговые активы и отложенные налоговые обязательства отражаются в бухгалтерском балансе развернутым способом в качестве внеоборотных активов и долгосрочных обязательств.

12. Отложенные налоговые активы (стр.1180)

В соответствии с ПБУ 18/02 «Учет расчетов по налогу на прибыль» при формировании отложенных налогов применяется балансовый метод.

ПОЯСНЕНИЯ К ОТЧЕТУ О ДВИЖЕНИИ ДЕНЕЖНЫХ СРЕДСТВ.

К денежным эквивалентам Общество относит высоколиквидные финансовые вложения, которые могут быть легко обращены в заранее известную сумму денежных средств и которые подвержены незначительному риску изменения стоимости:

- депозитные вклады в кредитных организациях, выдаваемые по требованию и/или со сроком погашения три месяца и менее;
- высоколиквидные банковские векселя со сроком погашения до трех месяцев
- прочие высоколиквидные финансовые вложения.

Отчет о движении денежных средств

При формировании отчета о движении денежных средств в составе денежных потоков по оплате труда работников, помимо самих сумм оплаты труда, отражаются:

- удержанные из доходов работников по оплате труда и перечисленные в бюджет суммы НДФЛ;
- удержанные из оплаты труда работников и перечисленные взыскателям суммы по исполнительным листам, а также другие удержания;
- суммы страховых взносов в государственные внебюджетные фонды, начисленные с оплаты труда работников (СФР).

В отчете о движении денежных средств, кроме потоков, перечисленных в ПБУ23/2011, отражаются свернуто:

- платежи поставщикам (подрядчикам) за вычетом возвращенных денежных средств (авансов);
- поступления от покупателей (заказчиков) за вычетом возвращенных денежных средств (авансов);
- косвенные налоги в составе поступлений от покупателей и заказчиков, платежей поставщикам и подрядчикам и платежей в бюджетную систему Российской Федерации или возмещение из нее
- другие платежи и поступления за вычетом возвращенных денежных средств.

Величина денежных потоков в отчете указана за вычетом налога на добавленную стоимость.

СОБЫТИЯ ПОСЛЕ ОТЧЕТНОЙ ДАТЫ

Оценка событий после отчетной даты и условных фактов хозяйственной деятельности, которые могут потребовать корректировку финансовой отчетности, основана на следующих критериях:

- непрогнозируемое изменение курсов иностранных валют после отчетной даты;
- существенное падение рыночных цен на активы, находящиеся на балансе;
- потеря крупных покупателей, или о невозможность получить задолженность дебиторов;
- предполагаемые крупные сделки, связанные с приобретением и выбытием основных средств и финансовых вложений;
- реорганизация или ликвидация;
- события, которые поставят под вопрос надлежащий характер учетной политики, применявшейся для подготовки финансовой отчетности;
- тенденции изменения бизнеса;

-новые тенденции в отрасли, законодательстве, внешней политике, способные повлиять на бизнес.

У Общества отсутствуют существенные события, которые могут оказать влияние на финансовое положение и финансовые результаты деятельности.

ЧРЕЗВЫЧАЙНЫЕ ФАКТЫ ХОЗЯЙСТВЕННОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ

Чрезвычайные факты хозяйственной деятельности в отчетном периоде отсутствовали.

ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ О ПОТЕНЦИАЛЬНО СУЩЕСТВЕННЫХ РИСКАХ ХОЗЯЙСТВЕННОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ

Условия ведения деятельности Общества

В России продолжают экономические реформы и развитие правовой, налоговой и административной инфраструктуры, которая отвечала бы требованиям рыночной экономики. Стабильность российской экономики будет во многом зависеть от хода этих реформ, а также от эффективности предпринимаемых Правительством мер в сфере экономики, бухгалтерской (финансовой) и денежно-кредитной политики.

Рыночные колебания и снижение темпов экономического развития в мировой экономике также оказывают существенное влияние на российскую экономику. Мировой финансовый кризис привел к возникновению неопределенности относительно будущего экономического роста, доступности финансирования, а также стоимости капитала, что может в будущем негативно повлиять на финансовое положение, результаты операций и экономические перспективы Общества. В настоящее время невозможно определить, каким именно может быть это влияние. Руководство Общества считает, что оно предпринимает все надлежащие меры по поддержанию экономической устойчивости Общества в текущих условиях.

Специальная военная операция, которую Российская Федерация начала 24 февраля 2022 г., продолжает оказывать влияние на геополитическую ситуацию и является существенным фактором, свидетельствующим о возникновении новых хозяйственных условий. В настоящее время не представляется возможным дать адекватную оценку в денежном выражении влияния специальной военной операции на финансовое положение Общества и спрогнозировать последствия, которые могут иметь существенное значение для его деятельности в будущем.

Налогообложение

Российское налоговое, валютное и таможенное законодательство допускает различные толкования и подвержено частым изменениям. Интерпретация руководством Общества данного законодательства применительно к операциям и деятельности компаний Общества может быть оспорена соответствующими региональными или федеральными органами. Недавние события, произошедшие в Российской Федерации, указывают на то, что налоговые органы могут занять более жесткую позицию при интерпретации законодательства и проверке налоговых расчетов. Как следствие, налоговые органы могут предъявить претензии по тем сделкам и методам учета, по которым раньше они претензий не предъявляли. В результате, могут быть начислены значительные дополнительные налоги, пени и штрафы. Определение сумм претензий по возможным, но не предъявленным искам, а также оценка вероятности неблагоприятного исхода, не представляются возможными. Налоговые проверки могут охватывать три календарных года деятельности, непосредственно предшествовавшие году проверки. При определенных условиях проверке могут быть подвергнуты и более ранние периоды.

По мнению руководства, по состоянию на 31 декабря 2025 г. соответствующие положения законодательства интерпретированы им корректно, и вероятность сохранения положения, в котором находится Общество в связи с налоговым, валютным и таможенным законодательством, является высокой.

Кредитный риск.

Обществом осуществляется регулярный мониторинг непогашенной дебиторской задолженности с целью применения своевременных мер по ее взысканию.

Существующие и потенциальные иски против Общества

По состоянию на 31 декабря 2025 г Общество не имеет в наличии и не располагает о потенциально возможных исках против Общества.

Риск ликвидности

Риск ликвидности – это показатели, которые оценивают способность Общества погашать свои обязательства и сохранять права владения активами в долгосрочной перспективе.

Показатели ликвидности призваны продемонстрировать степень платежеспособности Общества по краткосрочным долгам.

ДОПУЩЕНИЕ НЕПРЕРЫВНОСТИ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ

Обществом проведена оценка способности продолжать свою деятельность в обозримом будущем и у него отсутствуют намерения и необходимость ликвидации или существенного сокращения деятельности по меньшей мере в течении 12 месяцев после отчетной даты и, следовательно, обязательства будут погашаться в установленном порядке.

Общество:

- осуществляет производственно-хозяйственную деятельность.
- не имеет просроченной задолженности перед бюджетом по налоговым обязательствам;
- соблюдает обязательства по оплате труда перед своими работниками;
- не имеет претензий кредиторов.

Таким образом, руководство Общества предпринимает необходимые действия, чтобы обеспечить способность Общества непрерывно продолжать деятельность и своевременно погашать обязательства.

По мнению руководства, бухгалтерская (финансовая) отчетность Общества подготовлена в соответствии с принципом допущения непрерывности деятельности.

ВНЕШНИХ ФАКТОРОВ НА ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ ОБЩЕСТВА

Ввиду неопределенности событий и затяжного характера Специальной военной операции в настоящее время не представляется возможным дать адекватную оценку в денежном выражении влияния на финансовое положение Общества и спрогнозировать последствия, которые могут иметь существенное значение для его деятельности в будущем. Руководство Общества внимательно следит за развитием вышеназванных событий с целью оптимизации хозяйственной деятельности в условиях кризиса и минимизации финансовых потерь.

Руководство Общества уверено в способности организации продолжить хозяйственную деятельность на непрерывной основе, не допускает возможность возникновения каких-либо обстоятельств, которые могут нарушить непрерывный режим работы. Хозяйственные связи с контрагентами не прерывались, заработная плата выплачивалась на регулярной основе.

ПРОЧАЯ ИНФОРМАЦИЯ

Государственная помощь Обществу в представленных отчетных периодах не предоставлялась.

Совместная деятельность Обществом не велась.

Генеральный директор

Кузахметов Р.Р.

«31» марта 2026 г.

