

Пояснения к бухгалтерскому балансу

ООО «Стройсервис» за 2025 год

1. Общие сведения

Общество с ограниченной ответственностью «Стройсервис» зарегистрировано МИФНС № 46 по г. Москве 23.05.2023. Свидетельство о госрегистрации № 1237700364879, ИНН 9701249909, КПП 772201001, юридический адрес: г. Москва, ул. Авиамоторная, д.50, стр.2, пом.41/2

Бухгалтерский баланс организации сформирован в соответствии с действующими в Российской Федерации правилами и требованиями бухгалтерского учёта и отчётности:

1. Уставный капитал организации: 100 000 (сто тысяч) рублей, оплачен полностью.
2. Количество учредителей: одно физическое лицо - Хачатурян Валерий Григорьевич.
3. Основной вид деятельности: Производство прочих отделочных и завершающих работ ОКВЭД 43.39
4. Численность сотрудников по состоянию на 31.12.2025 составила 178 человек.
5. Филиалы, представительства и обособленные подразделения отсутствуют.

2. Основные положения учётной политики.

Учётная политика ООО «Стройсервис» утверждена приказом генерального директора Хачатуряна В.Г.

Учётная политика разработана в соответствии с действующими законодательными актами, нормативными положениями, регулирующими ведение бухгалтерского учёта и составление бухгалтерской (финансовой) отчётности в Российской Федерации. Ответственность за достоверность бухгалтерской (финансовой) отчётности Общества несёт директор. Ответственность за ведение бухгалтерского учёта и формирование бухгалтерской отчётности Общества возложена на главного бухгалтера. Бухгалтерский учёт в Обществе ведётся автоматизированным способом с применением лицензированного программного продукта «1С: Предприятие, 8.3.». При оценке существенности показателей бухгалтерской отчётности, подлежащих отдельному представлению, существенной признается сумма, отношение которой к отдельному показателю за отчётный период составляет не менее 5 (пяти) процентов.

Ключевые положения учётной политики по разделам учёта.

Основные средства:

- расчёт амортизации по всем объектам определяется линейным способом;
- переоценка не проводится.

Оценка при списании МПЗ:

- осуществляется по средней стоимости.

Финансовый результат от текущей деятельности определяется:

от реализации готовой продукции (товаров, работ, услуг) - по отгрузке и как разница между начисленными доходами и расходами за отчётный период.

3. Информация об аффилированных лицах

Хачатурян Валерий Григорьевич - учредитель, 100% доли собственности в УК, занимает должность генерального директора.

4. Основные показатели деятельности организации

В отчётном году оборот составил:

- по основному виду деятельности «Работы по устройству покрытий полов и облицовке стен» - 3 808 030 489,76 рублей;
- прочие доходы 11 323 731,52 рублей (проценты к получению по депозитному договору).

Затраты на производство и реализацию продукции:

- амортизация ОС – 2 625 776,16 рублей;
- фонд оплаты труда - 69 938 566,36 рублей;
- страховые взносы - 21 610 346,26 рублей;
- аренда земельного участка - 93 619 503,00 рублей;
- расходы по договорам финансовой аренды (лизинга) - 2 743 465,94 рублей.

Генеральный директор

ООО «Стройсервис»



/ Хачатурян В.Г.