

Общество с ограниченной ответственностью

# "КОНКОРД"

ИНН/КПП 7326049727/732701001, 432018,  
УЛЬЯНОВСКАЯ ОБЛАСТЬ, Г.О. ГОРОД  
УЛЬЯНОВСК, Г УЛЬЯНОВСК, УЛ ХВАТКОВА, Д.  
17, СТР. 3, ОФИС 18

---

30.03.2026г.

УФНС по Ульяновской области

## Пояснительная записка к бухгалтерскому балансу за 2025 год

### 1. Общие сведения об организации

Полное наименование: Общество с ограниченной ответственностью «КОНКОРД»,  
Сокращённое наименование: ООО «КОНКОРД». Адрес местонахождения: 432018, Ульяновская область, г Ульяновск, ул Хваткова, д.17, стр3, ИНН / КПП: 7326049727/ 732701001, ОГРН: 1157325003670. Общество зарегистрировано в соответствии с законодательством Российской Федерации 16.06.2015г. Основным видом деятельности ОКВЭД 68.20.2 Аренда и управление собственным или арендованным нежилым недвижимым имуществом.

Общество относится к субъектам малого предпринимательства и в соответствии с Федеральным законом № 402-ФЗ «О бухгалтерском учёте» применяет упрощённые способы ведения бухгалтерского учёта и составления бухгалтерской (финансовой) отчётности.

### 2. Основа представления бухгалтерской отчётности

Годовая бухгалтерская отчётность Общества составлена в соответствии с федеральными стандартами бухгалтерского учёта. Учётная политика Общества на 2025 год утверждена приказом от 30.12.2024 № 1 и разработана в соответствии с Федеральным законом № 402-ФЗ «О бухгалтерском учёте» и иными нормативными актами Российской Федерации.

### Применение стандартов бухгалтерского учёта

В связи с ведением Обществом бухгалтерского учёта в упрощённом порядке не применяются следующие ПБУ:

ПБУ 8/2010 «Оценочные обязательства»;

ПБУ 11/2008 «Информация о связанных сторонах»;

ПБУ 12/2010 «Информация по сегментам»;

ПБУ 16/02 «Информация по прекращаемой деятельности»;

ПБУ 18/02 «Учёт расчётов по налогу на прибыль».

#### **Основные положения учётной политики:**

##### **Уровень существенности для раскрытия информации в отчетности**

При составлении бухгалтерской отчетности Общество руководствуется критерием существенности, равным 5% от валюты баланса.

##### **Основные средства**

Объекты основных средств стоимостью не более 100 000 рублей за единицу не признаются основными средствами и списываются на расходы, за исключением основных средств - объектов недвижимости. Амортизация объектов основных средств начисляется линейным способом с месяца, следующего за месяцем принятия объекта к учёту. Общество применяет упрощённые способы учёта:

капитальных вложений — по подп. а п. 4 и п.13 ФСБУ 26/2020;

основных средств — по п. 3 ФСБУ 6/2020;

##### **Запасы**

Запасы для управленческих нужд списываются на расходы по мере приобретения.

Запасы оцениваются по фактической себестоимости, резерв под обесценение не создаётся.

Оценка при выбытии производится по средней себестоимости.

Общество применяет упрощенные способы ведения учета запасов, предусмотренные п. 17 ФСБУ 5/2019 «Запасы».

##### **Доходы и расходы**

Доходы и расходы признаются методом начисления.

*Директор*

*Иванов К.А.*