Пояснения к бухгалтерскому балансу ООО «ЖИЛПРОМИНВЕСТ» за 2025 год

1. Общие сведения

Общество с ограниченной ответственностью ООО **«ЖИЛПРОМИНВЕСТ»** зарегистрировано МИФНС № 40 по Республике Башкортостан 01.06.2015. Свидетельство о гос. регистрации № 2150280450659, ИНН 0274905474, КПП 027401001, юридический адрес: 450096, РБ, г. Уфа, ул. ЛУГАНСКАЯ, Д. 6, ПОМЕЩ. 26.

Бухгалтерский баланс организации был сформирован в соответствии с действующими в Российской Федерации правилами и требованиями бухгалтерского учета и отчетности.

1. Уставный капитал организации: 10 000 (десять тысяч) рублей, оплачен полностью.
2. Количество учредителей: два физических лица М. Ю. Сантемиров и Е. В. Юрлов.
3. Основной вид деятельности: строительство жилых и не жилых зданий ОКВЭД 41.20.
4. Численность сотрудников по состоянию на 31 декабря 2025 года составила 1 человек.
5. Филиалы, представительства и обособленные подразделения отсутствуют.

2. Основные положения учетной политики

Учетная политика ООО **«ЖИЛПРОМИНВЕСТ»** утверждена приказом директора Юрлова Е. В. от 28.12.2024 № 2. Оценка материально-производственных запасов осуществляется по фактической себестоимости. Финансовый результат от продажи работ, услуг, товаров определяется по отгрузке.

3. Информация об аффилированных лицах

Сантемиров Мухажир Юсупович — учредитель, 50 % доли собственности в УК.

Юрлов Евгений Владимирович — учредитель, 50 % доли собственности в УК.

4. Основные показатели деятельности организации за 2025 год

В отчетном году выручка ООО **«ЖИЛПРОМИНВЕСТ»** составила:

- по основному виду деятельности «строительство жилых и не жилых зданий» — 0 рублей;
- по прочим видам деятельности — 0 рублей;
- прочие доходы: 0 рублей.

Затраты на реализацию услуг:

прочие расходы: 2 689 373,69 рублей.

Наличие и движение дебиторской задолженности										
Показатель	**Период**	**На начало года**		**Изменения за период**					**На конец года**	
		Учтенная по договорам	Резерв сомнительных долгов	Поступило		Выбыло			Остаток	
В тысячах рублей с десятичным знаком				По договорам (сделкам)	Штрафы, пени, неустойки	Погашено	Списано на фин. результат	Списано на резерв сомнительных долгов	Текущая	Просроченная
Всего краткосрочная дебиторская задолженность, в том числе:	2025 г.	1 594,02	-	-	-	-	-	-	1 594,02	-
покупателей		1 100,01	-	-	-	-	-	-	1 100,01	-
поставщиков		494,01	-	-	-	-	-	-	494,01	-
Всего долгосрочная	2025 г.	1 594,02	-	-	-	-	-	-	1 594,02	-

Наличие и движение дебиторской задолженности										
Показатель	**Период**	**На начало года**		**Изменения за период**					**На конец года**	
дебиторская задолженность, в том числе:										
по беспроцентным займам		-	-	-	-	-	-	-	-	-
ИТОГО дебеторская задолженность		1 594,02	-	-	-	-	-	-	1 594,02	-

5. Заработная плата

Кредиторская задолженность по зарплате на 31.12.2025 в целом по организации составила 5,75 руб. (оплата за декабрь 2025 года по сроку: 30.12.2025). Текучесть кадров в отчетном периоде составила 0 %. Списочная численность работников на 31.12.2025 — 1 чел. Среднемесячная зарплата — 0 руб.

Директор ООО **«ЖИЛПРОМИНВЕСТ»** Юрлов Е. В. 31.03.2026 года