

Общество с ограниченной ответственностью «СТРОЙСПЕЦТЕХНИКА»
ОГРН 1197746197362 ИНН 9731033960 КПП 772901001
121471, г. Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Очаково-Матвеевское,
ул.Рябиновая, д.69, стр.5, помещ.П, офис 8

**ПОЯСНЕНИЯ К БУХГАЛТЕРСКОМУ БАЛАНСУ
И ОТЧЕТУ О ФИНАНСОВЫХ РЕЗУЛЬТАТАХ
ООО «ССТ» за 2025 год**

Бухгалтерская отчетность ООО «ССТ» составлена исходя из правил бухгалтерского учета и отчетности, действующих в Российской Федерации.

1. Основные сведения об организации и собственниках

ООО «ССТ»: ОГРН 1197746197362 ИНН 9731033960 КПП 772901001

Регистрирующий орган: Межрайонная инспекция Федеральной налоговой службы №46 по г. Москве. Дата регистрации: 19.03.2019 г.

Состоит на учете в качестве налогоплательщика в Инспекция Федеральной налоговой службы №29 по г. Москве.

Полное наименование Общества: Общество с ограниченной ответственностью «СТРОЙСПЕЦТЕХНИКА». Сокращенное наименование Общества: ООО «ССТ».

Юридический и фактический адрес Общества: 121471, г. Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Очаково-Матвеевское, ул.Рябиновая, д.69, стр.5, помещ.П, офис 8.

Дочерние компании в 2025 году отсутствуют.

Филиалы и представительства ООО «ССТ» в 2025 году отсутствуют.

ООО «ССТ» (далее - Общество) является субъектом малого и среднего предпринимательства. Дата внесения сведений о юридическом лице в реестр: 10.04.2019 г.

Общество вправе применять упрощенные способы ведения бухгалтерского учета, включая упрощенную бухгалтерскую (финансовую) отчетность.

Общество не применяет Положение по бухгалтерскому учету ПБУ 18/02 «Учет расчетов по налогу на прибыль организаций» (утверждено Приказом Минфина России от 19.11.2002 г. №114н) на основании пункта 2 настоящего Положения.

Среднесписочная численность в 2025 году составила 3 человека.

Виды деятельности, предусмотренные Уставом:

ОКВЭД ОК 029-2014 (КДЕС Ред. 2)

77.12, 41.20, 41.20.9, 42.21, 43.11, 43.11.2, 43.11.9, 43.12, 43.12.1, 43.29, 43.31, 43.32, 43.33, 43.34, 43.39, 43.99, 71.11.2, 77.32, 77.39, 77.39.11, 81.30

в т.ч.:

- Аренда и лизинг грузовых транспортных средств;
- Строительство жилых и нежилых зданий;
- Прочие виды строительства жилых и нежилых зданий;
- Подготовка строительной площадки;
- Производство прочих строительно-монтажных работ и пр.

Общество вправе заниматься любыми другими видами деятельности, не запрещенными действующим законодательством.

В 2025 году основным видом деятельности Общества было Оказание транспортных услуг техникой с экипажем для выполнения комплекса строительно-монтажных работ.

Исполнительный орган Общества: Генеральный директор.

В 2025 году Генеральным директором была Ханагян Тамара Славиковна.

Участниками Общества в 2025 году являлись:

с 01.01.2025 г. - Карапетян Анаит Багдасаровна, доля участия: 100%;

с 01.09.2025 г. - Ханагян Тамара Славиковна, доля участия: 100%.

Величина уставного капитала 10 000 (Десять тысяч) рублей.

2. Информация о связанных сторонах и сделках с ними

На 31.12.2025 г. связанными сторонами Общества являлись:

Полное наименование связанной стороны:

- Карапетян Анаит Багдасаровна

Основание, в силу которого сторона признается связанной:

- Единственный учредитель Общества; доля участия в уставном капитале Общества - 100%.

- Ханагян Тамара Славиковна.

Основание, в силу которого сторона признается связанной:

- Генеральный директор;
- Единственный учредитель Общества; доля участия в уставном капитале Общества - 100%.

В 2025 году Общество осуществляло сделки с Ханагян Тамарой Славиковной в рамках следующих договорных отношений:

- по договору безвозмездного займа от 02.10.2023 г. Сальдо расчетов между связанными сторонами на 31.12.2025 г. по данным учета Общества равно 1753 тыс.руб.
- по договору аренды спецтехники. Сальдо расчетов между связанными сторонами на 31.12.2025 г. по данным учета Общества равно 0 тыс.руб.

3. Информация о бенефициарных владельцах

В 2025 году конечным бенефициарным владельцем Общества является его единственный учредитель.

4. Информация о размере вознаграждения основному управленческому персоналу

В соответствии с ПБУ 11/2008 Общество к основному управленческому персоналу относит единоличного исполнительного органа - Генерального директора.

Сумма заработной платы и премиальных выплат ключевому управленческому персоналу за 2025 год составила 2264 тыс.руб.

5. Об учетной политике для целей бухгалтерского учета

Учетная политика для целей бухгалтерского и налогового учета на 2025 год Обществом утверждена 16.12.2024 г.

Бухгалтерский учет Обществом ведется на основании действующих нормативных документов как в части общих норм права для всех экономических субъектов, а также специальных норм права, относящихся к коммерческим организациям. Предписания нормативных документов бухгалтерского учета, являющиеся едиными для всех экономических субъектов, имеют силу по умолчанию.

Учетная политика утверждается с начала деятельности Общества и действует до ее прекращения. Принятая учетная политика Общества считается актуальной на очередной финансовый год, в части, не противоречащей действующим нормативным документам. Приказом руководителя могут вноситься изменения в учетную политику Общества в предусмотренных законодательством случаях.

Если по конкретному вопросу ведения бухгалтерского учета в соответствующих нормативных документах не установлены способы ведения бухгалтерского учета, то Общество руководствуется положением пункта 7.1 ПБУ 1/2008 «Учетная политика организации».

Общество применяет автоматизированную форму ведения бухгалтерского учета посредством программного продукта 1С: Предприятие 8.5 КОРП.

Отражение фактов хозяйственной деятельности производится с использованием принципа временной определенности, который подразумевает, что факты хозяйственной деятельности относятся к тому отчетному периоду, в котором они имели место, независимо от фактического времени поступления или выплаты денежных средств, связанных с этими фактами.

В целях обеспечения достоверности данных бухгалтерского учета и бухгалтерской отчетности организация проводит инвентаризацию имущества и обязательств, в ходе которой проверяются и документально подтверждаются их наличие, состояние и оценка. Инвентаризация имущества и обязательств проводится раз в год перед составлением годового баланса, а также в иных случаях, предусмотренных законодательством, федеральными и отраслевыми стандартами, регулирующими ведение бухгалтерского учета.

Существенность информации, раскрываемой в бухгалтерской отчетности: существенной признается сумма, отношение которой к общему итогу соответствующих данных за отчетный период составляет не менее 10 процентов.

Критерий признания существенной ошибки: существенность ошибки (ошибок) определяется исходя из величины и характера соответствующей статьи (статей) бухгалтерской отчетности в каждом конкретном случае главным бухгалтером по согласованию с руководителем на основании письменного обоснования такого решения.

б. Основные средства

Бухгалтерский учет основных средств и капитальных вложений ведется в соответствии с Федеральными стандартами бухгалтерского учета 6/2020 «Основные средства» и 26/2020 «Капитальные вложения», утвержденными Приказом Минфина России от 17.09.2020 г. № 204н.

Актив, удовлетворяющий условиям п. 4 ФСБУ 6/2020, относится к объектам ОС, если его стоимость больше 100 000 рублей.

Если его стоимость не превышает установленного лимита, то актив не признается, а затраты на приобретение, создание такого актива отражаются в составе расходов периода, в котором они понесены.

Ожидаемый период эксплуатации объекта с учетом производительности или мощности определяется на основании Классификации основных средств, включаемых в амортизационные группы, утвержденной Постановлением Правительства РФ от 01.01.2002 г. №1.

Все объекты основных средств после признания учитываются по первоначальной стоимости, переоценка не производится. Организация не проводит проверку объектов основных средств на обесценение. Организация не проводит проверку капвложений на обесценение.

Амортизация по всем объектам основных средств начисляется линейным способом. Начисление амортизации производится независимо от результатов хозяйственной деятельности Общества в отчетном периоде.

Оценка пригодности к эксплуатации объектов внеоборотных активов, срок полезного использования на основании Классификации основных средств устанавливается постоянно действующей комиссией, назначенной приказом руководителя.

При отсутствии отдельных объектов основных средств в Классификации, срок полезного использования устанавливается исходя из следующих критериев: ожидаемого срока использования этого объекта, в соответствии с ожидаемой производительностью и мощностью, ожидаемого физического износа, зависящего от режима эксплуатации, естественных условия и влияния агрессивной среды, системы проведения ремонта, нормативно-правовых и других ограничений использования этого объекта.

Затраты на текущий ремонт основных средств включаются в себестоимость текущего отчетного периода по мере их возникновения.

7. Запасы

Бухгалтерский учет запасов осуществляется в соответствии с Приказом Минфина России от 15.11.2019 г.80н «Об утверждении Федерального стандарта бухгалтерского учета ФСБУ 5/2019 «Запасы».

Запасы принимаются к бухгалтерскому учету по фактической себестоимости, которая формируется в зависимости от способа их поступления.

Отчисления в резервы под снижение стоимости материальных ценностей производятся по результатам проведенной обязательной инвентаризации перед составлением годовой бухгалтерской отчетности.

Материально-производственные запасы, которые морально устарели, полностью или частично потеряли свое первоначальное качество, либо текущая рыночная стоимость, стоимость продажи которых снизилась, отражаются в бухгалтерском балансе на конец отчетного года за вычетом резервов под снижение стоимости материальных ценностей. Резервы под снижение стоимости материальных ценностей образуются за счет финансовых результатов организации на величину разницы между текущей рыночной стоимостью и фактической себестоимостью материально-производственных запасов, если последняя выше текущей рыночной стоимости.

На основании приказа Генерального директора №ИНВ-1 от 22.12.2025 г, Обществом проведена годовая инвентаризация материалов и незавершенного производства (несданных заказчику работ), находящихся на балансе, результаты которой отражены в актах инвентаризации. В ходе инвентаризации расхождения между данными бухгалтерского учета и отчетности и фактическим наличием не установлены.

По результатам годовой инвентаризации сырья и материалов в 2025 году «неликвид» для целей создания Резервов под снижение стоимости не выявлен.

8. Дебиторская задолженность

На основании приказа Генерального директора №ИНВ-2 от 22.12.2025 г. Обществом проведена годовая инвентаризация дебиторской задолженности, результаты которой отражены в актах инвентаризации. В ходе инвентаризации расхождения между данными бухгалтерского учета и отчетности и фактическим наличием не установлены.

Дебиторская задолженность по расчетам с поставщиками и подрядчиками, с покупателями и заказчиками определяется исходя из цен, установленных договорами.

Дебиторская задолженность поставщиков и подрядчиков отражается в балансе в нетто-оценке, то есть за минусом суммы НДС с авансов выданных.

Для целей проведения инвентаризации дебиторской задолженности была проведена сверка расчетов с покупателями и поставщиками и прочими контрагентами, подписаны Акты сверки; проведена сверка движений по ЕНС в личном кабинете налогоплательщика и учетных данных *по счету 6890 Единый налоговый счет*; проанализированы основания выдачи средств в подотчет и сроки предоставления по ним оправдательных документов.

Сомнительным долгом признается дебиторская задолженность, которая не погашена в сроки, установленные договором, и не обеспечена соответствующими гарантиями (залогом, задатком, поручительством, банковской гарантией и возможностью удержания имущества должника иными способами, предусмотренными законодательством и/или договором).

Не признается сомнительным долгом Общества просроченная и необеспеченная дебиторская задолженность при наличии кредиторской задолженности перед тем же контрагентом и только при наличии права на зачет в соответствии со статьей 410 Гражданского кодекса Российской Федерации.

Отчисления в резервы по сомнительным долгам производятся по результатам инвентаризации перед составлением годовой бухгалтерской отчетности и с отнесением сумм резервов на финансовые результаты организации.

Резервы по сомнительным долгам создаются только в случае, если по оценке Общества, реально существует вероятность полной или частичной неоплаты сомнительной задолженности. Если есть уверенность в погашении не

обеспеченной гарантиями задолженности в течение 12 месяцев после отчетной даты, задолженность не является сомнительной и не включается в расчет резерва долгов. При отсутствии какого-либо подтверждения погашения долга в будущем и при уверенности Общества в неисполнении должником своих обязательств формируется резерв сомнительной задолженности в размере 100% от суммы долга.

По состоянию на 31.12.2025 г. просроченная дебиторская задолженность отсутствует, задолженность нереальная ко взысканию отсутствует. Резервы по сомнительным долгам равны нулю.

9. Финансовые вложения

На основании приказа Генерального директора №ИНВ-3 от 22.12.2025 г. Обществом проведена годовая инвентаризация финансовых вложений, результаты которой отражены в актах инвентаризации. В ходе инвентаризации расхождения между данными бухгалтерского учета и отчетности и фактическим наличием не установлены.

Выданные Обществом займы по состоянию на 31.12.2025 г. не обладают признаками обесценения, Резервы под обесценение финансовых вложений равны нулю.

10. Денежные средства

По строке 1250 Денежные средства бухгалтерского баланса Общества отражены остатки денежных средств организации, находящиеся на рублевых счетах в банках.

В 2025 году преобладали денежные потоки от текущих операций, связанные с расчетами с покупателями и поставщиками, также имели место финансовые потоки от расчетов по получению долгосрочных кредитов и их погашению, лизинговым платежам, выплате дивидендов.

11. Капитал и резервы

По состоянию на 31.12.2025 г. уставный капитал Общества составляет минимальную величину: 10 тыс.руб.

Общество не формирует Резервный капитал.

По итогам финансово-хозяйственной деятельности за 2025 г. Обществом получена чистая прибыль в размере 4216 тыс.руб.

12. Кредиторская задолженность

На основании приказа Генерального директора №ИНВ-2 от 22.12.2025 г. Обществом проведена годовая инвентаризация кредиторской задолженности, результаты которой отражены в актах инвентаризации. В ходе инвентаризации расхождения между данными бухгалтерского учета и отчетности и фактическим наличием не установлены.

Кредиторская задолженность по расчетам с поставщиками и подрядчиками, с покупателями и заказчиками определяется исходя из цен, установленных договорами.

Кредиторская задолженность покупателей и заказчиков отражается в балансе в нетто-оценке, то есть за минусом суммы НДС с авансов полученных.

Для целей проведения инвентаризации кредиторской задолженности была проведена сверка расчетов с покупателями и поставщиками и прочими контрагентами, подписаны Акты сверки; проведена сверка движений по ЕНС в личном кабинете налогоплательщика и учетных данных *по счету 6890 Единый налоговый счет*; проанализированы основания выдачи средств в подотчет и сроки предоставления по ним оправдательных документов.

Просроченная кредиторская задолженность по состоянию на 31.12.2025 г. отсутствует.

13. Аренда и лизинг

Договоры аренды спецтехники заключались на бессрочной основе.

В соответствии с подп. 1 пункта 5 и подп. в пункта 11 Федерального стандарта бухгалтерского учета ФСБУ 25/2018 «Бухгалтерский учет аренды» (утвержден приказом Минфина России от 16.10.2018 г. №208н) настоящий Стандарт в данном случае не применим.

Арендные платежи признавались в текущих расходах.

Лизинговые операции отражались в учете с признанием права пользования активом и обязательств по аренде без применения дисконтирования.

14. Оценочные обязательства

По состоянию на 31.12.2025 г. оценочные обязательства отсутствуют.

15. Обязательства и обеспечения выданные

Обязательства и обеспечения, выданные на 31.12.2025 г., у Общества отсутствуют.

16. Обязательства и обеспечения полученные

Обязательства и обеспечения, полученные на 31.12.2025 г., у Общества отсутствуют.

17. События после отчетной даты

События после отчетной даты 31 декабря 2025 г., которые могли бы оказать существенное влияние на финансовое положение Общества, отсутствуют.

18. Процедуры правового характера

На конец 2025 года Общество не участвует в судебных разбирательствах, возникших в ходе обычной хозяйственной деятельности.

19. Информация об операциях в иностранной валюте.

В 2025 году Общество не осуществляло операции в иностранной валюте.

20. Информация о государственной помощи.

В 2025 году Общество государственную помощь не получало.

21. Условные факты хозяйственной деятельности.

Финансово-хозяйственные операции, связанные с условными фактами хозяйственной деятельности, Общество не проводило.

22. Непрерывность деятельности

Прекращение деятельности в ближайшем будущем Обществом не планируется.

Чистые активы на 31.12.2025 г. составляют 5802 тыс.руб.

По итогам 2025 года Обществом получена чистая прибыль в размере 4216 тыс.руб.

Совокупная балансовая величина активов на 31.12.2025 г. составляет 35966 тыс.руб.

В ближайшей перспективе планируется расширение клиентской базы и наращивание оборотов по оказанию услуг.

Генеральный директор

Ханагян Т.С.

31.03.2026 г.