

# **Общество с ограниченной ответственностью "ЮГО-ЗАПАД ЭКСПЛУАТАЦИЯ"**

## **Пояснения к бухгалтерской (финансовой) отчетности за 2025 год**

### **Краткая характеристика организации**

Общество с ограниченной ответственностью "ЮГО-ЗАПАД ЭКСПЛУАТАЦИЯ", краткое наименование ООО "ЮГО-ЗАПАД ЭКСПЛУАТАЦИЯ", является коммерческой организацией, созданной и действующей в соответствии с законодательством Российской Федерации.

ИНН 9728005360

КПП 772801001

ОГРН 1207700198760

Юридический адрес: 117292, Город Москва, вн.тер. г. Муниципальный Округ Академический, ул Кржижановского, дом 7, корпус 2, этаж 2, помещение I КОМ. 7,8

Дата государственной регистрации – 18.06.2020

Директор – Семенихина Галина Дмитриевна

Система налогообложения – УСН (Доходы минус Расходы), НДС 5%

Обособленных подразделений и филиалов организация не имеет

### **Основные виды экономической деятельности Общества по ОКВЭД:**

68.32.1 - Управление эксплуатацией жилого фонда за вознаграждение или на договорной основе

### **Учетная политика**

Бухгалтерский учет в Обществе ведется автоматизированным способом с использованием программного продукта «1С:Предприятие 8.3»

Общество относится к субъектам малого предпринимательства и в соответствии с Федеральным законом от 06.12.2011 № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете» имеет право на применение упрощенных способов ведения бухгалтерского учета и составления бухгалтерской (финансовой) отчетности.

В состав годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности Общества за 2025 год включены:

- бухгалтерский баланс
- отчет о финансовых результатах
- пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах.

Изменения в учетную политику в отчетном периоде не вносились.

### **Основные средства**

К Основным средствам Организация относит активы стоимостью свыше 100 000руб при одновременном выполнении условий, уставленных ФСБУ 6/2020 «Основные средства»

В собственности организации имеются автотранспортные средства.

Амортизация основных средств начисляется линейным способом ежемесячно, начиная с месяца, следующего за месяцем принятия объекта к бухгалтерскому учету.

Организация начисляет и уплачивает транспортный налог.

### **Запасы**

Запасы принимаются к бухгалтерскому учету в соответствии с ФСБУ 5/2019 «Запасы»

В составе запасов Общество отражает материалы и иные активы, используемые в основной деятельности

### **Дебиторская и Кредиторская задолженность**

Просроченной дебиторской и кредиторской задолженности у Общества нет

### **Сотрудники**

Численность сотрудников по состоянию на 31 декабря 2025 года составляет 5 человек.

Просроченной задолженности по заработной плате у Общества нет.

### **Капитал и расчеты с участниками Организации**

Единственным участником Общества является Семенихина Галина Дмитриевна, доля участия – 100 процентов.

Уставной капитал организации составляет 10 000 рублей

### **Финансовый результат за 2025 год**

Итогом финансово-хозяйственной деятельности Общества в 2025 году является полученная прибыль.