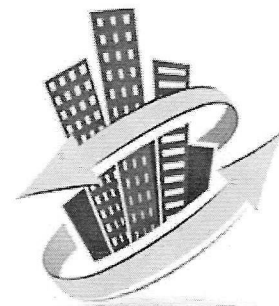


**Общество с ограниченной ответственностью  
Торгово-Строительная Компания «АКСАР»  
(ООО ТСК «АКСАР»)**



---

454010, г. Челябинск, ул. Гагарина, д. 5, оф. 610,  
Тел.: +7(912)770-88-00  
ИНН 7449125576 КПП 744901001  
ОГРН 1157449003667

**Пояснения к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025 и отчету о  
финансовых результатах за 2025 год**

Полное наименование: Общество с ограниченной ответственностью  
Торгово-Строительная Компания «АКСАР».

Сокращенное наименование: ООО ТСК «АКСАР».

Дата государственной регистрации: «23» июля 2015 года.

ИНН: 7449125576

КПП: 744901001

Юридический адрес, фактический и почтовый адрес общества:  
454010, г. Челябинск, ул. Гагарина, д. 5, оф. 610.

Номер контактного телефона: +7 (912) 770-88-00.

Адрес электронной почты: [tsk-aksar@mail.ru](mailto:tsk-aksar@mail.ru).

Руководство текущей деятельностью общества осуществляется  
генеральным директором Аксамитным Иваном Игоревичем.

Бухгалтерская отчетность Общества составлена в соответствии с  
Федеральными стандартами бухгалтерского учета. Отраслевые  
стандарты не применяются.  
Организация относится к субъектам малого предпринимательства, не  
подлежит обязательному аудиту, и вправе применять упрощенные  
способы ведения бухгалтерского учета в соответствии с п. 4 ст. 6  
Федерального закона от 06 декабря 2011 г. № 402 - ФЗ "О  
бухгалтерском учете «Организация применяет ФСБУ 4/2023  
«Бухгалтерская (финансовая) отчетность» (утв. Приказом Минфина  
России от 04.10.2023 N 157н, в ред. от 07.11.2025, с учетом  
пунктов 51-54 Стандарта) и составляет упрощенную бухгалтерскую  
отчетность.

В состав упрощенной бухгалтерской отчетности Организации  
включаются: Бухгалтерский баланс, Отчет о финансовых результатах  
и Пояснения.

Основной вид деятельности общества - 41.20 строительство  
жилых и нежилых зданий (ОКВЭД, редакция 2).

На отчетную дату Общество не имеет обособленных подразделений  
(филиалов и представительств).

Учетная политика Общества разработана в соответствии с требованиями федеральных стандартов бухгалтерского учета (ФСБУ) и с учетом специфики деятельности Общества как субъекта малого предпринимательства.

Основа представления отчетности: Бухгалтерская отчетность сформирована исходя из предположения о непрерывности деятельности Общества в обозримом будущем, что подтверждается отсутствием признаков банкротства, наличием необходимых ресурсов для ведения деятельности и положительными прогнозами денежных потоков.

Налоговый учет в организации осуществляется в соответствии с требованиями главы 25 НК РФ и ПБУ 18/02 «Учет расчетов по налогу на прибыль».

Амортизация основных средств и нематериальных активов в бухгалтерском и налоговом учете начисляется линейным методом.

Материально-производственные запасы и готовая продукция учитываются по фактической себестоимости.

Списание материально-производственных запасов в производство производится по средней себестоимости.

Финансовый результат от продажи продукции, работ, услуг, товаров определяется по отгрузке.

В 2025 году из Общества вышел участник общества Арчибасов Сергей Владимирович (физическое лицо, гражданин РФ) – доля в уставном капитале 50%. Выход осуществлялся путем подачи заявления о выходе от 30 апреля 2025 года, изменения зарегистрированы 13 мая 2025 года. До конца апреля 2026 года Обществом будет выплачена, либо выдана в натуре (имуществом), действительная стоимость доли.

Также до конца апреля 2026 года, согласно Федерального закона от 08.02.1998 N 14-ФЗ (ред. от 28.12.2025) «Об обществах с ограниченной ответственностью», будет произведено распределение доли вышедшего участника.

На отчетную дату Общество участвует в незавершенных судебных разбирательствах по делам о банкротстве: ООО "Инженерные Сети" (ИНН 7447298439) дело А76-29367/2023, ООО "СТРОЙДОМ" (ИНН 7447252113) дело А76-22380/2019, ООО СК "РАДУГА" (ИНН 7451404922) дело А76-20819/2019.

Деятельность общества осуществлялась на протяжении 2025 года и была направлена на получение доходов в отчетном и последующих периодах.

За отчетный 2025 год Общество получило чистую прибыль в размере 1 895 тыс. рублей. Все это указывает на безубыточность деятельности Общества в отчетном году. Общество считает, что существенная неопределенность в отношении непрерывности деятельности компании отсутствует.

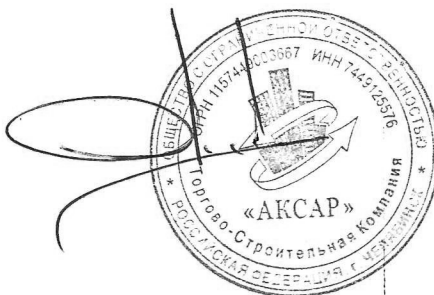
Снижение чистой прибыли в 2025 году по сравнению с 2024 годом произошло за счет сокращения запланированных расходов на строительные-монтажные работы у основных заказчиков Общества в связи с нестабильной экономической ситуацией, а именно ООО

«Ресурс» (ИНН 7440007056), Акционерное Общество «Птицефабрика Челябинская» (ИНН 7430008205).

На сегодня ООО ТСК «АКСАР» подписало договора на производство работ с ООО Специализированный застройщик «МДК Групп» (ИНН 7452170579), с ООО «Строительная компания «ПОЛЁТ» (7451434677) и планирует работать с положительным финансовым результатом в 2026 году. Ликвидация или реорганизация не предусмотрена.

Дата составления текстовых пояснений: 30 марта 2026 года.

Генеральный директор



И.И. Аксамитный