

## Пояснительная записка к балансу за 2025 год.

ООО «Коммерческая компания «Торговый дом» зарегистрирована в МРП 17.11.1993 г. №275.437.

Виды деятельности предприятия – розничная торговля (в т.ч. розничная комиссионная торговля), общественное питание, предоставление услуг.

Выручка от реализации товаров, работ, услуг (за минусом налога на добавленную стоимость) в 2025 году составила **364 075 тыс.руб.**  
тыс. руб., в том числе:

- От аренды помещений - **338 804** тыс. руб.;
- От комиссионной торговли – **18 060** тыс. руб.;
- От предоставления прочих услуг (услуги автостоянки) – **7 211** тыс. руб.

Прочие доходы предприятия составили **65 354** тыс. руб. и сложились в основном из: процентов по депозитным счетам; полученных штрафов и пеней за нарушение условий хозяйственных договоров; списания кредиторской задолженности, в т.ч. гарантийных депозитов, не возвращенных арендаторам по условиям договоров; продажи прочего имущества.

Прочие расходы составили **43 060** тыс. руб. и сложились в основном из расходов, связанных с оплатой услуг банков; начисленного налога на имущество, производственных расходов,

Чистая прибыль по данным бухгалтерского учета в 2025 г. составил **139 922** тыс. руб.

Главный бухгалтер



Чуева Т.И.