

Общество с ограниченной ответственностью «Агентство Северо-Запад»

117218, Москва г, Внутригородская территория муниципальный округ Академический,
Черёмушкинская Б. ул, дом 34, помещение 34

e/mail: parkovka988@yandex.ru

Исх. №1 от 31.03.26 г.

ПОЯСНЕНИЯ К БУХГАЛТЕРСКОМУ БАЛАНСУ ЗА 2025 ГОД

1. Общие сведения и указание на соответствие стандартам

Общество с ограниченной ответственностью «Агентство Северо-Запад» является микропредприятием (запись в Едином реестре СМП от 01.08.2016 г.). Среднесписочная численность сотрудников за 2025 год составила 4 человека. Основной вид деятельности — Управление недвижимым имуществом за вознаграждение или на договорной основе (ОКВЭД 68.32.).

Бухгалтерская отчетность составлена в соответствии с Федеральным стандартом ФСБУ 4/2023 «Бухгалтерская (финансовая) отчетность». Отраслевые стандарты не применяются.

2. Информация об учетной политике

Организация применяет упрощенные способы ведения бухгалтерского учета. Лимит стоимости основных средств установлен в размере 100 000 руб. Учет материальных запасов ведется с применением счета 10 «Материалы» с последующим списанием в расходы по мере отпуска в производство (эксплуатацию).

Уставный капитал Общества составляет 10 тыс. рублей

3. Иная существенная информация

3.1. Материальные внеоборотные активы составляют 90 553 тыс. рублей, из них инвестиционная недвижимость 89 003 тыс. рублей.

3.2. Нематериальные, финансовые и другие внеоборотные активы – 642 тыс. рублей

3.3. Финансовые и другие оборотные активы составляют 301 127 тыс. рублей, в том числе:

- дебиторская задолженность (краткосрочная) составляет 26 315 тыс. рублей.

- финансовые вложения составляют 253 486 тыс. рублей

3.4. Кредиторская задолженность (краткосрочная) составила 29 343 тыс. рублей.

3.5. Выручка за отчетный год составила 171 003 тыс. рублей, прочие доходы 161 089 тыс. рублей, в т.ч. 157 664 тыс. рублей от реализации имущества.

3.6. По итогам года чистая прибыль составила 252 405 тыс. рублей.

Иная информация, существенно влияющая на оценку финансового положения, отсутствует.

Ген. директор ООО «Агентство Северо-Запад»



А.О. Лыков

