Пояснительной записки к бухгалтерской отчетности за 2025 год ПЖКИЗ «Маслово»

1. Основные сведения:

•Наименование: Потребительский жилищный кооператив индивидуальных застройщиков «Маслово»

•Сокращенное наименование : ПЖКИЗ «Маслово»

•Юридический адрес: 143030; Московская область, Одинцовский район, д. Маслово

•Основной вид деятельности: Управление эксплуатацией нежилого фонда за вознаграждение или на договорной основе (ОКВЭД 68.32.2).

•Председатель Правления Арутунян Тамара Валентиновна

•Среднесписочная численность: 4 человека.

•Филиалы: Филиалы и представительства отсутствуют.

2. Учетная политика

Бухгалтерский учет ведется в соответствии с ФЗ № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете» и ПБУ 1/2008.

- Учет ведется по методу начисления.
- Основные средства стоимостью до 100 000 руб. списываются на расходы по мере ввода в эксплуатацию.
- Срок полезного использования ОС определяется исходя из ожидаемого срока их использования.

3. Целевые поступления: В 2025 году поступило 14 820 100 руб., из них:

- **Членские взносы: 7 563 100 руб.**
- **Добровольные пожертвования: 7 257 000 руб**.
- По состоянию на 31.12.2025 г. остаток целевых средств составляет **7 257 000 руб**.

4. В отчетном 2025 году **ПЖКИЗ «Маслово»** свободные средства размещало в Банке на депозите для сохранения их от инфляции и последующего использования на нужды кооператива: ремонт, благоустройства и т. д.). Решение о размещении свободных средств было принято на Общем Собрании кооператива 16.03.2024г.

Председатель Правления Т.В.Арутюнян

«30» марта 2026 г.