

Общество с ограниченной ответственностью «Рент-Актив»

**Пояснительная записка**  
**к бухгалтерской отчетности за 2025 год**

**1. Краткая характеристика деятельности организации**

1.1. Сокращенное наименование – ООО «Рент-Актив».

1.2. Юридический адрес – 422541, респ Татарстан (Татарстан), м.р-н Зеленодольский, г.п город Зеленодольск, г Зеленодольск, ул Озерная, 20А

Дата государственной регистрации – 24.04.2023

1.4. Численность сотрудников, по состоянию на 31 декабря 2025 года составляет 3 человек, в том числе:

Наименование подразделения	Численность
Основное	3 человек
...	...

1.5. Наличие обособленных подразделений, в том числе филиалов и представительств - нет

1.6. Уставный капитал составляет 10 000 руб. Участниками являются:

Садыков Амир Анварович - с долей 100 процентов

1.7. Перечень видов деятельности, из них обычных видов деятельности:

– сдача в аренду и управление собственным недвижимым имуществом;

1.8. Проведена инвентаризация:

Объект учета	Дата проведения инвентаризации	Примечания
Основные средства	15.12.2025	–
Материально-производственные запасы	25.12.2025	–
Денежные средства	30.12.2025	–

--	--	--

## **2. Учетная политика**

2.1. В отчетном периоде изменений в учетной политике не было.

## **3. Основные факторы, повлиявшие на результаты деятельности**

В отчетном периоде на финансовый результат повлияли следующие факторы: расходы на текущий ремонт помещений, расходы на уборку и вывоз снега в связи с обильными осадками в зимний период 2025.

## **4. Информация о связанных сторонах**

4.1. Дочерних и зависимых обществ нет.

4.2. ООО «Рент-Актив» не принадлежит к группе компаний или иным связанным сторонам.