

Пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах за 2025 год

Общество с ограниченной ответственностью «СИБИРЬ ГРУПП»

(ООО «СИБИРЬ ГРУПП»)

ИНН 7716788730, КПП 774301001, ОГРН 5147746287178

Адрес: 125080, г. Москва, вн. тер. г. Муниципальный Округ Сокол, ш Волоколамское, дом 2, этаж 2, помещение I, КОМ. 30,31

1. Общая информация об организации

ООО «СИБИРЬ ГРУПП» является коммерческой организацией, созданной и действующей в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Дата государственной регистрации – 29.10.2014 г.

Численность сотрудников по состоянию на 31.12.2025 г. составляет 10 человек.

Обособленные подразделения отсутствуют.

Общество относится к субъектам малого предпринимательства и в соответствии с Федеральным законом от 06.12.2011 № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете» имеет право на применение упрощенных способов ведения бухгалтерского учета и составления бухгалтерской (финансовой) отчетности.

Основание составления бухгалтерской отчетности

Бухгалтерская (финансовая) отчетность за 2025 год составлена в соответствии с Федеральным законом от 06.12.2011 № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете», федеральными стандартами бухгалтерского учета, в том числе ФСБУ 4/2023 «Бухгалтерская (финансовая) отчетность», с учетом права Общества на применение упрощенных способов ведения бухгалтерского учета и составления бухгалтерской (финансовой) отчетности.

Корректировки показателей бухгалтерской отчетности прошлых отчетных периодов ретроспективно не применялись.

Существенные ошибки прошлых отчетных периодов в отчетном году не выявлялись.

Оценочные значения, используемые при формировании бухгалтерской отчетности, в отчетном периоде не пересматривались.

2. Основные виды деятельности

Основные виды экономической деятельности Общества по ОКВЭД:

71.12.7 – Кадастровая деятельность;

3. Учетная политика

Бухгалтерский учет в Обществе ведется автоматизированным способом с использованием программного продукта «1С:Предприятие 8.3».

Существенной признается информация, если ее показатель превышает 5 процентов соответствующей группы показателей бухгалтерской (финансовой) отчетности.

Изменения в учетную политику в отчетном периоде не вносились.

4. Инвентаризация

Объект учета	Дата проведения инвентаризации	Примечания
Основные средства	18.12.2025	—
Материально-производственные запасы	27.12.2025	—

В ходе инвентаризации недостач и излишков не установлено.

5. Основные средства

К основным средствам относятся активы стоимостью свыше 100 000 руб. при одновременном выполнении условий, установленных ФСБУ 6/2020 «Основные средства».

Амортизация основных средств начисляется линейным способом ежемесячно, начиная с месяца, следующего за месяцем принятия объекта к бухгалтерскому учету.

Переоценка основных средств Обществом не производится.

Элементы амортизации в отчетном периоде не изменялись.

6. Аренда

Объекты учета аренды классифицируются в качестве объектов учета операционной аренды.

Все объекты учета аренды классифицируются в качестве операционной аренды.

По договору аренды № 311 от 21.04.2025 Общество применяет упрощенный порядок учета в соответствии с подп. «в» п. 11 ФСБУ 25/2018 «Бухгалтерский учет аренды».

Предмет аренды — офисное помещение, расположенное по адресу: г. Москва, шоссе Волоколамское, дом 2,2 этаж, пом. I.

Объекты аренды не предполагается к выкупу и не передается в субаренду.

7. Запасы

Запасы принимаются к бухгалтерскому учету в соответствии с ФСБУ 5/2019 «Запасы».

Запасы на отчетную дату оцениваются по фактической себестоимости в соответствии с п. 32 ФСБУ 5/2019. Проверка на обесценение не проводится.

Списание запасов в производство и при продаже осуществляется по средней себестоимости.

В состав ТМЗ на конец отчетного периода числится:

- Материалы для хозяйственных нужд и содержание офиса
- МБП переданные в эксплуатацию

8. Информация, не подлежащая раскрытию

В отчетном периоде у Общества отсутствовали:

— нематериальные активы;

В связи с отсутствием указанных объектов соответствующая информация в бухгалтерской (финансовой) отчетности и пояснениях не раскрывается.

8. Капитал и расчеты с участниками

Уставный капитал Общества составляет 100 000 руб. и оплачен полностью.

Участники Общества:

- Чернов Петр Владимирович доля участия в уставном капитале 50%
- Абрамович Андрей Валерьевич доля участия в уставном капитале 50%

В 2025 году Обществом выплачивались дивиденды.

9. Основные факторы, повлиявшие на результаты деятельности

Выручка организации за отчетный период составляет 110 749 952 руб., что ниже аналогичного показателя прошлого года. За 2025 год организация получила прибыль – 28 200 003 руб.

10. Органы управления

Исполнительный орган — генеральный директор Чернов П.В. (Приказ № 1 от 29.10.2014)

Бухгалтерский учет, кадровый учет и расчет оплаты труда передан на обслуживание ООО «Элемент Бизнеса». на основании договора № 026/10-24 от 01.10.2024 г.

11. Состав бухгалтерской (финансовой) отчетности

В состав годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности Общества за 2025 год включены:

- бухгалтерский баланс;
- отчет о финансовых результатах;
- пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах.

12. Аудит бухгалтерской отчетности Общества

Общество не подлежит обязательному аудиту

13. Дата подписания бухгалтерской отчетности

Бухгалтерская (финансовая) отчетность подписана .

Генеральный директор

ООО «СИБИРЬ ГРУПП»

Чернов П.В.