

**Пояснения к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025 и отчету о финансовых результатах  
за 2025 г.**

**1. Сведения об обществе**

<b>Полное наименование</b>	Общество с ограниченной ответственностью "Инари Инвест Групп"
<b>Краткое наименование</b>	ООО "ИНИНГ"
<b>ИНН</b>	7704458030
<b>ОГРН</b>	1187746655502
<b>Адрес местонахождения</b>	119019, город Москва, ул. Арбат, д. 6/2, помещ. 1/1/4
<b>Генеральный директор (лицо, имеющее право действовать без доверенности)</b>	Галкин Максим Сергеевич
<b>Главный бухгалтер</b>	Галкин Максим Сергеевич

**2. Виды деятельности**

<b>Код по ОКВЭД</b>	<b>Вид деятельности</b>
	<b>Основной вид деятельности</b>
74.90.22	Деятельность, направленная на установление рыночной или иной стоимости совокупности вещей, составляющих имущество лица, в том числе имущество определенного вида (движимое или недвижимое, в том числе предприятия) (основной)
	<b>Дополнительные виды деятельности</b>
66.19.4	Деятельность по предоставлению консультационных услуг по вопросам финансового посредничества
68.31.1	Предоставление посреднических услуг при купле-продаже недвижимого имущества за вознаграждение или на договорной основе
68.31.5	Предоставление посреднических услуг при оценке недвижимого имущества за вознаграждение или на договорной основе
69.10	Деятельность в области права
69.20.1	Деятельность по проведению финансового аудита
69.20.2	Деятельность по оказанию услуг в области бухгалтерского учета
69.20.3	Деятельность области налогового консультирования
70.10	Деятельность головных офисов
70.10.2	Деятельность по управлению холдинг-компаниями
70.22	Консультирование по вопросам коммерческой деятельности и управления
71.11	Деятельность в области архитектуры
71.12.15	Инженерные изыскания в строительстве
71.12.4	Деятельность геодезическая и картографическая
71.12.8	Деятельность по предоставлению инженерно-технических консультаций по энергосбережению и повышению энергетической эффективности
71.20.2	Судебно-экспертная деятельность

Код по ОКВЭД	Вид деятельности
71.20.5	Технический осмотр автотранспортных средств
71.20.61	Экспертиза проектной документации, запасов полезных ископаемых и подземных вод, геологической информации о предоставляемых в пользование участках недр, результатов инженерных изысканий государственная
71.20.62	Экспертиза проектной документации и результатов инженерных изысканий негосударственная
71.20.7	Деятельность по оценке условий труда
72.19	Научные исследования и разработки в области естественных и технических наук прочие
73.11	Деятельность рекламных агентств
74.90.2	Деятельность, направленная на установление рыночной или иной стоимости (оценочная деятельность), кроме оценки, связанной с недвижимым имуществом или страхованием
74.90.21	Деятельность, направленная на установление рыночной или иной стоимости отдельных материальных объектов (вещей)
74.90.23	Деятельность, направленная на установление рыночной или иной стоимости права собственности или иных вещных прав на имущество или отдельные вещи из состава имущества
74.90.24	Деятельность, направленная на установление рыночной или иной стоимости прав требования, обязательств (долгов)
74.90.25	Деятельность, направленная на установление рыночной или иной стоимости работ, услуг, информации
74.90.26	Деятельность, направленная на установление рыночной или иной стоимости иных объектов гражданских прав, в отношении которых законодательством Российской Федерации установлена возможность их участия в гражданском обороте

Основным направлением деятельности Общества является оказание услуг по оценке стоимости бизнеса, недвижимого и движимого имущества, а также предоставление услуг в сфере финансового консалтинга.

### **3. Существенные аспекты учетной политики и представления информации в бухгалтерской (финансовой) отчетности**

Бухгалтерская (финансовая) отчетность Общества сформирована исходя из действующих в Российской Федерации федеральных стандартов бухгалтерского учета, в частности Федерального закона «О бухгалтерском учете» от 6 декабря 2011 г. № 402-ФЗ, Федерального стандарта бухгалтерского учета ФСБУ 4/2023 «Бухгалтерская (финансовая) отчетность» (далее – ФСБУ 4/2023), утвержденного приказом Министерства финансов Российской Федерации (далее – Минфин России) от 4 октября 2023 г., и Положения по ведению бухгалтерского учета и бухгалтерской отчетности в Российской Федерации, утвержденного приказом Минфина России от 29 июля 1998 г. № 34н, а также иных действующих нормативных актов, входящих в систему регулирования бухгалтерского учета и отчетности организаций в Российской Федерации.

Бухгалтерский учет в Обществе ведется автоматизированным способом с использованием программного продукта «1С: Предприятие 8.3».

Существенной признается информация, если ее показатель превышает 5 процентов соответствующей группы показателей бухгалтерской (финансовой) отчетности.

Показатель в балансе и отчете о финансовых результатах признается существенным, если связан с нетипичными операциями, судебными спорами, просроченными обязательствами, по которым могут быть санкции и иными другими обстоятельствами, влияющими на финансовую устойчивость Общества.

Общество относится к субъектам малого предпринимательства и в соответствии с Федеральным законом от 06.12.2011 № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете» имеет право на применение упрощенных способов ведения бухгалтерского учета и составления бухгалтерской (финансовой) отчетности.

Бухгалтерская (финансовая) отчетность за 2025 год составлена в соответствии с Федеральным законом от 06.12.2011 № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете», федеральными стандартами бухгалтерского учета, в том числе ФСБУ 4/2023 «Бухгалтерская (финансовая) отчетность», с учетом права Общества на применение упрощенных способов ведения бухгалтерского учета и составления бухгалтерской (финансовой) отчетности.

### **Основные средства**

К основным средствам относятся активы стоимостью свыше 100 000 руб. при одновременном выполнении условий, установленных ФСБУ 6/2020 «Основные средства». Амортизация основных средств начисляется линейным способом ежемесячно, начиная с месяца, следующего за месяцем принятия объекта к бухгалтерскому учету. Переоценка основных средств Обществом не производится.

### **Аренда**

По договору аренды № 12 от 01.01.2025 Общество применяет упрощенный порядок учета в соответствии с подп. «в» п. 11 ФСБУ 25/2018 «Бухгалтерский учет аренды». Право пользования активом и обязательство по аренде не признаются.

### **Запасы**

Запасы принимаются к бухгалтерскому учету в соответствии с ФСБУ 5/2019 «Запасы». Запасы оцениваются по фактической себестоимости. В составе запасов Общество отражает материалы, товары и иные активы, используемые в основной деятельности. Списание запасов в производство и при продаже осуществляется по средней себестоимости. Существенные обесценения запасов в отчетном периоде отсутствовали.

### **Дебиторская задолженность**

Дебиторская задолженность отражается по сумме, подлежащей получению от контрагентов в соответствии с условиями договоров. Проверка дебиторской задолженности на предмет признания ее сомнительной осуществляется на конец каждого отчетного периода. По сомнительной задолженности создается резерв, величина которого определяется отдельно по каждому должнику с учетом его платежеспособности и вероятности погашения долга.

## **3. Расшифровка отдельных показателей отчетности организации:**

### **3.1. Нематериальные активы**

Нематериальные активы по состоянию на 31.12.2023, 31.12.2024, 31.12.2025 у Общества отсутствовали.

### **3.2. Основные средства**

По состоянию на 31.12.2023, 31.12.2024, 31.12.2025 основные средства Общества были представлены офисной техникой и транспортным средством (легковой автомобиль).

### **3.3. Финансовые вложения**

Финансовые вложения по состоянию на 31.12.2023, 31.12.2024, 31.12.2025 у Общества отсутствовали. В составе строки баланса «Нематериальные, финансовые и другие внеоборотные активы» по состоянию на 31.12.2023, 31.12.2024 учитывалась долгосрочная дебиторская задолженность покупателей. По состоянию на 31.12.2025 активы по строке баланса «Нематериальные, финансовые и другие внеоборотные активы» отсутствуют.

### **3.4. Запасы**

Запасы Общества по состоянию на 31.12.2023, 31.12.2024, 31.12.2025 представлены исключительно материалами в виде канцелярских и офисных принадлежностей.

### **3.5. Дебиторская задолженность**

Дебиторская задолженность Общества по состоянию на 31.12.2023, 31.12.2024, 31.12.2025 представлена задолженностью покупателей и заказчиков.

### **3.6. Обязательства**

Обязательства Общества по состоянию на 31.12.2023, 31.12.2024, 31.12.2025 представлены кредиторской задолженностью. Обязательства в форме кредитов, займов, обязательств по лизингу и аренде отсутствуют.

### **3.7. Обеспечение обязательств**

По состоянию на 31.12.2023, 31.12.2024, 31.12.2025 обеспечения обязательств Общества отсутствуют.

### **3.8. Обеспечение обязательств**

За период 2023-2025 гг. государственная помощь Обществу не предоставлялась.

Генеральный директор  
ООО "ИНИНГ"

