

Пояснения
к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах
за 2025 год

Бухгалтерский баланс и отчет о финансовых результатах организации сформированы в порядке, предусмотренном действующим законодательством Российской Федерации, правилами и требованиями бухгалтерского учета и отчетности.

1. Информация об организации

Реквизиты юридического лица:

ООО "МакСтрой"

(полное наименование организации)

ИНН, КПП, ОГРН организации: 3811019135/381101001, ОГРН: 1153850002690
Юридический/физический адрес: 664009, г. Иркутск, ул. Грузовой Аэропорт, д. 2Б,
Ф.И.О., должность руководителя: Генеральный директор – Петраков Алексей Федорович
Среднегодовая численность работающих за отчетный период: 2 человека
Размер уставного капитала организации 20 000 (двадцать тысяч) рублей
Основной вид деятельности (ОКВЭД): 41.20 Строительство жилых и нежилых зданий
Организация не имеет филиалов, представительств, обособленных подразделений.

Основные показатели деятельности организации за 2025 год:

1. Выручка по основному виду деятельности Строительство жилых и нежилых зданий
7131,4 тыс.руб.
2. Прочие доходы:
1868,1 тыс. руб., в том числе
 - реализация имущества 95,6 тыс. руб.,
 - списание просроченной кредиторской задолженности 1754,3 тыс. руб.
 - проценты к получению 18,2 тыс. руб.
3. Расходы:
7938,4 тыс. руб., в том числе
 - затраты на строительство и монтажные работы 6217,1 тыс. руб.
 - приобретение сырья: 145,3 тыс. руб.
 - управленческие расходы 128,5 тыс. руб.
 - фонд оплаты труда: 1447,5 тыс. руб.
4. Прочие расходы:
342,6 тыс. руб. в том числе:
 - взносы СРО (ассоциация строителей) 136,7 тыс. руб.
 - списание просроченной дебиторской задолженности 166 тыс. руб.
 - услуги банков 33,4 тыс. руб.
 - прочее 6,5 тыс. руб.

Планы на 2026 год

Ведется активная работа по поиску тендера в сфере строительства, планируем взять объект в пределах 37' млн. руб (согласно имеющегося ОПЫТА, полученного за прошлые годы)



Генеральный директор

Петраков А.Ф.