Пояснения к бухгалтерской (финансовой) отчетности за 2025

Общество с ограниченной ответственностью «ФТ Стройинжиниринг» (ООО «ФТС»)

ИНН 7710937305, КПП 771001001, ОГРН 1137746316113

Адрес: 123104, г.Москва, ул.Б.Бронная,д.25 стр.2

1. Общая информация об организации

ООО «ФТ Стройинжиниринг» является коммерческой организацией, созданной и действующей в соответствии с законодательством Российской Федерации.

1. Основные виды деятельности

Основные виды экономической деятельности Общества по ОКВЭД:

71.12 —Деятельность в области инженерных изысканий, инженерно-технического проектирования, управления проектами строительства, выполнения строительного контроля и авторского надзора, предоставление технических консультаций в этих областях.

2. Учетная политика

Бухгалтерский учет в Обществе ведется автоматизированным способом с использованием программного продукта «1С:Предприятие 8.3».

Существенной признается информация, если ее показатель превышает 5 процентов соответствующей группы показателей бухгалтерской (финансовой) отчетности.

Показатель в балансе и ОФР признается существенным, если связан с нетипичными операциями, судебными спорами, просроченными обязательствами, по которым могут быть санкции и иными другими обстоятельствами, влияющими на финансовую устойчивость Общества.

Общество относится к субъектам малого предпринимательства и в соответствии с Федеральным законом от 06.12.2011 № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете» имеет право на применение упрощенных способов ведения бухгалтерского учета и составления бухгалтерской (финансовой) отчетности.

Общество не применяет следующие федеральные стандарты:

- ПБУ 2/2008 «Учёт договоров строительного подряда»;
- ПБУ 8/2010 «Оценочные обязательства, условные обязательства и условные активы»;
- ПБУ 11/2008 «Информация о связанных сторонах»;
- ПБУ 16/02 «Информация по прекращаемой деятельности»;
- ПБУ 18/02 «Учёт расчётов по налогу на прибыль организаций»;
- ПБУ 12/2010 «Информация по сегментам».

Изменения в учетную политику в отчетном периоде не вносились.

Основание составления бухгалтерской отчетности

Бухгалтерская (финансовая) отчетность за 2025 год составлена в соответствии с Федеральным законом от 06.12.2011 № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете», федеральными стандартами бухгалтерского учета, в том числе ФСБУ 4/2023 «Бухгалтерская (финансовая) отчетность», с учетом права Общества на применение упрощенных способов ведения бухгалтерского учета и составления бухгалтерской (финансовой) отчетности.

3. Аренда

По договору аренды № 01/15 от 01.01.2015 г Общество применяет упрощенный порядок учета в соответствии с подп. «в» п. 11 ФСБУ 25/2018 «Бухгалтерский учет аренды».

Право пользования активом и обязательство по аренде не признаются.

Предмет аренды — нежилое помещение, расположенное по адресу: г. Москва ул.Б.Бронная д 2, стр.2

Объект аренды не предполагается к выкупу и не передается в субаренду.

4. Запасы

Запасы принимаются к бухгалтерскому учету в соответствии с ФОБУ 5/2019 «Запасы».

Запасы оцениваются по фактической себестоимости.

В составе запасов Общество отражает материалы, товары и иные активы, используемые в основной деятельности.

Списание запасов в производство и при продаже осуществляется по средней себестоимости.

Существенные обесценения запасов в отчетном периоде отсутствовали.

5. Дебиторская задолженность

Дебиторская задолженность состоит из краткосрочной дебиторской задолженности.(тыс.руб)

Наименование показателя	Период	На начало года	Изменения за период (за минусом дебиторской задолженности, поступившей и погашенной (списанной) в одном отчетном периоде)		На конец периода
		по условиям договора	поступило	списано	по условиям договора
			в результате фактов хозяйственной жизни (по условиям договора)	погашено	
Краткосрочная дебиторская задолженность - всего	За 2025 г.	30 194	29 367	(14 645)	44 915
	За 2024 г.	21 333	22 662	(13 802)	30 194
в том числе:					
Расчеты с поставщиками и подрядчиками	За 2025 г.	1 113	352	(1 089)	376
	За 2024 г.	1 194	911	(992)	1 113
Расчеты с покупателями и заказчиками	За 2025 г.	12 139	23 532	(12 131)	23 540
	За 2024 г.	12 555	11 438	(11 854)	12 139
	За 2025 г.	5 338	2 266	(328)	7 276

Расчеты с прочими поставщиками и подрядчиками	За 2024 г.	861	4 602	(125)	5 338
Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	За 2025 г.	2 629	1 700	(180)	4 148
	За 2024 г.	316	2 559	(246)	2 629
Расчеты по налогам и сборам	За 2025 г.	3	-	-	3
	За 2024 г.	3	-	-	3
Расчеты по ЕНС	За 2025 г.	2 742	-	(173)	2 569
	За 2024 г.	-	2 742	-	2 742
Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	За 2025 г.	22	169	(21)	170
	За 2024 г.	22	-	-	22
Расчеты с персоналом по оплате труда	За 2025 г.	1	-	(1)	-
	За 2024 г.	1	-	-	1
Расчеты с персоналом по прочим операциям	За 2025 г.	6 208	1 348	(723)	6 833
	За 2024 г.	6 382	411	(585)	6 208
	За 2025 г.	30 194	29 367	(14 645)	44 915
	За 2024 г.	21 333	22 662	(13 802)	30 194

6. Обязательства . Долгосрочных и краткосрочных обязательств, кредитов и займов, задолженности по налоговым обязательствам Общество не имеет.

7. Капитал и расчеты с участниками

Уставный капитал Общества составляет 100 000 руб. и оплачен полностью.

Единственным участником Общества является Баткин Тимур Феликсович, доля участия — 100 процентов.

В 2025 году Обществом начислены и выплачены дивиденды в сумме 94 780 тыс. руб.

Выплата дивидендов не привела к снижению величины чистых активов Общества ниже размера уставного капитала.

8. Общество применяет ККТ для безналичных расчетов с физическим лицом по договору № 1/05-2018 от 22.05.2018 г. За 2025 год по договору № 01/05-2018 поступило 20 892 376-88 руб , пробито кассовых чеков на сумму 20 892 375,88 Р.

9. Органы управления

Единоличный исполнительный орган — Генеральный директор Баткин Тимур Феликсович (Решение № 01/24 от 17 декабря 2024 г).

Главный бухгалтер Агиткина Галина Николаевна

10. Состав бухгалтерской (финансовой) отчетности

В состав годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности Общества за 2025 год включены:

— бухгалтерский баланс;

— отчет о финансовых результатах;

— пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах.

11. Дата подписания бухгалтерской отчетности

Бухгалтерская (финансовая) отчетность подписана 20 марта 2026 года.

Директор ООО «ФТ Стройинжиниринг» Баткин Т.Ф

Главный бухгалтер ООО «ФТ Стройинжиниринг» Агиткина Г.Н.