

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ЭТАЛОНСТРОЙХАУС"

Пояснения к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025 и отчету о финансовых результатах за 2025 год в текстовой форме

1. Краткая характеристика деятельности организации

1.1. Сокращенное наименование – ООО "ЭТАЛОНСТРОЙХАУС".

1.2. Юридический адрес – 108826, г. Москва, р-н КОММУНАРКА, ул.АЛЕКСАНДРЫ МОНАХОВОЙ, д. 99, кв.155.

1.3. Дата государственной регистрации – 19.04.2023г.; ОГРН 1237700292720.
ИНН 7751253128; КПП 775101001.

1.4. Численность сотрудников: 1 человек

Наименование подразделения	Численность
Администрация	1 человек

Пенсионеров и предпенсионеров в компании нет.

1.5. Уставный капитал составляет 10 000 руб.

Участником является физическое лицо: Сайранов Азамат Флусович.

Размер доли: 100%.

1.6. Перечень видов деятельности, из них обычных видов деятельности:

- Строительство жилых и нежилых зданий
- Строительство прочих инженерных сооружений, не включенных в другие группировки
- Разборка и снос зданий
- Подготовка строительной площадки
- Производство электромонтажных работ
- Производство санитарно-технических работ, монтаж отопительных систем и систем кондиционирования воздуха
- Производство прочих строительно-монтажных работ
- Покупка и продажа земельных участков

- Деятельность в области инженерных изысканий, инженерно-технического проектирования, управления проектами строительства, выполнения строительного контроля и авторского надзора, предоставление технических консультаций в этих областях

1.7. Сведения о руководстве и главном бухгалтере

Генеральный директор ООО "ЭТАЛОНСТРОЙХАУС": Сайранов Азамат Флусович (приказ № 1 от 19.04.2023г.).

Главный бухгалтер ООО "ЭТАЛОНСТРОЙХАУС": Сайранов Азамат Флусович (приказ № 2 от 19.04.2023г.).

1.8. Аудит бухгалтерской отчетности Общества

Общество не подлежит обязательному аудиту.

2. Стандарты, по которым составлена отчетность, и база оценок показателей отчетности

Отчетность составлена в соответствии с РСБУ — Российскими стандартами бухгалтерского учета. Это ныне действующие ФСБУ и ПБУ. Как малое предприятие, которое ведет бухучет в упрощенном порядке, организация не применяет:

— ПБУ 2/2008 «Учет договоров строительного подряда»

— ПБУ 8/2010 «Оценочные обязательства, условные обязательства и условные активы»

— ПБУ 18/02 «Учет расчетов по налогу на прибыль»

— ПБУ 11/2008 «Информация о связанных сторонах»

— ПБУ 16/02 «Информация по прекращаемой деятельности»

5. Основные факторы, повлиявшие на результаты деятельности

За отчетный период организация деятельности не вела.

6. Соблюдение принципа непрерывности деятельности

Бухгалтерская (финансовая) отчетность за отчетный год была подготовлена на основе принципа непрерывности деятельности.

7. Учетная политика Общества для целей бухгалтерского учета составлена в соответствии с требованиями ПБУ 1/2008.

Дата составления текстовых пояснений 30 марта 2026 года