Отчет по приходу и расходу денежных средств за 2025 год ТСЖ "Наш дом и кмофорт" РСЖ

Задолженность собственников квартир на 01.01.2025г.	121 268,08
Начисленно собственникам квартир за 2025г.	925 339,28
Оплачено собственниками квартир за 2025г.	976 838,78
Из них задолженность по исполнительным листам:	80 712,29
Прочие поступления (аренда МТС)	2 700,00
Задолженность собственников квартир на 31.12.2025г.	91 000,17
Расходы за 2025г.	978 906,75
Общая площадь дома	3 310,10
Расходы в том числе:	
Заработная плата, отпускные, больничные листы, НДФЛ и отчисления в фонды за 2025г, налог по УСН	615 436,12
Компенсация бензина	12 000,00
Компенсация сотовой связи	12 000,00
Заполнения ГИС ЖКХ	30 000,00
Техническое диагностирование внутридомового газового оборудования	17 250,00
Электроэнергия (ОДН)	13 070,69
Техническое обслуживание узла тепловой энергии	11 700,00
Комиссия банка и обслуживание расчетного счета	17 760,00
Хозяйственные раходы (в т.ч. батареии для замены, краска, инструменты, бумага, заправка принтера, ведра, тряпки, моющие средства, расходники для субботника)	26 778,62
Программное обеспечение (ЭЦП, программа по отчетности)	15 000,00
Гос.пошлина на вынесение судебных приказов, услуги юриста (квартиры: 8, 18, 26, 50), исковое в арбитражный суд	30 000,00
Промывка и опрессовка системы отопления	25 000,00
СВО (благотворительные перечисления всех домов КГСХА)	5 000,00
Дератизация (работы в подвале)	6 144,52
Замена радиаторов в подъездах	20 000,00
Поверка узла тепловой энергии	24 607,80
Сварочные работы (по водоснабжению)	16 000,00
Услуги электрика	10 000,00
Уборка травы и покос на территории дома (в т.ч. субботник)	20 000,00
Обрезка деврвьев, кустарников	17 000,00
Демонтаж и монтаж светильников в подъездах	10 000,00
Ремонт двери	8 500,00
Уборка снега на территории дома	7 000,00
Возврат средств физ лицу (не оплата в ТСЖ)	8 659,00

Председатель ТСЖ "Наш дом и комфорт" Свиридов В.В.