ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "РАДУШИЕ"

Пояснения к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025 и отчету о финансовых результатах за 2025

1. Общие положения

Краткая характеристика деятельности организации

Сокращенное наименование компании: ООО «Радушие»
Юридический адрес: 123182, город Москва, 1-й Пехотный пер., д. 10, этаж 1 комната 15
Дата госрегистрации: 20 сентября 2016 г.
ОГРН 1167746879464, ИНН 9718027781 КПП 773401001
Основной вид деятельности: 55.90 «Деятельность по предоставлению прочих мест для временного проживания»
Размер уставного капитала составляет 42 тыс. руб.
Учредители ООО «Радушие»:
Шевелёва Виринея Евгеньевна (100%; 42 тыс. руб.)

1.1 Бухгалтерская отчетность составлена в соответствии с федеральными и отраслевыми стандартами бухгалтерского учета Российской Федерации.

1.2 В соответствии с частью 4 статьи 6 Федерального закона от 6 декабря 2011 года N 402-ФЗ "О бухгалтерском учете" ООО «РАДУШИЕ» применяет упрощенные способы ведения бухгалтерского учета. Данная отчетность является упрощенной бухгалтерской отчетностью.

1.3 Бухгалтерский учет в Обществе ведется автоматизированным способом с использованием программного продукта «1С:Предприятие 8.3».

2. Учетная политика

2.1 Изменения в учетную политику в отчетном периоде не вносились.

2.2. Общество относится к субъектам малого предпринимательства и в соответствии с Федеральным законом от 06.12.2011 № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете» имеет право на применение упрощенных способов ведения бухгалтерского учета и составления бухгалтерской (финансовой) отчетности. Общество не применяет следующие федеральные стандарты:

- ПБУ 2/2008 «Учёт договоров строительного подряда»;
- ПБУ 8/2010 «Оценочные обязательства, условные обязательства и условные активы»;
- ПБУ 11/2008 «Информация о связанных сторонах»;
- ПБУ 16/02 «Информация по прекращаемой деятельности»;
- ПБУ 18/02 «Учёт расчётов по налогу на прибыль организаций»;
- ПБУ 12/2010 «Информация по сегментам».

2.3 Организация применила способы ведения бухгалтерского учета в разрезе объектов учета.

Положение учетной политики	Утвержденный вариант	Основание
2.4 Основные средства		
Принятие к учету	Объекты, в отношении которых выполняются условия принятия их на учет в качестве ОС, имеющие стоимость не более 100 000 руб. за единицу, учитываются за балансом, а затраты на их приобретение и создание признаются расходами периода, в котором они понесены.	п. 5 ФСБУ 6/2020 "Основные средства”
Оценка	После признания объект основных средств оценивается в бухгалтерском учете по первоначальной стоимости. Переоценка не производится.	п.13 ФСБУ 6/2020 «Основные средства»
Способ и период начисления амортизации	Амортизация основных средств начисляется линейным способом. Начисление амортизации начинается с первого числа месяца, следующего за месяцем признания объекта основных средств в бухгалтерском учете, и прекращается с первого числа месяца, следующего за месяцем списания объекта основных средств с бухгалтерского учета.	п.33, 35 ФСБУ 6/2020 «Основные средства»
Срок полезного использования	Срок полезного использования для приобретенных объектов ОС устанавливается приказом руководителя исходя из ожидаемого периода эксплуатации с учетом производительности или мощности, нормативных, договорных и других ограничений эксплуатации, намерений руководства организации в отношении использования объекта.	п.9 ФСБУ 6/2020 «Основные средства»
2.5 Учет материально-производственных запасов		
Оценка списания материально-производственных запасов	Оценка материально-производственных запасов при их использовании и прочем выбытии производится по стоимости первых по времени приобретений (ФИФО)	п. 36 ФСБУ 5/2019 "Запасы" (утв. Приказом Минфина РФ от 15.11.2019 г. N 180н)
Учет заготовления материалов	Синтетический учет заготовления и приобретения материалов ведется по фактической себестоимости с использованием счета 10 «Материалы» (без использования счетов 15 «Заготовление и приобретение материальных ценностей» и 16	пп. 12 п. 3. Типовых рекомендаций по организации бухгалтерского учета для субъектов малого предпринимательства (утв. Приказом Минфина РФ от 21.12.1998 N64н);

	«Отклонения в стоимости материальных ценностей»	п. 3.1 Информации Минфина РФ от N ПЗ-3/2012
Учет полуфабрикатов собственного производства	Синтетический учет полуфабрикатов собственного производства ведется без использования счета 21 "Полуфабрикаты собственного производства" путем их отражения в составе незавершенного производства на счете 20 "Основное производство".	Инструкция по применению Плана счетов бухгалтерского учета финансово-хозяйственной деятельности организаций (утв. приказом Минфина РФ от 31 октября 2000 г. N 94н) (пояснения к счету 21); пп. 13 п. 3. Типовых рекомендаций по организации бухгалтерского учета для субъектов малого предпринимательства (утв. Приказом Минфина РФ от 21.12.1998 N64н)
Оценка готовой продукции, отгруженной продукции	Учет готовой продукции в организации ведется по фактической производственной себестоимости (счет 40 "Выпуск продукции (работ, услуг)" не используется).	п. 59, 61 Положения по ведению бухгалтерского учета и бухгалтерской отчетности в РФ, утв. Приказом Минфина РФ от 29.07.1998 N 34н
2.6 Займы и кредиты. Расходы по займам и кредитам		
Учет процентов по займам и кредитам	Проценты по займам и кредитам отражаются в бухгалтерском учете обособленно от основной суммы обязательства по полученному займу (кредиту) на отдельных субсчетах согласно Рабочему плану счетов	П. 4 ПБУ 15/2008 "Учет расходов по займам и кредитам", утв. Приказом Минфина России от 06.10.2008 N 107н.
2.7 Учет доходов и расходов		
Учет общехозяйственных расходов	Списание общехозяйственных расходов в бухгалтерском учете производится ежемесячно полностью в качестве условно-постоянных расходов в дебет счета 90 "Продажи".	Инструкция по применению Плана счетов бухгалтерского учета финансово-хозяйственной деятельности организаций (утв. приказом Минфина РФ от 31 октября 2000 г. N 94н) (пояснения к счету 26)
Признание выручки от выполнения работ, оказания услуг, продажи продукции с длительным циклом изготовления	Выручка от выполнения работ, оказания услуг, продажи продукции с длительным циклом изготовления (кроме договоров строительного подряда) признается по завершению выполнения работы, оказания услуги, реализации продукции в целом.	п. 13 и п. 17 ПБУ 9/99 "Доходы организации" (утв. Приказом Минфина РФ от 06.05.1999 г. N 32н)"

3. Пояснения к основным разделам баланса

3.1 Пояснения к активам баланса

На 31.12.2025 у организации имеются основные средства, остаточная стоимость которых составляет 64 474 тыс. руб. В состав основных средств входят 2 нежилых помещения, общая остаточная стоимость которых сформирована в сумме 64 349 тыс. руб. и прочие объекты ОС стоимостью 125 тыс. руб.
Стоимость материально-производственных запасов по состоянию на 31.12.2025 составила 46 тыс. руб.
Строка бухгалтерского баланса «Финансовые и другие оборотные активы», отраженная в размере 28 261 тыс. руб. состоит из следующих статей:
- денежные средства, размещенные на депозитных счетах в банках на сумму 22 300 тыс. руб.
- задолженность покупателей и заказчиков в размере 3 279 тыс. руб.
- авансы, выданные поставщикам и подрядчикам в сумме 993 тыс. руб.,
- расчёты по налогам и сборам в размере 1 689 тыс. руб.

3.2 Пояснения к пассивам баланса

Задолженность по долгосрочным кредитам и займам сформировалась в сумме -53 708 тыс. руб., сумма задолженности по процентам по долгосрочным кредитам и займам равна – 1 545 тыс. руб.
Кредиторская задолженность образовалась на сумму 12 701 тыс. руб., состоит из следующих статей:
- авансы, полученные от покупателей и заказчиков в сумме 2 615 тыс. руб.;
- задолженность прочим кредиторам в размере 7 959 тыс. руб.;
- задолженность поставщикам и подрядчикам 239 тыс. руб.;
- прочая задолженность 55 тыс. руб.;
- задолженность по налогам и взносам в сумме 1 833 тыс. руб.

4. Пояснения к доходам и расходам

В 2025г. ООО «РАДУШИЕ» получило выручку в сумме 55 645 тыс. руб. Расходы по обычным видам деятельности составили 37 038 тыс. руб., Прочие доходы сформировались в сумме 3285 тыс. руб., указанная статья состоит из процентов полученных по предоставленным займам в размере 2 513 тыс. и прибыли прошлых лет 772 тыс. руб.
Сумма прочих расходов сформировалась в размере 8 340 тыс. руб., состоит из процентов по полученным кредитам и займам в размере 8103 тыс. руб., расходов на услуги банков -184 тыс. руб., прочих расходов – 53 тыс. руб. Налог в связи с применением упрощенной системы налогообложения составил - 1 369 тыс. руб.
По итогам 2025г. у общества сформировалась чистая прибыль в сумме 12 183 тыс. руб.

5. Дата подписания бухгалтерской отчетности

Бухгалтерская (финансовая) отчетность подписана 31 марта 2026 года.

Генеральный директор		Шевелёва В.Е.
(наименование должности)	(подпись)	(расшифровка подписи)