

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «ИНТЕРПРОЕКТ»

Пояснения к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025 и отчету о финансовых результатах за 2025 год.

1. Краткая характеристика деятельности организации

1.1. Сокращенное наименование – ООО «ИНТЕРПРОЕКТ»

1.2. Юридический адрес: Курская область, г. Курск, пер. Элеваторный, зд. 14

1.3. Дата государственной регистрации 28.12.2004г. .

1.5. Численность сотрудников: 2

1.6. Уставный капитал составляет 11 500 рублей.

Участниками являются:

- Лифинцев Олег Иванович с долей 50 процентов;
- Лифинцев Андрей Иванович с долей 25 процентов;
- Порохов Михаил Сергеевич с долей 25 процентов.

1.7. Перечень видов деятельности, из них обычных видов деятельности:

- 68.2 Аренда и управление собственным или арендованным недвижимым имуществом;
- 68.1 Покупка и продажа собственного недвижимого имущества;
- 68.3 Операции с недвижимым имуществом за вознаграждение или на договорной основе.

1.8. Сведения о руководстве и главном бухгалтере

Генеральный директор Общества: Гончаров Виталий Николаевич (приказ от 02.11.2020г.)

Главный бухгалтер Общества: Гончаров Виталий Николаевич (приказ от 02.11.2020г.).

2. Информация об учетной политике

Бухгалтерская отчетность сформирована в соответствии с федеральными стандартами бухгалтерского учета РФ. Изменения в учетную политику в отчетном периоде не вносились. Бухгалтерская (финансовая) отчетность за 2025 год подготовлена на основе исторической и первоначальной стоимости, за исключением активов и обязательств, которые учитываются по справедливой стоимости и чистой стоимости продажи в силу норм стандартов бухучета

и отчетности или выбора учетной политики. Неприменение федеральных стандартов бухгалтерского учета РФ.

2.1 Неприменение федеральных стандартов бухгалтерского учета РФ

Как малое предприятие организация не применяет ПБУ 8/2010 и ПБУ 18/02.

3. Основные средства

К основным средствам относятся активы стоимостью 29 099 853,30 тыс. руб. при одновременном выполнении условий, установленных ФСБУ 6/2020 «Основные средства». Амортизация основных средств начисляется линейным способом ежемесячно, начиная с месяца, следующего за месяцем принятия объекта к бухгалтерскому учету.

Переоценка основных средств Обществом не производится.

Элементы амортизации в отчетном периоде не изменялись.

(Раздел подлежит заполнению и актуализации в зависимости от наличия и структуры ОС в отчетном году.)

4. Основные факторы, повлиявшие на результаты деятельности

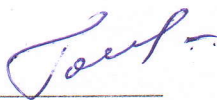
Выручка организации за отчетный период в бухгалтерском учете составила 13 016 880,19 тыс. руб., что выше аналогичного показателя прошлого года. Увеличение данного показателя связано с увеличением стоимости сдаваемых в аренду помещений.

5. Соблюдение принципа непрерывности деятельности

Бухгалтерская (финансовая) отчетность за отчетный год была подготовлена на основе принципа непрерывности деятельности.

Дата составления текстовых пояснений 31.03.2026 года.

Генеральный директор



Гончаров Виталий Николаевич