

Общество с ограниченной ответственностью "Строймастер"  
(ООО "Строймастер")  
ИНН: 5908040896, КПП: 590801001, ОГРН: 1085908001871,  
адрес: 614101, Пермский край г. Пермь, ул. Автозаводская, д. 23

---

(полное наименование организации, ИНН, КПП, ОГРН, адрес)

Пояснения к бухгалтерскому балансу  
и отчету о финансовых результатах

на 31 марта 2025 г.

1. Основные виды экономической деятельности  
(информация об основных видах экономической деятельности  
в текстовой форме)

Основные виды деятельности по ОКВЭД, осуществляемые Обществом: 68.2; 47.1; 68.3.

В отчетном периоде Общество осуществляло:

- аренда и управление собственным или арендованным недвижимым имуществом;
- торговля розничная в неспециализированных магазинах;
- операции с недвижимым имуществом за вознаграждение или на договорной основе.

2. Учетная политика

(информация об учетной политике, а также информация,  
предусмотренная п. 45 Федерального стандарта  
бухгалтерского учета ФСБУ 4/2023

"Бухгалтерская (финансовая) отчетность", в текстовой форме)

Бухгалтерская отчетность сформирована в соответствии с федеральными и отраслевыми стандартами бухгалтерского учета РФ.

Изменения в учетную политику в отчетном периоде не вносились.

2.1. Основные средства

Активы стоимостью, превышающей 100 000 (сто тысяч) руб., в отношении которых выполняются одновременно условия, предусмотренные п. 4 Федерального стандарта бухгалтерского учета 6/2020 "Основные средства", утвержденного Приказом Минфина России от 17.09.2020 N 204н, принимаются к бухгалтерскому учету в качестве основных средств по первоначальной стоимости и в дальнейшем не переоцениваются.

По всем группам основных средств применяется линейный способ начисления амортизации. Начисление амортизации объекта основных средств начинается с первого числа месяца, следующего за месяцем признания его в бухгалтерском учете, и прекращается с первого числа месяца, следующего за месяцем его списания с учета. Расчет амортизации по ОС и ее учет в расходах осуществляются по окончании месяца.

Элементы амортизации ОС в отчетном периоде не изменялись.

2.2. Нематериальные активы

Активы стоимостью, превышающей 100 000 (сто тысяч) руб., удовлетворяющие условиям п. 4 Федерального стандарта бухгалтерского учета ФСБУ 14/2022 "Нематериальные активы", утвержденного Приказом Минфина России от 30.05.2022 N 86н, принимаются к учету в качестве нематериальных активов (НМА) по первоначальной стоимости и в дальнейшем не переоцениваются.

По всем группам НМА применяется линейный способ начисления амортизации. Начисление амортизации объекта НМА начинается с первого числа месяца, следующего за месяцем признания его в бухгалтерском учете, и прекращается с первого числа месяца, следующего за месяцем его списания с учета. Расчет амортизации по НМА и ее учет в расходах осуществляются по окончании месяца.

Элементы амортизации ОС в отчетном периоде не изменялись.

### 2.3. Финансовые вложения

При выбытии финансовых вложений, текущая рыночная стоимость которых не определяется, их стоимость устанавливается по первоначальной стоимости каждой единицы. В отчетном периоде изменения способа оценки финансовых вложений при их выбытии не было.

<...>





	л 2024 г.														
Итого	за I кварта л 2025 г.														
	за I кварта л 2024 г.														

&lt;...&gt;

12. Иная информация  
(информация, предусмотренная пп. "в", "г", "и" п. 46,  
п. 48 Федерального стандарта бухгалтерского учета  
ФСБУ 4/2023 "Бухгалтерская (финансовая) отчетность",  
в текстовой и (или) табличной форме)

&lt;...&gt;

## 12.11. Уставный капитал Общества

Размер уставного капитала Общества на 31.03.2025 составил 10 000 (сто тысяч) руб., в том числе оплаченный - 10 000 (сто тысяч) руб.

## Структура уставного капитала

N п/п	Полное наименование	На 31.03.2024		На 31.03.2025	
		Сумма	Доля, %	Сумма	Доля, %
1.	Лыков Игорь Евгеньевич	10000	100	10000	100
	Итого:	100 000	100	100 000	100

## 12.12. Информация о связанных сторонах

Операции с аффилированными лицами, тыс. руб.
--

Связанная сторона	Вид операции	За I квартал 2025 г.			За I квартал 2024 г.		
		Объем операции	Условия и сроки завершения расчетов	Сальдо расчетов на 31 марта 2025 г.	Объем операции	Условия и сроки завершения расчетов	Сальдо расчетов на 31 марта 2024 г.
Бенефициарный владелец, контролирующий Общество, - Миланова Юлия Викторовна							
Бенефициарный владелец, контролирующий Общество, - Миланова Юлия Викторовна							
Аффилированное лицо, оказывающее значительное влияние на Общество, - Кондратенко Игорь Игоревич							

Директор

(наименование должности)

31 март 2026 г.

(подпись)

Лыков Игорь Евгеньевич

(расшифровка подписи)