Общество с ограниченной ответственностью "СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ "ДОМСПЕЦСТРОЙ"

ИНН/КПП 5506165630/550301001, ОГРН 1175543036437

Пояснения к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025 и отчету о финансовых результатах за 202**5 год в текстовой форме**

1. Краткая характеристика деятельности организации

1.1. Сокращенное наименование – ООО "СК "ДОМСПЕЦСТРОЙ"

1.2. Юридический адрес – 644034, Омская обл., г. о. городской округ город Омск, г. Омск, ул. Вавилова, дом 234А, кв. 37

1.3. Дата государственной регистрации - 15.11.2017

1.5. Численность сотрудников:

Наименование подразделения	**Численность**
Администрация	0,25
Производственный отдел	0,75

1.6. Уставный капитал составляет 10 000,00 (десять тысяч рублей) 00 копеек.

Участниками являются:

- Максимов Максим Владимирович с долей 100 % (сто процентов).

1.7. Перечень видов деятельности, из них обычных видов деятельности:

- Основной вид деятельности (ОКВЭД ОК 029-2014 (КДЕС Ред. 2)): 41.20 Строительство жилых и нежилых зданий;
- Дополнительные виды в деятельности (ОКВЭД ОК 029-2014 (КДЕС Ред. 2)):
- 41.10 Разработка строительных проектов;
- 42.11 Строительство автомобильных дорог и автомагистралей;
- 42.12 Строительство железных дорог и метро;
- 42.13 Строительство мостов и тоннелей;
- 42.21 Строительство инженерных коммуникаций для водоснабжения и водоотведения, газоснабжения;
- 42.22 Строительство коммунальных объектов для обеспечения электроэнергией и телекоммуникациями;
- 42.22.1 Строительство междугородних линий электропередачи и связи;
- 42.22.2 Строительство местных линий электропередачи и связи;

- 42.91 Строительство водных сооружений;
- 42.99 Строительство прочих инженерных сооружений, не включенных в другие группировки;
- 43.11 Разборка и снос зданий;
- 43.12 Подготовка строительной площадки;
- 43.13 Разведочное бурение;
- 43.21 Производство электромонтажных работ;
- 43.22 Производство санитарно-технических работ, монтаж отопительных систем и систем кондиционирования воздуха;
- 43.29 Производство прочих строительномонтажных работ;
- 43.31 Производство штукатурных работ;
- 43.32 Работы столярные и плотничные;
- 43.33 Работы по устройству покрытий полов и облицовке стен;
- 43.34 Производство малярных и стекольных работ;
- 43.39 Производство прочих отделочных и завершающих работ;
- 43.91 Производство кровельных работ;
- 43.99 Работы строительные специализированные прочие, не включенные в другие группировки;
- 68.10 Покупка и продажа собственного недвижимого имущества;
- 68.20 Аренда и управление собственным или арендованным недвижимым имуществом;
- 68.31 Деятельность агентств недвижимости за вознаграждение или на договорной основе;
- 71.11 Деятельность в области архитектуры;
- 71.12 Деятельность в области инженерных изысканий, инженерно-технического проектирования, управления проектами строительства, выполнения строительного контроля и авторского надзора, предоставление технических консультаций в этих областях.

1.8. Сведения о руководстве.

Генеральный директор ООО "СК "ДОМСПЕЦСТРОЙ": Максимов Максим Владимирович (Приказ № 1 от 02.08.2021.)

2. Информация об учетной политике

Бухгалтерская отчетность сформирована в соответствии с федеральными стандартами бухгалтерского учета РФ. Изменения в учетную политику в отчетном периоде не вносились. Бухгалтерская (финансовая) отчетность за 2025 год подготовлена на основе исторической и первоначальной стоимости, за исключением активов и обязательств, которые учитываются по справедливой стоимости и чистой стоимости продажи в силу норм стандартов бухучета и отчетности или выбора учетной политики. Непримененение федеральных стандартов бухгалтерского учета РФ.

2.1 Непримененение федеральных стандартов бухгалтерского учета РФ

Как малое предприятие организация не применяет ПБУ 8/2010 и ПБУ 18/02.

3. Основные средства

В составе основных средств по строке 1150 «Основные средства» баланса не числятся.

4. Основные факторы, повлиявшие на результаты деятельности

Выручка организации за отчетный период составила 53 940 242 (Пятьдесят три миллиона девятьсот сорок тысяч двести сорок два рубля) 00 копеек, что ниже аналогичного показателя прошлого года. Уменьшение данного показателя связано с уменьшением новых клиентов.

5. Соблюдение принципа непрерывности деятельности

Бухгалтерская (финансовая) отчетность за отчетный год была подготовлена на основе принципа непрерывности деятельности.

Дата составления текстовых пояснений 30.03.2026 года.

Генеральный Директор Подпись Максимов Максим Владимирович