Пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах за 2025 год

Общество с ограниченной ответственностью

«Строительная компания Стройиндустрия» (ООО «СК Стройиндустрия»)

ИНН 7816705343, КПП 781601001, ОГРН 1207800040470

Адрес: 192236, Санкт-Петербург г, Софийская ул, дом 17, литера А, офис 416

1. Общая информация об организации

ОО «СК Стройиндустрия» является коммерческой организацией, созданной и действующей в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Правоустанавливающий документ: Устав

Участники Общества:

Участниками Общества являются физические лица, граждане Российской Федерации, резиденты Российской Федерации.

Общее количество участников по состоянию на 31 декабря 2025 г. – 3 участника.

Среднесписочная численность персонала: Среднесписочная численность сотрудников Общества по состоянию на 31.12.2025 г. составляет 20 человек, на 31.12.2024г - 19 человек.

Основной вид экономической деятельности Общества по ОКВЭД:

25.11. Производство строительных металлических конструкций, изделий и их частей

2. Основание составления бухгалтерской отчетности

Бухгалтерская (финансовая) отчетность за 2025 год составлена в соответствии с Федеральным законом от 06.12.2011 № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете», федеральными стандартами бухгалтерского учета, в том числе ФСБУ 4/2023 «Бухгалтерская (финансовая) отчетность».

Существенные ошибки прошлых отчетных периодов в отчетном году не выявлялись.

Оценочные значения, используемые при формировании бухгалтерской отчетности, в отчетном периоде не пересматривались.

3. Корректировка сопоставимых данных при появлении новых показателей

Произведена корректировка сравнительных показателей Бухгалтерского баланса (на 31.12.2024 г., на 31.12.2023 г.) по причине появления детализирующих показателей:

- по строке 1150 «Основные средства» Бухгалтерского баланса детализирован показатель в части представления информации по основным средствам, правам пользования активом;

- по строке 1210 «Запасы» Бухгалтерского баланса детализирован показатель в части предоставления информации по материалам;

-по строке 1230 «Дебиторская задолженность» Бухгалтерского баланса детализирован показатель в части представления информации по расчетам с покупателями и заказчиками;

- по строке 1520 «Кредиторская задолженность» Бухгалтерского баланса детализирован показатель в части представления информации по расчетам с поставщиками и подрядчиками.

Существенные ошибки прошлых отчетных периодов в отчетном году не выявлялись.

Оценочные значения, используемые при формировании бухгалтерской отчетности, в отчетном периоде не пересматривались.

4. Учетная политика

Изменения в учетную политику в отчетном периоде не вносились.

Существенной признается информация, если ее показатель превышает 10 процентов соответствующей группы показателей бухгалтерской (финансовой) отчетности.

4.1. Порядок и способ ведения бухгалтерского учета

Бухгалтерский учет в Обществе ведется автоматизированным способом с использованием программного продукта «1С:Предприятие 8.3».

4.2. Инвентаризация активов и обязательств

Инвентаризация активов и обязательств проводится по распоряжению руководителя организации перед составлением годовой бухгалтерской отчетности, а также в иных случаях и в порядке, установленном ФСБУ 28/2023 "Инвентаризация".

4.3. Основные средства

Общество не применяет ФСБУ 6/2020 в отношении активов, которые отвечают признакам основного средства, но имеют стоимость не выше 100.000 руб. Затраты на приобретение, создание таких активов признаются расходами периода, в котором они понесены.

Обществом определены виды/группы основных средств, к которым всегда будут применяться нормы ФСБУ 6/2020, независимо от стоимости отдельных объектов основных средств внутри этой группы (существенные активы): здания, сооружения, транспортные средства. Информация об этих группах основных средств может повлиять на решения пользователей бухгалтерской отчетности и, следовательно, является существенной не по количественному, а по качественному критерию.

Амортизация основных средств начисляется линейным способом ежемесячно, начиная с месяца, следующего за месяцем принятия объекта к бухгалтерскому учету.

Переоценка основных средств Обществом не производится.

4.4. Аренда

Учет при получении имущества в аренду.

Общество признает предмет аренды на дату получения предмета аренды в качестве права пользования активом с одновременным признанием обязательства по аренде.

Начисление амортизации ППА осуществляется линейным способом.

Общество использует право не признавать предмет аренды в качестве права пользования активом и обязательство по аренде, если:

- срок аренды не превышает 12 месяцев на дату предоставления предмета аренды. Решение об использовании этого права по каждой группе однородных по характеру и способу использования предметов аренды, в отношении которых выполняются указанные ниже условия, принимается отдельно и закрепляется отдельным приказом руководителя;

- рыночная стоимость предмета аренды без учета износа (то есть стоимость аналогичного нового объекта) не превышает 300 тыс. руб. и при этом есть возможность получать экономические выгоды от предмета аренды преимущественно независимо от других активов. Решение об упрощенном учете принимается в отношении каждого предмета аренды и оформляется бухгалтерской справкой (отдельным приказом руководителя) при заключении договора аренды.

Право используется, если одновременно выполняются следующие условия:

1) договором не предусмотрен переход права собственности на предмет аренды к арендатору (а также отсутствует возможность выкупа арендатором предмета аренды по цене значительно ниже его справедливой стоимости на дату выкупа);

2) не предполагается предоставление предмета аренды в субаренду.

Если Общество принимает решение не признавать право пользования активом и обязательство по аренде, то арендные платежи она учитывает в качестве расхода равномерно в течение срока действия договора аренды.

В целях определения приведенной стоимости будущих арендных платежей в общем случае справедливой стоимостью предмета лизинга признается цена его приобретения лизингодателем у поставщика.

Переменная часть арендной платы не признается арендными платежами, учитываемыми при формировании стоимости ППА и обязательства по аренде, поскольку она не зависит от ценовых индексов или процентных ставок. Следовательно, такие суммы включаются по мере наступления срока их уплаты в текущие расходы.

Общество не переоценивает права пользования активами.

Учет при передаче имущества в аренду.

Объекты учета аренды классифицируются в качестве объектов учета операционной аренды или объектов учета неоперационной (финансовой) аренды с учетом требования приоритета содержания перед формой.

Доходы по операционной аренде признаются равномерно в течение срока действия договора аренды.

4.5. Запасы

Запасы принимаются к бухгалтерскому учету в соответствии с ФСБУ 5/2019 «Запасы».

Запасы на отчетную дату оцениваются по фактической себестоимости в соответствии с п. 32 ФСБУ 5/2019. Проверка на обесценение не проводится.

В составе запасов Общество отражает материалы, товары и иные активы, используемые в основной деятельности.

Единицей учета запасов установлен номенклатурный номер.

Списание запасов при их выбытии осуществляется по средней себестоимости.

4.6. Доходы, расходы

Учет доходов и расходов ведется методом начисления

Расходы по кредитам и займам признаются прочими расходами (п. 8 ПБУ 10/99).

Расходы будущих периодов списываются равномерно.

5. Информация, не подлежащая раскрытию

В отчетном периоде у Общества отсутствовали:

— нематериальные активы;

— инвестиционная недвижимость;

— долгосрочные активы к продаже;

— прочие внеоборотные и оборотные активы.

В связи с отсутствием указанных объектов соответствующая информация в бухгалтерской (финансовой) отчетности и пояснениях не раскрывается.

6. Органы управления

Единоличный исполнительный орган — генеральный директор Кузьминых Никита Геннадьевич (Решение № 2 от 16.02.2023 г. сроком на три года).

7. Состав бухгалтерской (финансовой) отчетности

Бухгалтерская отчетность ООО «СК Стройиндустрия» за 2025 год состоит из:

- бухгалтерского баланса на 31 декабря 2025 года,

- отчета о финансовых результатах за 2025 год,

- отчета об изменениях капитала за 2025 год,

- отчета о движении денежных средств за 2025 год;

- пояснений к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах за 2025 год.

Показатели бухгалтерской (финансовой) отчетности представлены в тысячах рублей.

8. Дата подписания бухгалтерской отчетности

Бухгалтерская (финансовая) отчетность подписана 06 апреля 2026 года.

Генеральный директор ООО «СК Стройиндустрия»  Н. Г. Кузьминых