

# Пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах за 2025 год

Общество с ограниченной ответственностью «АЛАНИЯ» (ООО «АЛАНИЯ»)

ИНН 1515906380, КПП 151301001, ОГРН 1051500205173

## 1. Общая информация об организации

ООО «АЛАНИЯ» является коммерческой организацией, созданной и действующей в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Общество относится к субъектам малого предпринимательства и в соответствии с Федеральным законом от 06.12.2011 № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете» имеет право на применение упрощенных способов ведения бухгалтерского учета и составления бухгалтерской (финансовой) отчетности.

Но в 4 квартале 2025 года по превышению лимита по УСН ООО «Алания» применяет ОСНО и является плательщиком налога на прибыль.

### Основание составления бухгалтерской отчетности

Бухгалтерская (финансовая) отчетность за 2025 год составлена в соответствии с Федеральным законом от 06.12.2011 № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете», федеральными стандартами бухгалтерского учета, в том числе ФСБУ 4/2023 «Бухгалтерская (финансовая) отчетность», в том числе с учетом права Общества на применение упрощенных способов ведения бухгалтерского учета и составления бухгалтерской (финансовой) отчетности.

Корректировки показателей бухгалтерской отчетности прошлых отчетных периодов ретроспективно не применялись.

Существенные ошибки прошлых отчетных периодов в отчетном году не выявлялись.

Оценочные значения, используемые при формировании бухгалтерской отчетности, в отчетном периоде не пересматривались.

## 2. Основные виды деятельности

Основные виды экономической деятельности Общества по ОКВЭД:

42.11 - деятельность по строительству автомобильных дорог и автомагистралей, включая ремонт и содержание

41.20 — строительство жилых и нежилых зданий;

49.41.3 - Аренда грузового автомобильного транспорта с водителем

## 3. Учетная политика

Бухгалтерский учет в Обществе ведется автоматизированным способом с использованием программного продукта «1С:Предприятие 8.3».

Существенной признается информация, если ее показатель превышает 5 процентов соответствующей группы показателей бухгалтерской (финансовой) отчетности.

Изменения в учетную политику в отчетном периоде не вносились.

#### **4. Основные средства**

К основным средствам относятся активы стоимостью свыше 100 000 руб. при одновременном выполнении условий, установленных ФСБУ 6/2020 «Основные средства».

Амортизация основных средств начисляется линейным способом ежемесячно, начиная с месяца, следующего за месяцем принятия объекта к бухгалтерскому учету.

Переоценка основных средств Обществом не производилась.

Элементы амортизации в отчетном периоде не изменялись.

В 2025 году было уменьшение по строке 1150 баланса за счет продажи ОС: АВТОГРЕЙДЕР колёсный, жёлтый Caterpillar (Qingzhou) Ltd. За 10 000 тыс. руб.

#### **5. Аренда (финансовая)**

По договору аренды №10-2024-48069 от 14.05.2024 г. ООО «Совкомбанк лизинг» проходит лизинг.

Право пользования активом и обязательство по аренде не признаются.

Предмет аренды - GWM TANK 500.

#### **6. Запасы**

Запасы принимаются к бухгалтерскому учету в соответствии с ФСБУ 5/2019 «Запасы».

Запасы на отчетную дату оцениваются по фактической себестоимости в соответствии с п. 32 ФСБУ 5/2019. Проверка на обесценение не проводится.

В составе запасов Общество отражает материалы, товары и иные активы, используемые в основной деятельности, также используется 11 счет – животные на выращивании и откорме, где числятся 6 нетелей для личных нужд Общества. Запасов у Общества на конец года не числится в связи

Списание запасов в производство и при продаже осуществляется по средней себестоимости.

#### **7. Прочая информация**

В отчетном периоде у Общества отсутствовали нематериальные активы;

Финансовые вложения отражаются в строке 1240 баланса, остаток счета 58.03 – предоставленные займы;

Заемные средства и иные обязательства по привлеченным кредитам и займам отражены в строке 1410 баланса, в бухгалтерии отражаются на сч.67 – долгосрочные займы полученные и проценты по ним.

Дебиторская и кредиторская задолженность которая отражена на 1230 и 1520 строках баланса сформирована по большей части со сч.60 и сч.62.

Задолженности перед персоналом на конец 2025 года не числится.

## **8. Капитал и расчеты с участниками**

Уставный капитал Общества составляет 275 тыс. руб. и оплачен полностью.

Единственным участником Общества является Келехсаев Сослан Ушангович, доля участия — 100 процентов.

В 2025 году Обществом создан добавочный капитал за счет нераспределенной прибыли в размере 1 500 тыс. руб.

## **9. Органы управления**

Единоличный исполнительный орган — ген. директор Келехсаев Сослан Ушангович.

Главный бухгалтер — он же. Налоговый учет в системе 1С ведет бухгалтер от сторонней организации ООО «Интегро».

## **10. Состав бухгалтерской (финансовой) отчетности**

В состав годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности Общества за 2025 год включены:

- бухгалтерский баланс;
- отчет о финансовых результатах;
- пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах.

## **11. Дата подписания бухгалтерской отчетности**

Бухгалтерская (финансовая) отчетность подписана 28 марта 2026 года.

Корректировочная информация подана 06.04.2026 г.

Ген. директор ООО «Алания»

С.У. Келехсаев