

Пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах

3. Нематериальные активы

3.1. Наличие и движение нематериальных активов

Наименование показателя	Период	На начало года		Изменения за период								На конец периода		
		первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение	поступило	списано		амортизация	обесценение	переоценка		переклассифицировано		первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение
					первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение			первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленная амортизация	первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение		
Нематериальные активы - всего	3а 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	3а 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

3.2. Нематериальные активы, созданные организацией

Наименование показателя	Период	На начало года		Изменения за период								На конец периода		
		первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение	поступило	списано		амортизация	обесценение	переоценка		переклассифицировано		первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение
					первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение			первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленная амортизация	первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение		
Нематериальные активы, созданные организацией - всего	3а 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	3а 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

3.3. Амортизируемые и неамортизируемые нематериальные активы

Наименование показателя	На 31 декабря 2025 г.	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.
Амортизируемые нематериальные активы - всего	-	-	-
Неамортизируемые нематериальные активы - всего	-	-	-

3.4. Нематериальные активы, в отношении которых имеются ограничения имущественных прав

Наименование показателя	На 31 декабря 2025 г.	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.
Нематериальные активы, находящиеся в залоге, - всего	-	-	-
Нематериальные активы, в отношении которых имеются ограничения по иным основаниям, - всего	-	-	-

3.5. Капитальные вложения в нематериальные активы

Наименование показателя	Период	На начало года		Изменения за период				На конец периода	
		фактические затраты	накопленное обесценение	затраты	обесценение	списано	принято к учету в качестве нематериальных активов	фактические затраты	накопленное обесценение
Капитальные вложения на приобретение нематериальных активов - всего	3а 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	3а 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
в том числе: Другие НМА	3а 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	3а 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
Капитальные вложения на создание нематериальных активов - всего	3а 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	3а 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
в том числе: Другие НМА	3а 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	3а 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
Капитальные вложения на улучшение нематериальных активов - всего	3а 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	3а 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
в том числе: Другие НМА	3а 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	3а 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-

3.6. Права на результаты интеллектуальной деятельности, средства индивидуализации, учитываемые на забалансовых счетах

Наименование показателя	Период	На начало года	Изменения за период		На конец периода	
			затраты	списано	по фактическим затратам	по рыночной стоимости (при наличии)
Средства индивидуализации, создаваемые собственными силами организации - всего	3а 2025 г.	-	-	-	-	-
	3а 2024 г.	-	-	-	-	-
Права на результаты интеллектуальной деятельности, средства индивидуализации, не отвечающие признакам нематериального актива - всего	3а 2025 г.	-	-	-	-	-
	3а 2024 г.	-	-	-	-	-

4. Основные средства

4.1. Наличие и движение основных средств

Наименование показателя	Период	На начало года		поступило	Изменения за период								На конец периода	
		первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение		списано		амортизация	обесценение	переоценка		переклассифицировано		первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение
					первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение			первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленная амортизация	первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение		
Основные средства (за исключением инвестиционной недвижимости) - всего	3а 2025 г.	653 017	(208 195)	61 381	-	-	(41 198)	-	-	-	-	-	736 033	(260 211)
	3а 2024 г.	599 899	(170 142)	60 779	(6 901)	3 458	(41 511)	-	-	-	-	-	653 017	(208 195)
в том числе: Здания	3а 2025 г.	68 134	(8 165)	-	-	-	(1 685)	-	-	-	-	-	68 134	(9 851)
	3а 2024 г.	47 520	(6 755)	20 613	-	-	(1 410)	-	-	-	-	-	68 134	(8 165)
Сооружения	3а 2025 г.	18 981	(4 826)	-	-	-	(1 465)	-	-	-	-	-	18 981	(6 291)
	3а 2024 г.	18 981	(3 352)	-	-	-	(1 473)	-	-	-	-	-	18 981	(4 826)
Машины и оборудование (кроме офисного)	3а 2025 г.	321 816	(181 395)	31 545	-	-	(31 024)	-	-	-	-	-	374 996	(223 237)
	3а 2024 г.	314 324	(149 446)	7 492	-	-	(31 949)	-	-	-	-	-	321 816	(181 395)
Офисное оборудование	3а 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	3а 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Транспортные средства	3а 2025 г.	39 977	(13 809)	850	-	-	(7 024)	-	-	-	-	-	40 827	(20 833)
	3а 2024 г.	30 447	(10 588)	15 067	(5 537)	3 458	(6 679)	-	-	-	-	-	39 977	(13 809)
Производственный и хозяйственный инвентарь	3а 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	3а 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Рабочий скот	3а 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	3а 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Продуктивный скот	3а 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	3а 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Многолетние насаждения	3а 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	3а 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Земельные участки	3а 2025 г.	204 110	-	28 985	-	-	-	-	-	-	-	-	233 095	-
	3а 2024 г.	188 626	-	17 607	(1 364)	-	-	-	-	-	-	-	204 110	-
Объекты природопользования	3а 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	3а 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Капитальные вложения в арендованное имущество	3а 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	3а 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Прочие объекты, требующие государственной регистрации, относимые статьей 130 ГК РФ к недвижимости	3а 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	3а 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Другие виды основных средств	3а 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	3а 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Инвестиционная недвижимость - всего	3а 2025 г.	759	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	759	-
	3а 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	759	-
в том числе: Здания	3а 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	3а 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Сооружения	3а 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	3а 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Земельные участки	3а 2025 г.	759	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	759	-
	3а 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	759	-

4.2. Наличие и движение прав пользования активами

Наименование показателя	Период	На начало года		поступило (с учетом пересмотра фактической стоимости)	Изменения за период				На конец периода			
		фактическая (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение		списано (с учетом пересмотра фактической стоимости)		амортизация	обесценение	переоценка		фактическая (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение
					фактическая (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение			фактическая (переоцененная) стоимость	накопленная амортизация		
Права пользования активами - всего	3а 2025 г.	59 969	(24 348)	6 592	-	-	(7 215)	-	-	44 925	(20 745)	
	3а 2024 г.	59 969	(16 773)	-	-	-	(7 575)	-	-	59 969	(24 348)	
в том числе: Здания	3а 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
	3а 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
Сооружения	3а 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
	3а 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
Машины и оборудование (кроме офисного)	3а 2025 г.	59 969	(24 348)	6 592	-	-	(7 215)	-	-	44 925	(20 745)	
	3а 2024 г.	59 969	(16 773)	-	-	-	(7 575)	-	-	59 969	(24 348)	

Офисное оборудование	3а 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	3а 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Транспортные средства	3а 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	3а 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Производственный и хозяйственный инвентарь	3а 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	3а 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Рабочий скот	3а 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	3а 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Продуктивный скот	3а 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	3а 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Многолетние насаждения	3а 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	3а 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Земельные участки	3а 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	3а 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Объекты природопользования	3а 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	3а 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Капитальные вложения в арендованное имущество	3а 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	3а 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Прочие объекты, требующие государственной регистрации, относимые статьей 130 ГК РФ к недвижимости	3а 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	3а 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Другие виды основных средств	3а 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	3а 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4.3. Амортизируемые и неамортизируемые основные средства

Наименование показателя	На 31 декабря 2025 г.	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.
Амортизируемые основные средства - всего	266 907	276 333	284 327
в том числе:			
Здания	58 283	59 968	40 765
Сооружения	12 690	14 155	15 629
Машины и оборудование (кроме офисного)	175 709	175 811	207 843
Транспортные средства	19 994	26 168	19 859
Земельные участки	-	-	-
Неамортизируемые основные средства - всего	233 854	204 869	188 626
в том числе:			
используемые для реализации законодательства Российской Федерации о мобилизационной подготовке и мобилизации, которые законсервированы			
основные средства, потребительские свойства которых с течением времени не изменяются			
Машины и оборудование (кроме офисного)	-	-	-
Земельные участки	233 854	204 869	188 626
инвестиционная недвижимость, оцениваемая по переоцененной стоимости			

4.4. Основные средства, в отношении которых имеются ограничения использования

Наименование показателя	На 31 декабря 2025 г.	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.
Основные средства, пригодные для использования, но не используемые, (когда это не связано с сезонными особенностями деятельности организации) - всего	-	-	-
Основные средства, предоставленные за плату во временное пользование - всего	-	-	-
в том числе:			
Земельные участки	-	-	-
Основные средства, в отношении использования которых имеются ограничения имущественных прав организации, - всего	-	-	-

4.5. Капитальные вложения в основные средства (за исключением инвестиционной недвижимости)

	На начало года	Изменения за период	На конец периода

5. Финансовые вложения

5.1. Наличие и движение финансовых вложений

Наименование показателя	Период	На начало года		Изменения за период						На конец периода	
		первоначальная стоимость	накопленная корректировка	поступило	списано		проценты (включая доведение первоначальной стоимости до номинальной)	текущей рыночной стоимости/резерва под обесценение	переклассифицировано	первоначальная стоимость	накопленная корректировка
					первоначальная стоимость	накопленная корректировка					
Долгосрочные финансовые вложения - всего	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
в том числе:											
Паи	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Акции	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Долговые ценные бумаги	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Предоставленные займы	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Вклады по договору простого товарищества	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Резервы под обесценение финансовых вложений	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Краткосрочные финансовые вложения - всего	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
в том числе:											
Приобретенные права в рамках оказания финансовых услуг	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Депозитные счета	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Депозитные счета (в валюте)	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Резервы под обесценение финансовых вложений	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Итого	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

5.2. Иное использование финансовых вложений

Наименование показателя	На 31 декабря 2025 г.	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.
Финансовые вложения, находящиеся в залоге, - всего	-	-	-
Финансовые вложения, переданные третьим лицам (кроме продажи), - всего	-	-	-
Иное использование финансовых вложений	-	-	-

6. Запасы

6.1. Наличие и движение запасов

Наименование показателя	Период	На начало года		Изменения за период						На конец периода	
		фактическая себестоимость	резерв под обесценение	затраты	списано		резерв под обесценение	изменения видов запасов		фактическая себестоимость	резерв под обесценение
					фактическая себестоимость	резерв под обесценение		фактическая себестоимость	резерв под обесценение		
Запасы - всего	За 2025 г.	159 264	-	378 974	(346 617)	-	-	X	X	191 621	-
	За 2024 г.	144 901	-	355 951	(341 587)	-	-	X	X	159 264	-
в том числе: Сырье и материалы	За 2025 г.	20 941	-	100 079	(2 932)	-	-	(94 472)	-	23 616	-
	За 2024 г.	20 279	-	105 501	(7 122)	-	-	(97 716)	-	20 941	-
Готовая продукция	За 2025 г.	79 575	-	197 087	(146 597)	-	-	(6 259)	-	123 805	-
	За 2024 г.	76 981	-	170 812	(165 550)	-	-	(2 669)	-	79 575	-
Животные на выращивании и откорме	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Товары	За 2025 г.	2 807	-	238	-	-	-	(2 807)	-	238	-
	За 2024 г.	158	-	218	(377)	-	-	2 807	-	2 807	-
Затраты на доставку товаров до складов организации	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Незавершенное производство	За 2025 г.	55 941	-	81 570	(197 087)	-	-	103 538	-	43 961	-
	За 2024 г.	47 483	-	79 419	(168 539)	-	-	97 578	-	55 941	-
Расходы будущих периодов	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Иные виды запасов	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

6.2. Запасы, в отношении которых имеются ограничения имущественных прав

Наименование показателя	На 31 декабря 2025 г.	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.
Запасы, находящиеся в пути, - всего	-	-	-
в том числе:			
Готовая продукция	-	-	-
Товары	-	-	-
Иные виды запасов	-	-	-
Запасы, находящиеся в залоге, - всего	-	-	-

7. Дебиторская задолженность

7.1. Наличие и движение дебиторской задолженности

Наименование показателя	Период	На начало года		Изменения за период (за минусом дебиторской задолженности, поступившей и погашенной (списанной) в одном отчетном периоде)						На конец периода	
		по условиям договора	резерв по сомнительным долгам	поступило		списано			переклассифицировано	по условиям договора	резерв по сомнительным долгам
				в результате фактов хозяйственной жизни (по условиям договора)	проценты, штрафы и иные начисления	погашено	на расходы	восстановление резерва			
Долгосрочная дебиторская задолженность - всего	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
в том числе: Расчеты с поставщиками и подрядчиками	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Расчеты с покупателями и заказчиками	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Расчеты с прочими поставщиками и подрядчиками	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Расчеты с прочими покупателями и заказчиками	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Расчеты с факторинговыми компаниями	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Краткосрочная дебиторская задолженность - всего	За 2025 г.	69 501	(250)	32 186	-	(53 711)	-	(250)	-	47 952	-
	За 2024 г.	66 034	(524)	49 160	-	(45 693)	-	(524)	-	69 501	(250)
в том числе: Расчеты с поставщиками и подрядчиками	За 2025 г.	59 718	(250)	19 856	-	(48 660)	-	(250)	-	30 914	-
	За 2024 г.	52 013	(524)	44 313	-	(36 608)	-	(524)	-	59 718	(250)
Расчеты с покупателями и заказчиками	За 2025 г.	113	-	228	-	(113)	-	-	-	228	-
	За 2024 г.	5 930	-	113	-	(5 930)	-	-	-	113	-
Расчеты с прочими поставщиками и подрядчиками	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Расчеты с прочими покупателями и заказчиками	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	За 2025 г.	2 522	-	4	-	(1)	-	-	-	2 525	-
	За 2024 г.	3 256	-	1 841	-	(2 575)	-	-	-	2 522	-
Авансы по аренде (лизингу)	За 2025 г.	-	-	1	-	-	-	-	-	1	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Расчеты по налогам и сборам	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Расчеты по НДС, не отраженные на ЕНС	За 2025 г.	99	-	-	-	(99)	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	99	-	-	-	-	-	99	-
Расчеты по ЕНС	За 2025 г.	1 742	-	3 460	-	-	-	-	-	5 202	-
	За 2024 г.	1 987	-	-	-	(245)	-	-	-	1 742	-
Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	За 2025 г.	23	-	-	-	(1)	-	-	-	22	-
	За 2024 г.	7	-	16	-	-	-	-	-	23	-
Расчеты с персоналом по оплате труда	За 2025 г.	48	-	-	-	(44)	-	-	-	4	-
	За 2024 г.	5	-	44	-	(1)	-	-	-	48	-

Расчеты с подотчетными лицами	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Расчеты с персоналом по прочим операциям	За 2025 г.	5 108	-	8 500	-	(4 689)	-	-	-	8 919	-
	За 2024 г.	2 836	-	2 606	-	(334)	-	-	-	5 108	-
Расчеты по вкладам в уставный (складочный) капитал	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Расходы будущих периодов	За 2025 г.	128	-	137	-	(128)	-	-	-	137	-
	За 2024 г.	-	-	128	-	-	-	-	-	128	-
Выполненные этапы по незавершенным работам	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Расчеты с факторинговыми компаниями	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
НДС, удержанный налоговым агентом с выданной предоплаты	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Итого	За 2025 г.	69 476	(250)	32 187	-	(53 711)	-	(250)	X	47 952	-
	За 2024 г.	66 014	(592)	49 160	-	(45 698)	-	(592)	X	69 476	(250)

7.2. Просроченная дебиторская задолженность

Наименование показателя	На 31 декабря 2025 г.		На 31 декабря 2024 г.		На 31 декабря 2023 г.	
	по условиям договора	балансовая стоимость	по условиям договора	балансовая стоимость	по условиям договора	балансовая стоимость
Всего	-	-	-	-	250	-
в том числе: Расчеты с поставщиками и подрядчиками	-	-	-	-	250	-

8. Обязательства

8.1. Наличие и движение обязательств (за исключением оценочных обязательств)

Наименование показателя	Период	На начало года	Изменения за период (за минусом обязательств, поступивших и списанных в одном отчетном периоде)					На конец периода
			поступило		списано		переклассифицировано	
			в результате фактов хозяйственной жизни (по условиям договора)	проценты, штрафы и иные начисления	погашено	на доходы		
Долгосрочные обязательства - всего	За 2025 г.	72 044	5 478	-	(50 861)	-	-	26 660
	За 2024 г.	117 144	-	-	(45 100)	-	-	72 044
в том числе:								
Расчеты с поставщиками и подрядчиками	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-
Расчеты с покупателями и заказчиками	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-
Расчеты с прочими поставщиками и подрядчиками	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-
Расчеты с прочими покупателями и заказчиками	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-
Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-
Расчеты по аренде	За 2025 г.	9 468	5 478	-	(9 468)	-	-	5 478
	За 2024 г.	19 168	-	-	(9 700)	-	-	9 468
Долгосрочные кредиты	За 2025 г.	62 576	-	-	(41 394)	-	-	21 183
	За 2024 г.	97 976	-	-	(35 400)	-	-	62 576
Долгосрочные займы	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-
Безвозмездные поступления	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-
Расчеты по возмещению материального ущерба	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-
Краткосрочные обязательства - всего	За 2025 г.	17 235	14 155	-	(14 318)	-	-	17 073
	За 2024 г.	50 880	4 866	-	(38 510)	-	-	17 235
в том числе:								
Расчеты с поставщиками и подрядчиками	За 2025 г.	1 686	919	-	(70)	-	-	2 536
	За 2024 г.	1 047	1 625	-	(986)	-	-	1 686
Расчеты с покупателями и заказчиками	За 2025 г.	-	8 182	-	-	-	-	8 182
	За 2024 г.	6 064	-	-	(6 064)	-	-	-
Расчеты с прочими поставщиками и подрядчиками	За 2025 г.	41	15	-	(18)	-	-	39
	За 2024 г.	41	20	-	(20)	-	-	41
Расчеты с прочими покупателями и заказчиками	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-
Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-
Расчеты по аренде	За 2025 г.	2 283	4 734	-	(2 283)	-	-	4 734

	За 2024 г.	-	2 283	-	-	-	2 283
Краткосрочные кредиты	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-
Краткосрочные займы	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-
Проценты по займам и кредитам	За 2025 г.	98	-	(59)	-	-	39
	За 2024 г.	149	-	(51)	-	-	98
Расчеты по налогам и сборам	За 2025 г.	1 093	175	(406)	-	-	861
	За 2024 г.	1 298	380	(585)	-	-	1 093
Расчеты по НДС, не отраженные на ЕНС	За 2025 г.	-	40	-	-	-	40
	За 2024 г.	5	-	(5)	-	-	-
Расчеты по ЕНС	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-
Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	За 2025 г.	548	73	-	-	-	620
	За 2024 г.	-	548	-	-	-	548
Расчеты с персоналом по оплате труда	За 2025 г.	13	17	(9)	-	-	21
	За 2024 г.	3	10	-	-	-	13
Расчеты с подотчетными лицами	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-
Расчеты с персоналом по прочим операциям	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-
Расчеты по вкладам в уставный (складочный) капитал	За 2025 г.	11 474	-	(11 474)	-	-	-
	За 2024 г.	42 274	-	(30 800)	-	-	11 474
Доходы, полученные в счет будущих периодов	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-
Итого	За 2025 г.	89 279	19 633	(65 179)	-	X	43 733
	За 2024 г.	168 024	4 866	(83 610)	-	X	89 279

8.2. Просроченные обязательства (за исключением оценочных обязательств)

Наименование показателя	На 31 декабря 2025 г.	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.
Всего	-	-	-

8.3. Оценочные обязательства

Наименование показателя	Период	На начало года	Изменения за период			На конец периода
			признано	списано		
				погашено	как избыточная сумма	
Оценочные обязательства - всего	За 2025 г.	-	314	271	-	43
	За 2024 г.	286	3 211	2 584	913	-
в том числе: Резерв ежегодных отпусков	За 2025 г.	-	314	271	-	43
	За 2024 г.	286	3 211	2 584	913	-

9. Обеспечения обязательств

Наименование показателя	На 31 декабря 2025 г.	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.
Полученные - всего	-	-	-
Выданные - всего	74 092	165 201	232 137
в том числе:			
Орловский РФ АО РОССЕЛЬХОЗБАНК	49 055	137 957	207 160
БАНК ВТБ (ПАО)	25 036	27 244	24 977

10. Расходы по обычным видам деятельности

Наименование показателя	За 2025 г.	За 2024 г.
Материальные затраты	105 407	100 414
Затраты на оплату труда	37 428	34 932
Отчисления на социальные нужды	11 812	10 928
Амортизация	48 154	49 086
Прочие затраты	12 502	17 710
Итого по элементам	215 304	213 070
Изменение остатков (прирост [-], уменьшение [+]): незавершенного производства, готовой продукции	(38 510)	(13 700)
Итого расходы по обычным видам деятельности	176 793	199 370

11. Государственная помощь

11.1. Бюджетные средства

Наименование показателя	За 2025 г.	За 2024 г.
Получено бюджетных средств - всего	-	-
в том числе:		
на финансирование капитальных затрат	-	-
на финансирование текущих расходов	-	-

11.2. Бюджетные кредиты

Наименование показателя	Период	На начало года	Изменения за период		На конец периода
			получено	возвращено	
Бюджетные кредиты - всего	За 2025 г.	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-

Пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах

(Общество с ограниченной ответственностью «РЕЙНЛАНД»)

за 2025 год

1. Основные сведения

1.1. Информация об организации

Общество с ограниченной ответственностью «РЕЙНЛАНД» (ООО «РЕЙНЛАНД») (далее - Общество), создано 19.04.2005 г. путём создания, зарегистрировано в Едином государственном реестре юридических лиц Управлением Федеральной налоговой службы по Орловской области за № 1055746007261 от 19.04.2025 г.

ИНН 5711003015, дата постановки на учет в налоговом органе 19.04.2005 г.

Организационно- правовая форма / форма собственности согласно Классификатору организационно-правовых форм хозяйствующих субъектов (ОКОПФ) 12300 – общество с ограниченной ответственностью, код собственности по Классификатору форм собственности (ОКФС) 34 – совместная частная и иностранная собственность.

Место нахождения Общества: 303414, Орловская область, Колпнянский район, село Яковка.

Высшим органом управления Общества является общее собрание участников. Руководство текущей деятельностью Общества осуществляется единоличным исполнительным органом Общества- генеральный директор (в рамках полномочий, предусмотренных Уставом Общества), срок действия полномочий бессрочно.

Руководитель Общества **Генеральный директор Хомани Эккарт Клаус**

Размер уставного капитала Общества составляет **8 500 000 (Восемь миллионов пятьсот тысяч) рублей**

Участниками Общества являются:

Фогт Антон

Доля: 2 507 500 руб.(29,5%)

Шульц Питер Ричард

Доля: 1 657 500 руб. (19,5%)

Айзенберг Михаил Евгеньевич

Доля: 850 000 руб. (10%)

Общество с ограниченной ответственностью «КомаричиАгро»

Доля: 3 485 000 руб. (41%)

Конечными бенефициарами Общества являются:

Фогт Антон -29,5%

Шульц Питер Ричард – 19,5 %

Ковальчик Анна Александровна – 41%

Общество не имеет филиал, представительств, обособленных подразделений

1.1.1. Среднесписочная численность работающих Общества составила:

на 31.12.2024 – 32 человека

на 31.12.2025 – 30 человек

1.1.2. Основной вид деятельности организации в отчетном периоде: выращивание зерновых (кроме риса), зернобобовых культур и семян масличных культур (ОКВЭД 01.11)

2. Информация об учетной политике

2.1. Информация об учетной политике.

2.1.1. Годовая бухгалтерская отчетность Общества составлена в соответствии с действующими в Российской Федерации правилами бухгалтерского учета и отчетности, в частности Федерального закона «О бухгалтерском учете» от 06.12.2011 №402-ФЗ, Положения по ведению бухгалтерского учета и отчетности в Российской Федерации, утвержденного Приказом Минфина РФ от 29.07.1998 №34 н, другими действующими положениями по бухгалтерскому учету, утвержденными Министерством финансов Российской Федерации.

Отсутствуют отступления от российских правил бухгалтерского учета

2.1.2. Учетная политика сформирована исходя из допущений, предусмотренных п. 5 ПБУ 1/2008.

Затраты на производство учитываются на счете 20 «Основное производство» с аналитическим учетом по видам номенклатуры, видам затрат на производство, подразделениям.

К прямым расходам, связанным с производством и реализацией товаров собственного производства, а также выполнением работ и оказанием услуг относятся: амортизация производственного оборудования, стоимость сырья, затраченного на производство продукции, расходы на оплату труда производственного персонала, расходы на страховые взносы с ФОТ производственного персонала.

Общепроизводственные затраты учитываются на счете 25 «Общепроизводственные расходы» и в конце месяца списываются на счет 20 «Основное производство» с распределением затрат по видам номенклатуры.

Управленческие расходы, накопленные по дебету счета 26 «Общехозяйственные расходы», на конец каждого отчетного периода списываются на финансовый результат.

Коммерческие расходы относятся на финансовый результат полностью в отчетном периоде их признания.

Стоимость покупных товаров в бухгалтерском учете формируется исходя из расходов на их приобретение.

Учет активов и обязательств, стоимость которых выражена в иностранной валюте, а также порядок пересчета стоимости этих активов и обязательств, в валюту Российской Федерации – рубли, осуществляется в соответствии с требованиями Положения по бухгалтерскому учету «Учет активов и обязательств, стоимость которых выражена в иностранной валюте» (ПБУ 3/2006), утвержденного приказом Минфина России от 27 ноября 2006 г. № 154н.

Средства на банковских счетах, средства в расчетах (за исключением средств полученных и выданных авансов и предварительной оплаты, задатков), выраженные в иностранной валюте, отражены в бухгалтерской отчетности в суммах, исчисленных на основе официальных курсов валют, установленных Центральным банком РФ на 31.12.2025 года, на 31.12.2024 года.

Курсы валют на даты составили:

Валюта	Курс на 31.12.2025	Курс на 31.12.2024	на	Курс на 31.12.2023	на

Доллар США	78,2267	100,67997	89,6883
Евро	92,0938	106,1028	99,1919

Критерий существенности

При обнаружении ошибок в бухгалтерском учете и отчетности Общества правила их исправления и порядок раскрытия информации об ошибках устанавливаются в соответствии с ПБУ 22/2010 «Исправление ошибок в бухгалтерском учете и отчетности», утвержденном приказом Минфина России от 28.06.2010 № 63н, с изменениями (далее – ПБУ 22/2010).

В целях применения ПБУ 22/2010 существенной признается ошибка, в результате исправления которой итог группы статей баланса, содержащей исправленный показатель, или значение группы статей Отчета о прибылях и убытках и (или) других форм бухгалтерской отчетности изменится более чем на 5%.

События после отчетной даты

События, которые могут оказать существенное влияние на финансовое состояние или результаты деятельности Общества в соответствии с Положением по бухгалтерскому учету «События после отчетной даты» ПБУ 7/98, утвержденным приказом Минфина РФ от 25.11.1998 № 56н, в действующей редакции.

Событие после отчетной даты признается существенным, если без знания о нем пользователями бухгалтерской отчетности невозможна достоверная оценка финансового состояния, движения денежных средств или результатов деятельности организации.

Существенных событий после отчетной даты, которые могли бы повлиять на бухгалтерскую отчетность, не было.

Нематериальные активы и капитальные вложения в них.

Ведение бухгалтерского учета нематериальных активов (НМА) осуществляется Обществом в соответствии с Федеральным стандартом бухгалтерского учета ФСБУ 14/2022 «Нематериальные активы», утвержденным Приказом Минфина России от 30.05.2022 № 86н в действующей редакции. Учет капитальных вложений в НМА ведется в соответствии с Федеральным стандартом бухгалтерского учета "Капитальные вложения" ФСБУ 26/2020, утвержденным Приказом Минфина России от 17.09.2020 № 204н в действующей редакции.

В отчетном году сроки полезного использования и способ начисления амортизации нематериальных активов не изменялись по сравнению с предыдущим отчетным периодом.

Информация о наличии и движении НМА приведена в разделе 3 табличных пояснений к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах.

Нематериальные активы, по которым была проведена переоценка стоимости, в Обществе отсутствуют.

В бухгалтерской (финансовой) отчетности за первый отчетный период применения ФСБУ 14/2022 сравнительные показатели за периоды, предшествующие отчетному, Общество не пересчитывает. При этом проводится единовременная корректировка балансовой стоимости НМА на начало отчетного периода в соответствии с переходными положениями ФСБУ 14/2022 (п. 53 ФСБУ 14/2022). Аналогичный порядок применяется в отношении капитальных вложений в НМА.

Основные средства и капитальные вложения в них

Учет основных средств ведется Обществом в соответствии с ФСБУ 6/2020 "Основные средства" и 26/2020 "Капитальные вложения", утвержденными Приказом Минфина России от 17.09.2020 N 204н. в действующей редакции

Для целей бухгалтерского учета объектом основных средств считается актив, характеризующийся одновременно следующими признаками:

а) имеет материально-вещественную форму;

б) предназначен для использования организацией в ходе обычной деятельности при производстве и (или) продаже ею продукции (товаров), при выполнении работ или оказании услуг, для охраны окружающей среды, для предоставления за плату во временное пользование, для управленческих нужд, либо для использования в деятельности некоммерческой организации, направленной на достижение целей, ради которых она создана;

в) предназначен для использования организацией в течение периода более 12 месяцев или обычного операционного цикла, превышающего 12 месяцев;

г) способен приносить организации экономические выгоды (доход) в будущем (обеспечить достижение некоммерческой организацией целей, ради которых она создана).

Актив, удовлетворяющий условиям п. 4 ФСБУ 6/2020, относится к объектам ОС, если его стоимость больше 100 тыс. руб.

Если его стоимость не превышает установленного лимита, то актив не признается, а затраты на приобретение, создание такого актива отражаются в составе расходов периода, в котором они понесены.

Для обеспечения контроля за сохранностью активов со сроком использования более 12 месяцев, не отнесенных в состав ОС, стоимость таких активов принимается на забалансовый учет.

Самостоятельными инвентарными объектами ОС признаются существенные по величине затраты на проведение ремонта, техосмотра, техобслуживания ОС с частотой более 12 месяцев или более обычного операционного цикла, превышающего 12 месяцев. Величина затрат признается существенной, если она превышает 70 процентов первоначальной стоимости основного средства.

Срок полезного использования объектов ОС определяется исходя из ожидаемого периода времени, в течение которого объект будет приносить экономические выгоды.

В учете выделяются следующие группы однородных объектов ОС:

- земельные участки;
- здания, строения, помещения;
- сооружения;
- машины и оборудование (кроме офисного);
- транспортные средства;
- компьютерная и прочая офисная техника;
- иное.

Все объекты ОС после признания учитываются по первоначальной стоимости, переоценка не производится.

Общество проводит проверку ОС на обесценение в порядке, установленном Международным стандартом финансовой отчетности (IAS) 36 "Обесценение активов".

Начисление амортизации начинается с первого числа месяца, следующего за месяцем признания объекта ОС в бухгалтерском учете и прекращается с первого числа месяца, следующего за месяцем его списания с учета.

По всем объектам ОС, за исключением ОС, которые не подлежат амортизации, амортизация начисляется линейным способом.

Инвентаризация ОС производится 1 раз в три года

Информация о наличии и движении основных средств приведена в разделе 4 табличных пояснений к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах.

Переоценка основных средств Обществом не проводилась

Проведена проверка элементов амортизации основных средств, по результатам проверки изменений не установлено.

Финансовые вложения

Учет финансовых вложений ведется Обществом в соответствии с Положением по бухгалтерскому учету «Учет финансовых вложений» ПБУ 19/02, утвержденным

Приказом Минфина РФ от 10.12.02. № 126н в действующей редакции.

Наличие и движение финансовых вложений в 2024 и 2024 гг. с подразделением в зависимости от срока обращения (погашения) на краткосрочные и долгосрочные представлено в табличных пояснениях к бухгалтерскому балансу в разделе 5 «Финансовые вложения». Изменения способов оценки финансовых вложений при их выбытии – отсутствуют. Резерв под обесценение финансовых вложений в отчетном году и предыдущие отчетные периоды не создавался в связи с отсутствием признаков обесценения в отношении таких вложений. В отчетном периоде Общество не имело доходов и расходов по финансовым вложениям. Оценка по дисконтированной стоимости ценных бумаг и предоставленных займов не осуществляется.

Запасы

Формирование в бухгалтерском учете информации о запасах производится в соответствии с Федеральным стандартом бухгалтерского учета ФСБУ 05/2019 «Запасы», утвержденным приказом Минфина РФ от 15.11.2019 № 180н в действующей редакции.

Наличие и движение запасов с подразделением с учетом их движения между группами представлено в табличных пояснениях к бухгалтерскому балансу в разделе 6 «Запасы». Резерв под обесценение запасов в отчетном году не создавался в связи с отсутствием признаков обесценения. Изменения способа расчета себестоимости запасов – отсутствуют.

Дебиторской задолженности

Задолженность покупателей и заказчиков определена исходя из цен, установленных договорами между Обществом и покупателями (заказчиками) с учетом всех предоставленных Обществом скидок (накидок) и НДС.

Состав дебиторской задолженности по состоянию на начало и конец отчетного, изменения дебиторской задолженности в отчетном периоде представлено в табличных пояснениях к бухгалтерскому балансу в таблице 7.1 в разделе 7 «Дебиторская задолженность» по видам задолженности.

Займы и кредиты полученные

Ведение бухгалтерского учета расходов по полученным займам и кредитам осуществляется Обществом в соответствии с Положением по бухгалтерскому учету «Учет расходов по займам и кредитам» ПБУ 15/2008, утвержденным приказом Минфина РФ от 06.10.2008 № 107н в действующей редакции.

Полученные займы и кредиты учитываются в составе краткосрочных либо долгосрочных заемных средств, в соответствии с условиями договора:

При сроке погашения, не превышающем 12 месяцев, займы и кредиты учитываются в составе краткосрочной задолженности по кредитам и займам

Кредиты со сроком погашения до 12 месяцев в отчетном периоде отсутствуют.

При сроке погашения, превышающем 12 месяцев – в составе долгосрочной задолженности по кредитам и займам

Счет	Сальдо на начало периода		Обороты за период		Сальдо на конец периода		Срок погашения
	Дебет	Кредит	Дебет	Кредит	Дебет	Кредит	
Контрагент							
Договор							
67		62 674 199,98	55 841 517,15	14 389 142,25		21 221 825,08	
67.01		62 576 446,77	50 617 382,97	9 223 610,97		21 182 674,77	
БАНК ВТБ (ПАО)		52 071 955,80	33 733 200,00			18 338 755,80	
Кредитное соглашение №КС-ЦВ-725340/2023/00007 от 22.03.2023		17 766 900,80	9 333 200,00			8 433 700,80	18.02.2028
Кредитное соглашение №СНЛ/514223-		8 400 000,00	8 400 000,00				30.10.2026 погашен

461824 от 01.11.2023							
Кредитное соглашение №СНЛ/514223-520321 от 14.12.2023		25 905 055,00	16 000 000,00			9 905 055,00	26.11.2026
БРЯНСКИЙ РФ АО РОССЕЛЬХОЗБА НК			6 379 692,00	9 223 610,97			
Договор №211000/0140 об открытии кредитной линии с лимитом выдачи от 29.07.2021			2 388 232,00	3 477 001,56			25.05.2026
Договор №211000/0153 об открытии кредитной линии с лимитом выдачи от 08.08.2021			917 640,00	1 685 775,36			27.07.2026
Договор №211000/0240 об открытии кредитной линии с лимитом выдачи от 28.12.2021			1 098 820,00	2 085 834,05			25.11.2026
Договор №201000/0162 об открытии кредитной линии с лимитом выдачи от 30.07.2020			1 975 000,00	1 975 000,00			25.07.2025 погашен
ОРЛОВСКИЙ РФ АО РОССЕЛЬХОЗБА НК		10 504 490,97	10 504 490,97				
Договор №211000/0140 об открытии кредитной линии с лимитом выдачи от 29.07.2021		3 477 001,56	3 477 001,56				25.05.2026
Договор №211000/0153 об открытии кредитной линии с лимитом выдачи от 08.08.2021		1 991 655,36	1 991 655,36				27.07.2026
Договор №211000/0240 об открытии кредитной линии с лимитом выдачи от 28.12.2021		2 085 834,05	2 085 834,05				25.11.2026
Договор №201000/0162 об открытии кредитной линии с лимитом выдачи от 30.07.2020		2 950 000,00	2 950 000,00				25.07.2025 погашен
67.02		97 753,21	5 224 134,18	5 165 531,28		39 150,31	
БАНК ВТБ (ПАО)		75 242,34	4 591 636,13	4 552 208,13		35 814,34	
Кредитное соглашение №КС-ЦВ-725340/2023/00007 от 22.03.2023		75 242,34	699 876,75	660 448,75		35 814,34	
Кредитное соглашение			2 748 224,01	2 748 224,01			

№СНЛ/514223-520321 от 14.12.2023							
Кредитное соглашение №СНЛ/514223-461824 от 01.11.2023			1 143 535,37	1 143 535,37			
БРЯНСКИЙ РФ АО РОССЕЛЬХОЗБА НК			606 549,53	609 885,50		3 335,97	
Договор №211000/0140 об открытии кредитной линии с лимитом выдачи от 29.07.2021			231 426,63	231 903,90		477,27	
Договор №211000/0153 об открытии кредитной линии с лимитом выдачи от 08.08.2021			123 352,97	125 562,68		2 209,71	
Договор №211000/0240 об открытии кредитной линии с лимитом выдачи от 28.12.2021			153 029,61	153 678,60		648,99	
Договор №201000/0162 об открытии кредитной линии с лимитом выдачи от 30.07.2020			98 740,32	98 740,32			
ОРЛОВСКИЙ РФ АО РОССЕЛЬХОЗБА НК	22 510,87	25 948,52	3 437,65				
Договор №211000/0140 об открытии кредитной линии с лимитом выдачи от 29.07.2021	10 640,00	10 640,00					
Договор №211000/0153 об открытии кредитной линии с лимитом выдачи от 08.08.2021	2 475,97	5 913,62	3 437,65				
Договор №211000/0240 об открытии кредитной линии с лимитом выдачи от 28.12.2021	649,68	649,68					
Договор №201000/0162 об открытии кредитной линии с лимитом выдачи от 30.07.2020	8 745,22	8 745,22					

Перевод долгосрочной кредиторской задолженности по полученным займам и кредитам в краткосрочную кредиторскую задолженность не производились.

Кредиторская задолженности

Состав кредиторской задолженности по состоянию на начало и конец отчетного периода, изменения кредиторской задолженности в отчетном периоде представлено в табличных

пояснениях к бухгалтерскому балансу в таблице 8.1 в разделе 8 «Обязательства» по видам задолженности

Кредиторская задолженность по авансам полученным, отражена в бухгалтерском балансе за минусом суммы НДС.

Информация по просроченной кредиторской задолженности по видам расчетов раскрыта в таблице 8.2 в разделе 8 «Обязательства»

Налог на прибыль. Отложенные налоговые активы и отложенные налоговые обязательства.

Общество формирует в бухгалтерском учете и раскрывает в бухгалтерской отчетности информацию о расчетах по налогу на прибыль организаций в соответствии с требованиями ПБУ 18/02 «Учет расчетов по налогу на прибыль организаций».

Пояснения к статьям отчета о финансовых результатах

Доходы и расходы по обычным видам деятельности

Ведение бухгалтерского учета выручки и прочих доходов, расходов по обычным видам деятельности и прочих расходов осуществляется Обществом в соответствии с Положением по бухгалтерскому учету «Доходы организации» ПБУ 9/99 и Положением по бухгалтерскому учету «Расходы организации» ПБУ 10/99, утвержденными приказами Минфина от 06.05.1999 г. № 32н и от 06.05.1999 г. № 33н в действующей редакции.

Доходы от реализации за 2025 год составили: **244 760** тыс. руб. (без НДС);

Доходы от реализации за 2025 год представлены следующими видами деятельности:

90.01.3 Выручка по сельскохозяйственной деятельности	тыс. рублей
Подсолнечник	108 432
Ячмень	1 090
Пшеница озимая урожай 2024	22 484
Пшеница озимая урожай 2025	20 775
Соя	91 771
Итого:	244 552
90.01.1 Выручка по деятельности с основной системой налогообложения	
Услуга по сдаче в аренду земельного участка	208
Итого	208
Всего	244 760

Доходы от реализации за 2024 год составили: **288 905** тыс. руб. (без НДС);

Доходы от реализации за 2024 год представлены следующими видами деятельности:

90.01.3 Выручка по сельскохозяйственной деятельности	тыс. рублей
Подсолнечник	120 244
Ячмень	36 657
Пшеница озимая урожай 2024	41 333
Пшеница озимая урожай 2023	19 589
Соя	70 740
Итого	288 563
90.01.1 Выручка по деятельности с основной системой налогообложения	

Услуга по сдаче в аренду земельного участка	69
Покупная продукция (Соя)	273
Итого	342
Всего	288 905

Себестоимость продаж за 2025 год составляет **146 597** тыс. руб.

Себестоимость продаж за 2025 год представлена следующими видами деятельности:

90.02.3 Себестоимость продаж по сельскохозяйственной деятельности	тыс. рублей
Подсолнечник	69 281
Ячмень	557
Пшеница озимая урожай 2024	14 837
Пшеница озимая урожай 2025	16 242
Соя	45 680
Итого	146 597

Себестоимость продаж за 2024 год составляет **164 125** тыс. руб.

Себестоимость продаж за 2024 год представлена следующими видами деятельности:

90.02.3 Себестоимость продаж по сельскохозяйственной деятельности	тыс. рублей
Подсолнечник	67 037
Ячмень	22 310
Пшеница озимая урожай 2024	31 510
Пшеница озимая урожай 2023	13 102
Соя	29 948
Итого	163 907
90.02.1 Себестоимость продаж по деятельности с основной системой налогообложения	
Покупная продукция	218
Итого	218
Всего	164 125

Прочие доходы и расходы

Сумма прочих доходов в 2024 году составила **15 408** тыс. руб. и представлена следующими видами доходов:

91.01 Прочие доходы	тыс. рублей
Доходы (расходы) от продажи ОС	5 126
Курсовые разницы	48
Проценты к получению	4 246
Проценты по займам сотрудникам	9
Прочие внереализационные доходы (расходы) с/х деятельность	4 114
Резерв по оплате труда	913

Списанная кредиторская (дебиторская) задолженность	31
Субсидии	921
Итого	15 408

Сумма прочих доходов в 2025 году составила **7 533** тыс. руб. и представлена следующими видами доходов:

91.01 Прочие доходы	тыс. рублей
Курсовые разницы	1
Проценты к получению	6 541
Проценты по займам сотрудникам	45
Восстановлен резерв по сомнительным долгам	250
Субсидии	696
Итого	7 533

Сумма прочих расходов в 2025 году составила **13 765** тыс. руб. и представлена следующими видами расходов:

91.02 Прочие расходы	тыс. рублей
Водный налог	4
Земельный налог	646
Курсовые разницы	23
МПЗ предназначенные для передачи по договорам пожертвования/СВО	60
Списание выделенного НДС на прочие расходы	49
Не принимаемые для целей н/обл (с/х деятельность)	2 132
Процентные расходы по договорам лизинга/аренды	171
Убытки прошлых лет	260
Проценты к уплате	5 164
Прочие внереализационные доходы (расходы) с/х деятельность	3 992
Расходы по услугам банков	1 203
Штрафы, пени, перечисляемые в бюджет	11
Административные штрафы	50
Итого	13 765

Сумма прочих расходов в 2024 году составила **18 628** тыс. руб. и представлена следующими видами расходов:

91.02 Прочие расходы	тыс. рублей
Водный налог	8
Доходы (расходы) от продажи ОС	2 080
Земельный налог	624
Курсовые разницы	123
МПЗ предназначенные для передачи по договорам пожертвования	21

НДС по МПЗ, предназначенных для пожертвования	4
Не принимаемые для целей н/обл (с/х деятельность)	1 744
Недостачи свех норм естественной убыли	1 555
Проценты к уплате	8 246
Прочие внереализационные доходы (расходы) с/х деятельность	1 586
Расходы на услуги банков	2 347
Расходы по сомнительным долгам	250
Штрафы, пени, неустойки за нарушение условий договора	40
Итого	18 628

Доходы, признанные в связи с получением бюджетных средств на финансирование текущих затрат, представляются в отчете о финансовых результатах в качестве отдельного показателя, а в случае несущественности их суммы - включаются в сумму прочих доходов. Показатели: доходы/расходы от реализации основных средств и прочих активов, доходы/расходы от прочего списания материалов и других активов, начисление/сторно резерва по сомнительным долгам, списание дебиторской/кредиторской задолженности, прибыли/убытки прошлых лет, выявленные в отчетном году, госпошлины отражены в таблице и в Отчете о финансовых результатах развернуто.

Влияние санкций.

В феврале 2022 года в связи с началом спецоперации РФ на Украине обострилась геополитическая обстановка в мире. Ограничительные меры с введением ряда санкционных пакетов в отношении российских организаций и физических лиц, инициированные ЕС и США против России, резко изменили условия функционирования российской экономики. В течение 2024 и 2025 годов на российскую экономику оказывали влияние такие факторы, как геополитическая обстановка, ограничения, введенные в отношении Российской Федерации и ее экономических субъектов отдельными государствами и их объединениями, меры, принимаемые Российской Федерацией в ответ на внешнее санкционное давление.

В настоящее время руководство Общества производит анализ возможного воздействия изменяющихся условий хозяйственной деятельности как на микро-, так и на макроуровне. Общество расценивает данные события в качестве некорректирующих событий после отчетного периода, количественный эффект которых невозможно оценить на текущий момент с достаточной степенью уверенности

Пояснения к статьям отчета о движении денежных средств

Отчет о движении денежных средств сформирован в соответствии с Положением по бухгалтерскому учету № 23/2011 «Отчет о движении денежных средств», утвержденным Приказом Минфина РФ от 02 февраля 2011г. №11н.

В отчете о движении денежных средств величина денежных потоков в иностранной валюте пересчитывается в рубли по официальному курсу этой иностранной валюты к рублю, устанавливаемому Центральным банком Российской Федерации на дату осуществления или поступления платежа.

В отчете о движении денежных средств отражаются свернуто денежные потоки:

-перевод собственных средств на счета организации, пеней, неустоек, возвратов средств покупателей/заказчиков, платежей в бюджетную систему Российской Федерации.

В отчете о движении денежных средств авансы, выданные и полученные, отражаются как денежные потоки:

- от текущих операций в составе поступлений по строкам «от продажи продукции, товаров, работ и услуг (код 4111), «арендных платежей, лицензионных платежей, роялти, комиссионных и иных аналогичных платежей» (код 4112) и платежей по строке «поставщикам (подрядчикам) за сырье, материалы, работы, услуги» (код 4121).

- от инвестиционных операций в составе поступлений по строке «от продажи внеоборотных активов (кроме финансовых вложений)» (код 4211) и платежей «в связи с приобретением, созданием, модернизацией, реконструкцией и подготовкой к использованию внеоборотных активов» (код 4221).

Счет	Сальдо на начало периода		Обороты за период		Сальдо на конец периода	
	Дебет	Кредит	Дебет	Кредит	Дебет	Кредит
Банковские счета						
Статьи движения денежных средств						
51	27 204 063,86		410 843 182,41	424 071 532,32	13 975 713,95	
40702810219210000399, ФИЛИАЛ "ЦЕНТРАЛЬНЫЙ" БАНКА ВТБ (ПАО)	26 394 043,67		259 356 566,80	272 498 585,62	13 252 024,85	
Аренда земли				124 472,10		
Банковские услуги				411 563,18		
Бензин				200 300,00		
Биг-беги				86 250,00		
Выплаты собственникам, выходящим из капитала компании				8 473 540,00		
Газ				462 926,19		
Госпошлина/обязательные сборы				4 460,00		
Грузовые автомобили/прицепы				850 000,00		
Дизтопливо/доставка				11 956 500,00		
Доставка грузов транспортными компаниями				2 663,00		
Единый налоговый платеж с 2023 года				15 134 606,10		
Жидкости технические				29 775,00		
Запасные части к FAW грузовой китаец/прицеп				64 330,00		
Запасные части к КАМАЗ				49 235,50		
Запасные части к комбайнам зерновым				93 864,18		
Запасные части к погрузчику Long				60 080,00		
Запасные части к погрузчику СКОРПИОН				1 087 111,85		
Запасные части к прицепным агрегатам				789 027,37		
Запасные части к сеялкам				76 174,66		
Запасные части к сортировкам/нориям/силосам				1 822 200,00		
Запасные части к тракторам Джон Дир				2 667 802,24		
Запасные части к тракторам Клаас				128 760,00		
Запасные части к УАЗ				12 426,00		
Запасные части на Toyota				154 595,00		
Запасные части на ВАЗ 2131 Нива 4x4				21 600,00		
Запасные части прочие				349 551,46		
Земля				14 747 300,00		
Инструмент				83 718,00		
Канцелярские расходы				10 805,00		

Лизинг			4 369 356,71	
Материалы			63 760,00	
Материалы для текущего ремонта зданий			42 618,00	
Мебель/оборудование/системы хранения			161 580,00	
Минеральные азотные удобрения			12 957 640,00	
Минеральные сложные удобрения			40 753 117,27	
Налоги, сборы и иные обязательные платежи			562,50	
Оборудование			837 919,22	
Оборудование			310 350,00	
Отчисления в ПФР ,ФСС,ФФОМС			584 007,04	
Офисное оборудование/техника/мебель			31 799,00	
Оценка имущества			900 000,00	
Перевод на другой счет предприятия		32 500 000,00	75 600 000,00	
Погашение задолженности по акту сверки			2 068 940,00	
Погашение кредита долгосрочного на землю			24 400 000,00	
Погашение кредита долгосрочного на технику			9 333 200,00	
Подсолнечник урожай предыдущего года		30 171 500,00		
Подсолнечник урожай текущего года		76 460 000,00		
Поступления от дивидендов, процентов по долговым финансовым вложениям		6 541 186,80		
Почтовые/курьерские расходы			1 924,31	
Праздники/подарки/организация питания/иные расходы			416 969,60	
Предоставление займа работнику			5 200 000,00	
Прицепное оборудование			14 391 920,73	
Программное обеспечение и информационные услуги, касса			152 473,88	
Проценты по долгосрочным кредитам и займам			4 591 636,13	
Прочие поступления		1 278 775,00		
Пшеница урожай предыдущего года		19 632 620,00		
Пшеница урожай текущего года		16 733 835,00		
Работы и услуги в области Охраны труда			20 918,00	
Работы,услуги, материалы для обслуживания артазианских скважин/систем водоочистки			23 194,00	
Расходы на связь/видеонаблюдение			47 081,58	
Расходы на содержание АБК			84 243,00	
Расходы на страхование			60 463,24	
Расходы,связанные с обслуживанием примыкающих дорог			1 903 400,00	

Ремонтно-техническое, аварийно-диспетчерское обслуживание (Газ)			5 308,80	
Семена и посевной материал			7 596 000,00	
Смазочные			8 700,00	
Соя урожай предыдущего года		67 766 550,00		
Средства защиты растений/средства борьбы с грызунами			1 849 090,00	
Техническое обслуживание систем противопожарной защиты			90 000,00	
Техобслуживание и ремонт зданий и сооружений			15 725,49	
Техобслуживание и ремонт транспортных средств ,машин и оборудования			913 784,87	
Транспортные услуги по перевозке грузов (услуги крана)			1 376 388,07	
Удобрения прочие			150 000,00	
Услуги/работы по промышленной безопасности			65 500,00	
Электроэнергия			1 163 377,35	
Ячмень урожай предыдущего года		540 000,00		
Ячмень урожай текущего года		7 732 100,00		
Основной расчетный	452 565,55	47 620 992,66	47 934 294,62	139 263,59
Агрохимическое обследование/анализы/обследование полей			130 567,50	
Анализ зерна (оформление документов)/декларирование/карантинные сертификаты			773 705,78	
Анализ почвы			55 957,50	
Аренда административных помещений			14 207,03	
Аренда земли			398 424,00	
Банковские услуги			581 862,30	
Благотворительность (спонсорская помощь)			10 000,00	
Возврат основного долга по беспроцентным (процентным) займам сотрудников		800 968,49		
Выдача под авансовый отчет			17 030,94	
Госпошлина/обязательные сборы			4 000,00	
Дизтопливо/доставка			932 999,94	
Единый налоговый платеж с 2023 года			4 531,40	
Запасные части к погрузчику СКОРПИОН			4 500,00	
Запасные части к сеялкам			2 533,53	
Запасные части к тракторам Джон Дир			2 499,99	
Заработная плата выплаченная			718 239,42	
Земля			3 568 000,00	
Земля			1 450 000,00	
Коммунальные услуги административные			8 409,92	

Медосмотр персонала/предрейсовые осмотры			197 047,32	
Минеральные сложные удобрения			45 000,00	
Налоги, сборы и иные обязательные платежи			151,24	
Оборудование			45 000,00	
Обработка складов			104 918,76	
Оплата труда работников			19 610 285,86	
Перевод на другой счет предприятия		44 300 000,00	4 500 000,00	
Поверка и ремонт измерительных приборов			86 172,43	
Покупная с/х продукция			3 000 000,00	
Предоставление займа работнику			500 000,00	
Программное обеспечение и информационные услуги, касса			98 162,00	
Проценты по кредитам, займам и депозитам		20 024,17		
Прочие поступления		2 500 000,00		
Работы и услуги в области экологического контроля и безопасности			19 717,51	
Расходы на связь/видеонаблюдение			5 000,00	
Самоходные машины (тракторы, комбайны)			9 700 000,00	
Семена и посевной материал			240 000,00	
Транспортные услуги по перевозке грузов (услуги крана)			1 055 370,25	
Услуги/работы по промышленной безопасности			50 000,00	
Текущий (ОАО) РСХБ	357 454,64	103 865 622,95	103 638 652,08	584 425,51
Анализ зерна (оформление документов)/декларирование/карантинные сертификаты			32 500,00	
Аренда административных помещений			154 833,59	
Аренда земли			278 447,40	
Аудит			75 000,00	
Банковские услуги			212 165,87	
Бензин			341 500,00	
Биг-беги			54 000,00	
Благотворительность (спонсорская помощь)			73 232,00	
Благоустройство территории (саженцы, цветы, газон, спец. техника)			301 695,00	
Возврат основного долга по беспроцентным (процентным) займам сотрудников		3 698 150,00		
Выдача под авансовый отчет			1 200 835,96	
Выплаты собственникам, выходящим из капитала компании			3 000 000,00	
Выручка от сдачи в аренду земельных участков		331 925,60		
Газ			727 129,56	

Госпошлина/обязательные сборы	40 107,00
Дизтопливо/доставка	2 681 607,16
Доставка грузов транспортными компаниями	114 421,54
ДПС риск (все сотрудники)	229 440,00
Единый налоговый платеж с 2023 года	6 919 663,27
Жидкости технические	656 568,16
Запасные части к FAW грузовой китаец/прицеп	13 715,00
Запасные части к ЗИЛ	114 149,00
Запасные части к КАМАЗ	156 726,74
Запасные части к Кинг Конг китаец	4 982,00
Запасные части к комбайнам зерновым	2 655 954,28
Запасные части к опрыскивателю Агрифак	96 117,15
Запасные части к погрузчику СКОРПИОН	482 913,55
Запасные части к прицепным агрегатам	1 165 841,63
Запасные части к Протравливателю ПК-20	36 000,00
Запасные части к сеялкам	1 768 179,55
Запасные части к сортировкам/нориям/силосам	510 262,00
Запасные части к сушилке С-40	5 031,00
Запасные части к тракторам Джон Дир	855 628,58
Запасные части к тракторам Клаас	131 140,00
Запасные части к Трактору МТЗ	19 538,00
Запасные части к УАЗ	6 872,00
Запасные части на Toyota	177 778,00
Запасные части прочие	497 888,36
Заработная плата выплаченная	543 041,53
Земля	1 800 000,00
Измерительное оборудование	11 060,00
Инвентарь, инструменты	12 650,00
Инструмент	147 655,00
Канцелярские расходы	43 172,25
Коммунальные услуги административные	25 970,09
Лизинг	5 539 743,61
Материалы для отопления/воды	175 776,00
Материалы для текущего ремонта зданий	128 115,00
Мебель/оборудование/системы хранения	142 270,00
Металлоконструкции/монтаж металлоконструкций	142 250,00
Минеральные сложные удобрения	1 767 300,00
Налоги, сборы и иные обязательные платежи	67 949,50
Оборудование	59 470,01

Оборудование			715 893,60
Обучение персонала			58 600,00
Оплата труда работников			11 008 417,80
Отчисления в ПФР, ФСС, ФФОМС			203 231,06
Офисное оборудование/техника/мебель			37 594,00
Оценка имущества			365 000,00
Перевод на другой счет предприятия	37 100 000,00		33 800 000,00
Поверка и ремонт измерительных приборов			91 740,00
Погашение кредита долгосрочного на технику			7 660 572,00
Подсолнечник урожай текущего года	12 643 780,00		
Получение наличных из банка			460 000,00
Почтовые/курьерские расходы			2 619,10
Праздники/подарки/организация питания/иные расходы			207 417,80
Предоставление займа работнику			2 900 000,00
Представительские расходы			259 710,60
Приборы учета для спутникового мониторинга			81 698,00
Программное обеспечение и информационные услуги, касса			163 531,64
Проектно-сметная документация			55 225,96
Противопожарная безопасность			95 850,00
Проценты по долгосрочным кредитам и займам			630 901,27
Проценты по кредитам, займам и депозитам	17 227,40		
Прочие административные расходы			2 850,00
Прочие материалы для основного производства			69 777,00
Прочие платежи			2 500,00
Прочие поступления	1 179 060,00		
Пшеница урожай предыдущего года	5 100 000,00		
Пшеница урожай текущего года	6 118 900,00		
Работы и услуги в области экологического контроля и безопасности			529 718,40
Работы по проведению кадастровых и геодезических работ (межевание зем.участка)			6 500,00
Расходы на обеспечение норм и требований по электробезопасности			52 720,00
Расходы на связь/видеонаблюдение			381 109,47
Расходы на содержание АБК			88 883,00
Расходы на страхование			102 681,82
Расходы на утилизацию мусора			9 373,74

Ремонтно-техническое, аварийно-диспетчерское обслуживание (Газ)					247 047,56	
Семена и посевной материал					2 162 659,95	
Соя урожай предыдущего года			35 052 605,00			
Спец.одежда и спец.оснастка					115 071,00	
Средства защиты растений/средства борьбы с грызунами					15 000,00	
Строительно-монтажные работы					95 960,00	
Строительные материалы					52 975,00	
Субсидии			696 926,95			
Техническое обслуживание систем противопожарной защиты					135 000,00	
Техобслуживание и ремонт зданий и сооружений					47 176,47	
Техобслуживание и ремонт транспортных средств ,машин и оборудования					2 137 190,30	
Транспортные услуги по перевозке грузов (услуги крана)					315 000,00	
Удобрения прочие					778 836,00	
Услуги автокрана					151 800,00	
Услуги/работы по промышленной безопасности					65 500,00	
Электрознергия					877 033,20	
Ячмень урожай предыдущего года			659 148,00			
Ячмень урожай текущего года			1 267 900,00			
Итого	27 204 063,86	410 843 182,41	424 071 532,32	13 975 713,95		
Счет	Сальдо на начало периода		Обороты за период		Сальдо на конец периода	
Статьи движения денежных средств	Дебет	Кредит	Дебет	Кредит	Дебет	Кредит
50	5 574,84		555 494,78	488 589,61	72 480,01	
50.01	5 574,84		555 494,78	488 589,61	72 480,01	
Аренда земли					140 469,00	
Благотворительность (спонсорская помощь)					60 000,00	
Выдача под авансовый отчет					58 120,61	
Оплата труда работников					230 000,00	
Получение наличных из банка			460 000,00			
Проценты по кредитам, займам и депозитам			7 973,70			
Прочие поступления			87 521,08			

Специальные пояснения.

Информация по сегментам

Общество не применяет Положение по бухгалтерскому учету «Информация по сегментам» ПБУ 12/2010, утвержденное приказом Минфина России от 08.11.2010 № 143н, и не раскрывает информацию по сегментам.

Информация о связанных сторонах

Информация о связанных сторонах раскрывается Обществом в соответствии с Положением по бухгалтерскому учету «Информация о связанных сторонах» ПБУ 11/08, утвержденным приказом Минфина РФ от 29.04.2008 № 48н в действующей редакции.

Аффилированными лицами и связанными сторонами Общества являются:

ФОГТ АНТОН– участник Общества;

ШУЛЬЦ ПИТЕР РИЧАРД– участник Общества;

АЙЗЕНБЕРГ МИХАИЛ ЕВГЕНЬЕВИЧ– участник Общества;

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "КОМАРИЧИАГРО"– участник Общества;

ХОМАНН ЭККАРТ КЛАУС–генеральный директор.

В 2025 году с аффилированными и связанными лицами осуществлялись хозяйственные операции по договорам поставки купли-продажи, договорам поставки:

- 02.03.2025 г. возврат от ООО «РЕЙНЛАНД» ООО «КомаричиАгро» оплаты по акту сверки взаимных расчетов на сумму 2 500 (Две тысячи пятьсот) рублей, в т.ч. НДС 20%,
- 18.03.2025 г. возврат ошибочно перечисленных денежных средств от ООО «КомаричиАгро» ООО «РЕЙНЛАНД» на сумму 2 500 (Две тысячи пятьсот) рублей, в т.ч. НДС 20%,
- 03.04.2025 г. реализация ООО «КомаричиАгро» от ООО «РЕЙНЛАНД» ячменя пивоваренного на сумму 239 148 (Двести тридцать девять тысяч сто сорок восемь) рублей, в т.ч. НДС 10%, по Договору купли-продажи №1 от 24.03.2025 г.,
- 08.04.2025 поступление оплаты на расчетный счет ООО «РЕЙНЛАНД» от ООО «КомаричиАгро» за ячмень пивоваренный на сумму 239 148 (Двести тридцать девять тысяч сто сорок восемь) рублей, в т.ч. НДС 10%, по Договору купли-продажи №1 от 24.03.2025 г.,
- 16.04.2025 реализация ООО «КомаричиАгро» от ООО «РЕЙНЛАНД» сои на сумму 342 000 (Триста сорок две тысячи) рублей, в т.ч. НДС 10%, по Договору купли-продажи №1 от 24.03.2025 г.,
- 25.06.2025 поступление оплаты на расчетный счет ООО «РЕЙНЛАНД» от ООО «КомаричиАгро» за ячмень пивоваренный на сумму 342 000 (Триста сорок две тысячи) рублей, в т.ч. НДС 10%, по Договору купли-продажи №1 от 24.03.2025 г.,
- 30.12.2025 оплата ООО «КомаричиАгро» от ООО «РЕЙНЛАНД» за пшеницу по договору поставки сельхозпродукции №б/н от 26.12.2025 в сумме 1 500 000 (Один миллион пятьсот тысяч) рублей, в т.ч. НДС 10%
- 30.12.2025 оплата ООО «КомаричиАгро» от ООО «РЕЙНЛАНД» за пшеницу по договору поставки сельхозпродукции №б/н от 26.12.2025 в сумме 1 000 000 (Один миллион) рублей, в т.ч. НДС 10%
- 30.12.2025 оплата ООО «КомаричиАгро» от ООО «РЕЙНЛАНД» за пшеницу по договору поставки сельхозпродукции №б/н от 26.12.2025 в сумме 500 000 (Пятьсот тысяч) рублей, в т.ч. НДС 10%
- 30.12.2025 возврат средств без исполнения по п/п 1600 от 30.12.2025 на расчетный счет ООО «РЕЙНЛАНД» в сумме 1 500 000 (Один миллион пятьсот тысяч) рублей, в т.ч. НДС 10%, по договору поставки сельхозпродукции №б/н от 26.12.2025
- 30.12.2025 возврат ошибочно перечисленных денежных средств от ООО «КомаричиАгро» на расчетный счет ООО «РЕЙНЛАНД» в сумме 1 000 000 (Один миллион) рублей, в т.ч. НДС 10%, по договору поставки сельхозпродукции №б/н от 26.12.2025

Задолженность связанных сторон перед Обществом, отраженная в бухгалтерском балансе по состоянию на 31.12.2025 г. составила **1 155,844 тыс.руб.**

Конечными бенефициарами Общества в 2024 году являются:

ФОГТ АНТОН-29,5%;

ШУЛЬЦ ПИТЕР РИЧАРД-19,5%;

КОВАЛЬЧИК АННА АЛЕКСАНДРОВНА-41%.

Основному управленческому персоналу были выплачены краткосрочные вознаграждения:

за 2025 год:

- заработная плата – **11 145** тыс. руб.;

- страховые взносы – **4 002** тыс. руб.

за 2024 год:

- заработная плата – **8 964** тыс. руб.;

- страховые взносы – **2 689** тыс. руб.

Информация об объектах учета аренды

Федеральным стандартом бухгалтерского учета ФСБУ 25/2018, утвержденными приказом Минфина России от 16.10.2018 № 208н в действующей редакции.

Общество признает предмет аренды на дату получения предмета аренды в качестве права пользования активом с одновременным признанием обязательства по аренде. Право пользования активом отражается на субсчете «Права пользования активами» к счету 01 «Основные средства».

Стоимость права пользования погашается посредством амортизации, а величина обязательства по аренде увеличивается на сумму начисляемых процентов и уменьшается на сумму фактически уплаченных арендных платежей.

В целях определения приведенной стоимости будущих арендных платежей в общем случае справедливой стоимостью предмета лизинга признается цена его приобретения лизингодателем у поставщика.

В качестве упрощения практического характера неарендные компоненты договора аренды отдельно не выделяются. Каждый компонент аренды и соответствующие компоненты, не являющиеся арендой, учитываются в качестве одного компонента аренды.

Задолженность по арендным платежам, причитающуюся к уплате на отчетную дату, Общество отразило в составе показателей строк 1520 «Кредиторская задолженность» или 1450 «Прочие обязательства»

Существенные показатели расшифрованы в таблице 8.1. «Наличие и движение обязательств (за исключением оценочных обязательств) пояснений в табличной форме.

Расшифровка показателей строк бухгалтерского баланса «Права пользования активами» и «Арендные обязательства» по состоянию на 31.12.2025 г. и 31.12.2024 г. по договорам аренды. Раскрытие информации о процентах, начисленных на задолженность по арендным платежам.

- По состоянию на 31.12.2025 года сальдо по счету 01.03 «Аренда имущества» составляло 44 925 тыс. руб.,

- По состоянию на 31.12.2024 года сальдо по счету 01.03 «Аренда имущества» составляло 59 969 тыс. руб.,

- По состоянию на 31.12.2025 года сальдо по счету 76.07 «Расчеты по аренде» составляло 10 212 тыс. руб.,

По состоянию на 31.12.2024 года сальдо по счету 76.07 «Расчеты по аренде» составляло 11 482 тыс. руб.

Счет	Сальдо на начало периода		Обороты за период		Сальдо на конец периода	
	Дебет	Кредит	Дебет	Кредит	Дебет	Кредит
Контрагенты						

Договоры									
76.07		11 750 312,69	22 942 161,54	21 402 715,01					10 210 866,16
76.07.1		13 778 255,83	9 630 667,38	9 523 595,52					13 671 183,97
СБЕРБАНК ЛИЗИНГ АО			1 532 391,48	9 522 395,52					7 990 004,04
Договор лизинга №ОВ/Ф-273429- 02-01 от 29.10.2025			1 532 391,48	9 522 395,52					7 990 004,04
ФЛИТ ФИНАНС ООО		13 778 255,83	8 098 275,90	1 200,00					5 681 179,93
001/8986/A/20-LA от 31.08.2020		2 417 096,10	2 418 296,10	1 200,00					
Договор лизинга №002/08986/A/21 -LA от 25.11.2021		11 361 159,73	5 679 979,80						5 681 179,93
76.07.2		268 432,94	10 372 431,97	10 102 799,03	1 200,00				
СБЕРБАНК ЛИЗИНГ АО			1 532 391,48	1 532 391,48					
Договор лизинга №ОВ/Ф-273429- 02-01 от 29.10.2025			1 532 391,48	1 532 391,48					
ФЛИТ ФИНАНС ООО		268 432,94	8 840 040,49	8 570 407,55	1 200,00				
001/8986/A/20-LA от 31.08.2020		268 432,94	2 686 729,04	2 417 096,10	1 200,00				
Договор лизинга №002/08986/A/21 -LA от 25.11.2021			6 153 311,45	6 153 311,45					
76.07.5			1 351 996,27	171 409,24	1 180 587,03				
СБЕРБАНК ЛИЗИНГ АО			1 351 996,27	171 409,24	1 180 587,03				
Договор лизинга №ОВ/Ф-273429- 02-01 от 29.10.2025			1 351 996,27	171 409,24	1 180 587,03				
76.07.9	2 296 376,08		1 587 065,92	1 604 911,22	2 278 530,78				
СБЕРБАНК ЛИЗИНГ АО			1 587 065,92	255 398,58	1 331 667,34				
Договор лизинга №ОВ/Ф-273429- 02-01 от 29.10.2025			1 587 065,92	255 398,58	1 331 667,34				
ФЛИТ ФИНАНС ООО	2 296 376,08			1 349 512,64	946 863,44				
001/8986/A/20-LA от 31.08.2020	402 849,52			402 849,32	0,20				
Договор лизинга №002/08986/A/21 -LA от 25.11.2021	1 893 526,56			946 663,32	946 863,24				
Итого		11 750 312,69	22 942 161,54	21 402 715,01					10 210 866,16

Информация об изменениях оценочных значений

Ведение бухгалтерского учета изменения оценочных значений осуществляется Обществом в соответствии с "Положением по бухгалтерскому учету "Изменения оценочных значений" (ПБУ 21/2008)", утвержденными приказом Приказ Минфина России от 06.10.2008 N 106н в действующей редакции.

В данном отчетном периоде, изменений оценочных значений, повлиявших на бухгалтерскую отчетность периода нет.

Изменений оценочных значений, которые повлияют на бухгалтерскую отчетность за будущие периоды нет.

Информация о рисках хозяйственной деятельности

В своей финансово-хозяйственной деятельности Общество сталкивается с рисками, которые присущи деятельности любого хозяйственного общества в Российской Федерации. В Обществе уделяют большое внимание вопросам управления рисками для обеспечения разумной гарантии достижения поставленных целей в условиях действия неопределенностей и факторов негативного воздействия. Общество не выявило специфических рисков, характерных только для финансово-хозяйственной деятельности Общества.

Условные обязательства и активы

В Обществе условных обязательств и условных активов, возникающих вследствие прошлых событий ее хозяйственной жизни, когда существование у организации обязательства или актива на отчетную дату зависит от наступления (ненаступления) одного или нескольких будущих неопределенных событий, не контролируемых организацией, в проверяемом периоде не было.

Непрерывность деятельности

Обществом проведена оценка способности продолжать свою деятельность в обозримом будущем и у него отсутствуют намерения и необходимость ликвидации.

Общество:

- имеет на балансе ликвидные активы, которые приносят доходы;
- не имеет просроченной задолженности перед бюджетом по налоговым обязательствам;
- соблюдает обязательства по оплате труда перед своими работниками;
- не имеет претензий кредиторов.

По данным отчета о движении денежных средств по состоянию на 31.12.2025 года Общество имеет положительное сальдо денежных потоков от текущих операций в размере 82 747 тыс. рублей, по состоянию на 31.12.2024 года Общество имеет положительное сальдо денежных потоков от текущих операций в размере 123 236 тыс. рублей.

В тоже время по данным Бухгалтерского баланса на 31.12.2025 года размер чистых активов составил 753 772 тыс. руб., что значительно выше размера уставного капитала 8 500 тыс. рублей и чистые активы имеют положительное значение.

В дальнейшем руководство Общества планирует увеличить доходы и поступление денежных средств, сократить управленческие расходы, вести непрерывную хозяйственную деятельность, направленную на получение доходов и прибыли.

Учитывая безубыточность в 2025 г. Общество прогнозирует финансовую устойчивость на ближайшие 12 месяцев. Неопределенность в отношении событий и условий, которые могут породить существенные сомнения в применимости допущения непрерывности деятельности, отсутствуют.

ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ДИРЕКТОР



ХОМАНН ЭККАРТ КЛАУС

М.П.

«31» Марта 2026 г.

