

Пояснительная записка
к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах
ООО СЗ «Барнаульская инвестиционная компания»

г.Барнаул

17 марта 2026 г.

Введение

Настоящие пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах являются неотъемлемой частью годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности ООО «СЗ «БИК» (далее – Общество) по состоянию на 31 декабря 2025 г., которая сформирована в соответствии с действующими в Российской Федерации правилами бухгалтерского учета и отчетности, утвержденными нормативными документами, и основополагающими допущениями.

В состав годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности включаются:

- Бухгалтерский баланс;
- Отчет о финансовых результатах;
- Пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах.

1. Общая информация

Полное наименование	Общество с ограниченной ответственностью «Специализированный Застройщик «Барнаульская инвестиционная компания»
Сокращенное наименование	ООО «СЗ «БИК»
Юридический адрес	656067, Алтайский край, г.о. Город Барнаул, г Барнаул, ул Попова, дом 206Б, офис 207
Фактический адрес	656067, Алтайский край, г.о. Город Барнаул, г Барнаул, ул Попова, дом 206Б, офис 207
Телефон	+79059806361
Адрес электронной почты	sz-bik@mail.ru
Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН)	2224215221
Код ОКПО	88639939
Код ОКТМО	01701000
Основной ОКВЭД (Вид деятельности)	71.12.2 (Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика)
Среднегодовая численность сотрудников	1

1.2 Информация о размере и структуре уставного капитала

Уставный капитал — 100 000 руб..

50% принадлежит — Сусуркаеву Зелимхану Мухадиевичу,

50% принадлежит – Обществу.

1.3 Информация об органах управления

Единоличный исполнительный орган — генеральный директор Сусуркаев Зелимхан Мухадиевич.

1.4 Основные показатели деятельности организации за 2025 отчетный год

Выручка составила:

- по основному виду деятельности — 0,00 руб.;
- по прочим видам деятельности — 0,00 руб.;
- прочие доходы — 0,00 руб.

Затраты составили:

- незавершенное строительство — 4 758 179,27 руб.;
- управленческие расходы – 16 916,00 руб.;
- прочие расходы — 504 238,91 руб.

2. Основные положения учетной политики

Учетная политика разработана в соответствии с действующими законодательными актами, нормативными положениями, регулирующими ведение бухгалтерского учета и составление бухгалтерской (финансовой) отчетности в Российской Федерации.

Ответственность за достоверность бухгалтерской (финансовой) отчетности Общества несет генеральный директор.

Ответственность за ведение бухгалтерского учета и формирование бухгалтерской отчетности Общества возложена на генерального директора.

При оценке существенности показателей бухгалтерской отчетности, подлежащих отдельному представлению, существенной признается сумма, отношение которой к отдельному показателю за отчетный период составляет не менее 5 (пяти) процентов.

Дата подписания отчетности: « 17 » марта 2026 г.

Генеральный директор ООО СЗ «БИК»

Сусуркаев З.М.