ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «ОПТИМИЗАЦИЯ СТРОИТЕЛЬНЫХ ПРОЦЕССОВ»

Место нахождения:196657, г.Санкт-Петербург, вн.тер.г.г. Колпино, б-р Трудящихся, д.35, к.1, лит. А, пом.4-Н
Фактический адрес: 196657, г.Санкт-Петербург, вн.тер.г.г. Колпино, б-р Трудящихся, д.35, к.1, лит. А, пом.4-Н
ИНН 7811207182 КПП 781701001, ОГРН 1157847203909 от 10.06.2015 г.
р/с 40702810700590120114 в АО «Банк ДОМ.РФ»
к/с 30101810345250000266 БИК 044525266
Электронная почта: Osp.info@mail.ru

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА К БУХГАЛТЕРСКОМУ БАЛАНСУ ЗА 2025 ГОД

1. Общие сведения: Общество с ограниченной ответственностью «ОПТИМИЗАЦИЯ СТРОИТЕЛЬНЫХ ПРОЦЕССОВ» (ООО «ОСП»), зарегистрировано ИФНС №15 по г. Санкт-Петербургу 10.06.2015 г. Свидетельство о регистрации №1157847203909; ИНН 781120782 КПП 781701001; юридический адрес: 196657, г. Санкт-Петербург, вн.тер.г. город Колпино, б-р Трудящихся, д.35, к.1, литера А, помещение 4-Н.

2. Бухгалтерский баланс организации сформирован в соответствии с действующими в Российской Федерации правилами и требованиями бухгалтерского учёта и отчётности.

3. Количество учредителей - 1 (одно) физическое лицо:
   - Астапенков Александр Вениаминович: номинальная стоимость доли – 210 000 (Двести десять тысяч) рублей

4. Уставный капитал организации: 210 000 (Двести десять тысяч) рублей.

5. Основной вид деятельности: Деятельность в области инженерных изысканий, инженерно-технического проектирования, управления проектами строительства, выполнение строительного контроля и авторского надзора, предоставление технических консультаций в этих областях – ОКВЭД 71.12.

6. Численность сотрудников по состоянию на 31.12.2025 г. – 6 человек.

7. Филиалы, представительства, обособленные подразделения отсутствуют.

8. Организация применяет Общую систему налогообложения.

9. Бухгалтерский учет ведется с использованием специализированной бухгалтерской компьютерной программы "1С:Бухгалтерия 8", редакция 3.0

10. Руководствуясь п. 5 ФСБУ 6, п. 7 ФСБУ 14, п. 7.4 ПБУ 1, Рекомендацией Фонда "НРБУ "БМЦ"" Р-126/2021-КпР "Стоимостной лимит для основных средств", организация не учитывает в составе объектов основных средств и нематериальных активов объекты первоначальной стоимостью за единицу не более 100 000 рублей, за исключением основных средств, относящихся к недвижимому имуществу. При

этом, в ходе составления бухгалтерской (финансовой) отчетности проверяется, что в отчетном периоде совокупные затраты на приобретение таких объектов не превышают 10% общей суммы затрат предприятия.
Руководствуясь п. 7.4 ПБУ 1, Рекомендацией Фонда "НРБУ "БМЦ"" Р-100/2019-КпР "Реализация требования рациональности" организация не учитывает в составе капитальных вложений незначительные по стоимости затраты на улучшение и (или) восстановление объектов основных средств. При этом, в ходе составления бухгалтерской (финансовой) отчетности проверяется, что в отчетном периоде такие затраты по каждой группе основных средств не превышают 10% суммы начисленной амортизации.

11. Организация применяет упрощенные способы ведения учета запасов, предусмотренные п. 17 ФСБУ 5/2019 "Запасы".
Единицей учета запасов установлен номенклатурный номер.
Готовая продукция и незавершенное производство учитываются по фактической себестоимости.
Косвенные затраты распределяются между конкретными видами продукции, работ, услуг пропорционально суммам всех прямых затрат.
Организация оценивает запасы на отчетную дату по фактической себестоимости, без создания резерва под обесценение запасов.

11. Учет доходов и расходов ведется методом начисления.
Расходы ежемесячно списываются на расходы периода в полной сумме (п. 9 ПБУ 10/99).
Расходы по кредитам и займам признаются прочими расходами (п. 8 ПБУ 10/99).
Расходы будущих периодов списываются равномерно.

12. Основные показатели деятельности организации:
В 2025 году организацией получена выручка в сумме – 9 934 тыс.руб.
Общая сумма расходов составила 9 738 тыс. руб.
Налог на прибыль – 190 тыс.руб.
Заработная плата работникам по состоянию на 31.12.2025 г. полностью выплачена.
Дебиторская задолженность на 31.12.2025 г. – 125 571 тыс.руб.
Кредиторская задолженность на 31.12.2025 г. – 192 045 тыс.руб.
Финансовым результатом в бухгалтерском учете является чистая прибыль – 7 тыс. руб.

Генеральный директор Астапенков Александр Вениаминович
«06» апреля 2026 г.