

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "АЛЬФАСТРОЙ"

Иинн 8 6 0 2 3 1 2 1 3 9

**Пояснения к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025 и отчету о финансовых результатах за 2025 год
в текстовой форме**

1. Краткая характеристика деятельности организации

1.1. Сокращенное наименование: ООО «АС»

1.2. Юридический адрес 628418, ХАНТЫ-МАНСИЙСКИЙ АВТОНОМНЫЙ ОКРУГ - ЮГРА, Г.О. СУРГУТ, УЛ ПУШКИНА, ЗД. 9, ОФИС 330

1.3. Дата государственной регистрации 11.10.2023.

1.4. Уставный капитал составляет 16000 руб.

Участником является:

- КАЛМУРАТОВ ШАМИЛЬ 62,5% доля
- ПИРМАГОМЕДОВ РУСТАМ СЕЙФУЛАХОВИЧ 37,5% доля

1.5. Перечень видов деятельности, из них обычных видов деятельности:

41.20 Строительство жилых и нежилых Зданий

1.6. Сведения о руководстве и главном бухгалтере

Генеральный директор Общества: КАЛМУРАТОВ ШАМИЛЬ приказ №1 от 05.10.2023г

Главный бухгалтер Общества КАЛМУРАТОВ ШАМИЛЬ приказ №2 от 11.10.2023г

2. Информация об учетной политике

Бухгалтерская отчетность сформирована в соответствии с федеральными стандартами бухгалтерского учета РФ. Изменения в учетную политику в отчетном периоде не вносились. Бухгалтерская (финансовая) отчетность за 2025 год подготовлена на основе исторической и первоначальной стоимости, за исключением активов и обязательств, которые учитываются по справедливой стоимости и чистой стоимости продажи в силу норм стандартов бухучета и отчетности или выбора учетной политики. Неприменение федеральных стандартов бухгалтерского учета РФ.

2.1 Неприменение федеральных стандартов бухгалтерского учета РФ

Как малое предприятие организация не применяет ПБУ 8/2010 и ПБУ 18/02.

3. Основные средства

В составе основных средств по строке 1150 «Основные средства» баланса - числится основные средства

1900тыс.руб

4. Нематериальные активы

По итогам инвентаризации на 28 декабря 2025 года в составе НМА- не числятся НМА.

5. Инвентаризация

Объект учета	Дата проведения инвентаризации	Примечания
Основные средства	28.12.2025	–
Материально-производственные запасы	28.12.2025	–
Нематериальные активы	28.12.2025	–

В ходе инвентаризации недостат и излишков не установлено.

6. Основные факторы, повлиявшие на результаты деятельности:

Основным видом экономической деятельности ООО «АС» является

41.20 Строительство жилых и нежилых Зданий

Выручка организации за отчетный период составила 55372 тыс руб. (строка 2110 Отчета о финансовых результатах), что выше аналогичного показателя прошлого года.

-

7. Соблюдение принципа непрерывности деятельности

Бухгалтерская (финансовая) отчетность за отчетный год была подготовлена на основе принципа непрерывности деятельности.

Дата составления текстовых пояснений 20..03.2026 года.

Генеральный директор ООО «АС» _____

КАЛМУРАТОВ ШАМИЛЬ

М.п.