

Пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах

1. Деятельность

Общество в 2025 году осуществляло деятельность по сдаче в аренду недвижимого имущества (земельный участок) в аренду: ОКВЭД 68.20.

Основной вид деятельности организации в ЕГРН: Дубление и выделка кожи, выделка и крашение меха (код ОКВЭД 15.11).

2. Учетная политика

Настоящая бухгалтерская отчетность соответствует федеральным стандартам бухгалтерского учета.

2.1. Порядок и способ ведения бухгалтерского учета

Бухгалтерский учет ведется с использованием специализированной бухгалтерской компьютерной программы

"1С:Бухгалтерия 8", редакция 3.0.

2.2. Инвентаризация активов и обязательств

Инвентаризация активов и обязательств проводится по распоряжению руководителя организации перед

составлением годовой бухгалтерской отчетности, а также в иных случаях и в порядке, установленном ФСБУ

28/2023 "Инвентаризация".

2.3. Состав бухгалтерской (финансовой) отчетности

Организация составляет бухгалтерскую отчетность, включающую бухгалтерский баланс, отчет о финансовых результатах, отчет об изменениях капитала, Отчет о движении денежных средств и пояснения к ним.

2.4. Учет нематериальных активов

Руководствуясь подп. б п. 4 ФСБУ 26, организация признает затраты на приобретение, создание, улучшение

нематериальных активов в составе расходов по обычным видам деятельности в полной сумме по мере их

осуществления.

2.5. Запасы

Организация не учитывает в составе запасов ценности, предназначенные для управленческих нужд,

используемые (передаваемые в эксплуатацию) непосредственно по мере приобретения, такие как

- оргтехнику, расходные материалы к ней

- офисную мебель

- канцелярские товары

Организация применяет упрощенные способы ведения учета запасов, предусмотренные п. 17 ФСБУ 5/2019

2.6. Доходы, расходы

Учет доходов и расходов ведется кассовым методом.

Принимая во внимание кассовый метод признания доходов, а также не получение оплаты от Арендатора – Общество не получало доходов в 2025 году. Иной деятельности общество не осуществляло.

Общество пользуется правом на освобождение от уплаты НДС в соответствии с п. 4 ст. 145 НК РФ.

Генеральный директор

ЗАО «Калининградский Кожевенный Завод»

_____ Шенгюль Жанна Евгеньевна

31 марта 2026 г.