

Общество с ограниченной ответственностью «Новый город»

Пояснения к Бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах за 2025 год.

I. Сведения об организации

1. Полное наименование организации: Общество с ограниченной ответственностью «Новый город». Сокращенное наименование: ООО «Новый город».
 2. Юридический и фактический адрес Общества: 170041, г. Тверь, ул. З. Коноплянниковой, д.89. Фактический: 170041, г. Тверь, ул. З. Коноплянниковой, д.89, кор.1, оф. XI.
 3. Дата государственной регистрации Общества: 04.06.2014 г.
 4. Уставный капитал – 10 000,00 рублей
- Участниками общества являются
Джаиани Елена Сергеевна -100 % УК
5. ИНН 6952041668; КПП 695201001; ОГРН 1146952011546
 6. директор – Джаиани Елена Сергеевна

II. Финансово-хозяйственная деятельность

1. Основной вид экономической деятельности – 41.20
2. Дополнительный вид экономической деятельности – 41.20
3. Среднесписочная численность работающих в ООО «Новый город» за 2025 год составила 1 (один) человек.
4. Выручка «Новый город» в 2025 году составила – 387 тыс. руб.
5. Полученная прибыль за 2025 год, оставшаяся в распоряжении «Новый город» после уплаты налогов равна (10239) тыс. руб.

III. Информация о связанных сторонах

1.Связанные стороны

Через своих владельцев и руководителя (директора) компания имеет несколько аффилированных компаний. Финансово-хозяйственные отношения связывают ООО «Новый город» только с ООО «ТКЗ». Каждая из данных компаний ведет независимую хозяйственную деятельность. Взаимоотношений в 2025 году не было. У ООО «ТКЗ» есть непогашенная задолженность за услуги, полученные от ООО «Новый город» в размере 86 211 596 рублей.

2. Основной управленческий персонал ООО «Новый город» включает: директора. В 2025 году начисленное и выплаченное вознаграждение по окладу управленческого персонала составило 420 тысяч рублей. Страховые взносы на данную оплату труда составили 126 тысяч рублей.

IV. Основные положения учетной политики

При ведении бухгалтерского учета ООО «Новый город» руководствовалось Федеральным Законом от 06.12.2011г. №402-ФЗ «О бухгалтерском учете», «Положением по ведению бухгалтерского учета и бухгалтерской отчетности в Российской Федерации», утвержденным Приказом Минфина РФ от 29.07.1998 № 34н, другими положениями по бухгалтерскому учету.

Бухгалтерская отчетность ООО «Новый город» сформирована исходя из действующих в Российской Федерации правил бухгалтерского учета и отчетности. Данные бухгалтерской отчетности приводятся в тысячах рублей.

Учетная политика на 2026 год изменена в соответствии с изменениями бухгалтерского законодательства и вводом в действие новых ФСБУ.

1. Основные средства и незавершенное строительство

Учет основных средств ведется Обществом в соответствии с Положением по бухгалтерскому учету «Учет основных средств ПБУ 6/01, утвержденным Приказом Минфина РФ от 30.03.01. № 26н, и Методическими указаниями по бухгалтерскому учету основных средств, утвержденными Приказом Минфина РФ от 13.10.2003 №91н.

1.1. Стоимость основных средств погашается путем ежемесячного начисления амортизации по ним.

1.2. Начисление амортизации объектов основных средств производится независимо от результатов хозяйственной деятельности организации в отчетном периоде линейным способом.

1.3. Активы, в отношении которых выполняются условия, предъявляемые к объектам основных средств, но со стоимостью не более 40 000 руб. учитываются в составе материально-производственных запасов.

1.4. Объекты основных средств, стоимостью на дату приобретения не более 40 000 руб. (с НДС) списываются на затраты по мере отпуска их в производство - эксплуатацию.

2. Нематериальные активы

2.1. Нематериальные активы принимаются к учету на основании надлежаще оформленных документов, подтверждающих существование самого актива и исключительного права организации на результаты интеллектуальной деятельности.

2.2. Стоимость объектов нематериальных активов погашается путем накопления соответствующих сумм на счете 05 «Амортизация нематериальных активов».

2.3. Установлен линейный способ начисления амортизации.

3. Запасы

Учет запасов ведется Обществом в соответствии с Федеральным стандартом бухгалтерского учета ФСБУ 5/2019 «Запасы», утвержденным Приказом Минфина России от 15.11.2019 № 180н.

- 3.1. Приобретенные материалы принимаются к учету по фактической себестоимости.
- 3.2. Способ списания материалов - по средней стоимости.
- 3.3. Товары, приобретенные для перепродажи, оцениваются по средней себестоимости.
- 3.4. Способ списания товаров, приобретенных для перепродажи – по средней стоимости.
- 3.5. Затраты по заготовке и доставке товаров и материалов, производимые до момента их передачи в продажу или использование, включаются в состав материальных расходов текущего отчетного (налогового) периода.

4. Расходы будущих периодов

Затраты, произведенные в отчетном периоде, но относящиеся к следующим отчетным периодам, отражаются в бухгалтерском балансе в соответствии с условиями признания активов, установленными нормативными правовыми актами по бухгалтерскому учету и подлежат списанию в порядке, установленном для списания стоимости активов данного вида.

5. Займы и кредиты

Учет расходов по займам и кредитам ведется Обществом в соответствии с Положением по бухгалтерскому учету «Учет расходов по займам и кредитам» ПБУ 15/2008, утвержденным Приказом Минфина РФ от 06.10.08. № 107н.

5.1. Затраты, связанные с получением кредитов и займов, признаются «Прочими расходами» того периода, в котором они были произведены.

5.2. Проценты по кредитам и займам включаются в состав «Прочих расходов» ежеквартально в размере начисленной суммы.

6. Налоги

ООО «Новый город» применяет упрощенную систему налогообложения.

7. Доходы

Учет доходов ведется Обществом в соответствии с Положением по бухгалтерскому учету «Доходы организации» ПБУ 9/99, утвержденным Приказом Минфина РФ от 06.05.99. № 32н.

V. Кредиты и займы

В 2025 году ООО «Новый город» привлекало заемные средства на сумму 398 тыс. руб. по договорам беспроцентного займа. Общая задолженность по полученным займам по состоянию на 31.12.2025 года составляет 18 315 тыс. руб.

VI. Состав прочих доходов и расходов.

1. По строке 2350 «Прочие расходы» отражена сумма (6 341) тыс. руб., в том числе:
 - 5 315 тыс. руб. - штрафы
 - 137 тыс. руб. – резерв по сомнительным долгам
 - 889 тыс. руб.- земельный налог
2. По строке 2340 «Прочие доходы» отражена сумма 1 тыс. руб., в том числе:
 - 1 тыс. руб. - возврат от поставщиков.

VIII. Информация о событиях после отчетной даты.

Событий после отчетной даты, произошедших в период между отчетной датой и датой подписания бухгалтерской отчетности за 2025 год, способных существенно повлиять на финансовое состояние ООО «Новый город» нет.

Иных существенных событий после отчетной даты, которые могут оказать влияние на финансовое состояние, движение денежных средств и результаты деятельности организации, на момент подписания бухгалтерской отчетности нет.

IX. Информация об условных обязательствах, условных активах и оценочных обязательствах

Информация об условных обязательствах, условных активах и оценочных обязательствах отсутствует.

X. Дополнительные пояснения

ООО «Новый город» раскрывает вместе с бухгалтерской отчетностью Пояснения по форме, утвержденной Приложением № 3 к приказу Минфина РФ от 02.07.2010 г. № 66н, содержащие в разрезе расшифровки дебиторской и кредиторской задолженности, развернутые данные по основным средствам, запасам и прочую расшифровывающую информацию.

XI. Допущение непрерывности деятельности

ООО «Новый город» не планирует прекращение (сокращение) деятельности. В 2026 году планируется осуществлять активную деятельность.

XII. Дополнительная информация

ООО «Новый город» не раскрывает информацию по сегментам.

ООО «Новый город» не участвует в совместной деятельности.

ООО «Новый город» не получает государственную помощь.

Директор ООО «Новый город» Джаиани Е.С. _____

09.04.2026 г.

