Пояснения к бухгалтерскому балансу на 31.12.25 и отчету о финансовых результатах за

_____

(укажите отчетный период)

1.1 НПИЗ «Усово-3» , юридический адрес: Московская обл, Одинцовский р-он, вблизи села Усово и деревни Калчуга,
Основной вид деятельности управление нежилым имуществом жилого поселка, обособленных подразделений нет, численность сотрудников по состоянию на 31.12.2025г составляет 3 человека. Обществом, согласно уставу, руководит Общее собрание во главе с Председателем. Ведет свою деятельность на членские взносы.

1.2 Бухгалтерская отчетность составлена в соответствии с федеральными и отраслевыми стандартами бухгалтерского учета Российской Федерации.

1.3 В соответствии с частью 4 статьи 6 Федерального закона от 6 декабря 2011 года N 402-ФЗ "О бухгалтерском учете" *(наименование организации)* применяет упрощенные способы ведения бухгалтерского учета. Данная отчетность является упрощенной бухгалтерской отчетностью.

2. Учетная политика

2.1 Изменения в учетную политику в отчетном периоде не вносились.
2.2 В связи с применением упрощенных способов учета упрощенная бухгалтерская отчетность составлена с учетом того, что:
-не применяется ПБУ 18/02 "Учет расчетов по налогу на прибыль".
-не применяется ПБУ 8/2010 «Оценочные обязательства, условные обязательства и условные активы»