

Приложение № 8
к Федеральному стандарту
бухгалтерского учета ФСБУ 4/2023
"Бухгалтерская (финансовая) отчетность",
утвержденному приказом
Министерства финансов
Российской Федерации
от 04.10.2023 № 157н

Пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах за 2025 год

1. Основные виды экономической деятельности

дит в раздел F «Строительство»). Охватывает возведение, реконструкцию и ремонт жилых (дома, квартиры) и нежилых зданий (офисы, ТЦ, заводы, склады), включая хозяйств

2. Учетная политика

Основные средства (ФСБУ 6/2020): ОС принимаются по первоначальной стоимости. Амортизация начисляется линейным способом. Лимит стоимости ОС — 100 000 руб..

Запасы (ФСБУ 5/2019): Оценка запасов при списании производится по средней себестоимости. Оценочные резервы под снижение стоимости запасов создаются по правилам пункта 30 ФСБУ 5/2019.

Нематериальные активы (ФСБУ 14/2022): Амортизация НМА начисляется линейным способом. Способ переоценки — по первоначальной стоимости.

Признание выручки: Выручка признается по факту поступления денежных средств (кассовый метод)

7. Дебиторская задолженность

7.1. Наличие и движение дебиторской задолженности

Наименование показателя	Период	На начало года		Изменения за период (за минусом дебиторской задолженности, поступившей и погашенной (списанной) в одном отчетном периоде)						На конец периода	
		по условиям договора	резерв по сомнительным долгам	поступило		списано			переклассифицировано	по условиям договора	резерв по сомнительным долгам
				в результате фактов хозяйственной жизни (по условиям договора)	проценты, штрафы и иные начисления	погашено	на расходы	восстановление резерва			
Долгосрочная дебиторская задолженность - всего	за _____ 20__ г. ²		()			()	()				()
	за _____ 20__ г. ³		()			()	()				()
в том числе: (вид)	за _____ 20__ г. ²		()			()	()				()
	за _____ 20__ г. ³		()			()	()				()
Краткосрочная дебиторская задолженность - всего	за _____ 20 25 г. ²	4787	()	12271		(4787)	()			7484	()
	за _____ 20 25 г. ³	4787	()	12271		(4787)	()			7484	()
Итого	за _____ 20__ г. ²		()			()	()		X		()
	за _____ 20 25 г. ³	4787	()	12271		(4787)	()		X	7484	()

7.2. Просроченная дебиторская задолженность

Наименование показателя	На _____ 20__ г. ⁵		На 31 декабря 20__ г. ⁶		На 31 декабря 20__ г. ⁷	
	по условиям договора	балансовая стоимость	по условиям договора	балансовая стоимость	по условиям договора	балансовая стоимость
Всего						
в том числе: (вид)						

8. Обязательства

8.1. Наличие и движение обязательств (за исключением оценочных обязательств)

Наименование показателя	Период	На начало года	Изменения за период (за минусом обязательств, поступивших и списанных в одном отчетном периоде)					На конец периода
			поступило		списано		переклассифицировано	
			в результате фактов хозяйственной жизни (по условиям договора)	проценты, штрафы и иные начисления	погашено	на доходы		
Долгосрочные обязательства - всего	за _____ 20__ г. ²				()	()		
	за _____ 20__ г. ³				()	()		
в том числе:	за _____ 20__ г. ²				()	()		
	за _____ 20__ г. ³				()	()		
(вид)								
Краткосрочные обязательства - всего	за _____ 20 25 г. ²	1078	3798		(1078)	()		3798
	за _____ 20__ г. ³				()	()		

Итого	за _____ 20____ г. ²				(_____)	(_____)	X	
	за _____ 20____ 25____ г. ³	1078	3798		(1078)	(_____)	X	3798

10. Расходы по обычным видам деятельности

Наименование показателя	За _____ 20 25 г. ²	За _____ 20 ____ г. ³
Материальные затраты	103017	
Затраты на оплату труда	1056	
Отчисления на социальные нужды	317	
Амортизация		
Прочие затраты	220	
Итого по элементам		
Изменение остатков (прирост [-], уменьшение [+]): незавершенного производства, готовой продукции		
Итого расходы по обычным видам деятельности	104610	

(наименование должности)

(подпись)

(расшифровка подписи)

" " 20 г.

¹ Указывается справочно рыночная стоимость (при наличии) нематериальных активов, по которым отсутствует активный рынок.

² Указывается отчетный период.

³ Указывается период предыдущего года, аналогичный отчетному периоду.

⁴ Указывается группа нематериальных активов, исключительные права на которые принадлежат организации.

⁵ Указывается отчетная дата.

⁶ Указывается предыдущий год.

⁷ Указывается год, предшествующий предыдущему.