

## Пояснительная записка к бухгалтерскому балансу

ООО «ГОРСТРОЙТОРГ» за 2025 год

Годовая бухгалтерская (финансовая) отчетность, подготовленная в соответствии с правилами составления бухгалтерской отчетности, установленными в Российской Федерации.

Годовая бухгалтерская (финансовая) отчетность состоит из бухгалтерского баланса по состоянию на 31 декабря 2025 года, отчета о финансовых результатах, приложений к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах, в том числе отчета об изменениях капитала и отчета о движении денежных средств за 2025 год, пояснений к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах.

### 1. Общие сведения

Общество с ограниченной ответственностью «ГОРСТРОЙТОРГ» зарегистрировано 12.08.2019 г. УФНС по Чеченской Республике.

Основной вид деятельности: Строительство жилых и нежилых зданий (41.20)

ОГРН 1192036005468

ИНН 2016004886

КПП 201601001

Юридический адрес: 364043, ЧР, г. Грозный, Висаитовский район, ул. Энтузиастов, д. 213

Фактический адрес нахождения: 364024, ЧР, г. Грозный, ул. Шейха Али Митаева, 12.

Уставный капитал: 10 000 (десять тысяч) руб.

Филиалы, представительства и обособленные подразделения отсутствуют.

### 2. Информация о связанных сторонах

Учредитель – Гинаев Абдула Алиевич

Генеральный Директор – Гинаев Инал Илиасович

### 3. Основные положения учетной политики

Учетная политика утверждена приказом директора от 14.03.2023 № 3.

Бухгалтерский учет в 2025 году ведется с применением Плана счетов бухгалтерского учета финансово-хозяйственной деятельности организаций и Инструкции по его применению, утвержденными Приказом Минфина РФ от 31 октября 2000 года № 94н.

- Бухгалтерский учет в 2025 году ведется с использованием специализированной бухгалтерской компьютерной программы 1С:Предприятие 8.5 (8.5.1.1298)
- Отражение фактов хозяйственной жизни производится с использованием принципа временной определенности, который подразумевает, что факты хозяйственной жизни относятся к тому отчетному периоду, в котором они имели место, независимо

от фактического времени поступления или выплаты денежных средств, связанных с этими фактами.

- Организация не учитывает в составе основных средств оргтехнику, офисную мебель, запасные части, инструменты, инвентарь, специальную одежду, тару, первоначальной стоимостью за единицу не более 100 000 рублей. Для начисления амортизации основных средств применяется линейный способ для всех групп основных средств. (Основание: п. 5 ФСБУ 6/2020, Письмо Минфина РФ от 25 августа 2021 года N 07-01-09/68312)
- При отпуске материально - производственных запасов в производство и ином выбытии, их оценка производится организацией (кроме товаров, учитываемых по продажной (розничной) стоимости) по средней себестоимости. (Основание: п. 36 ФСБУ 5/2019)
- Оценка приобретаемых товаров для перепродажи по покупным ценам. (Основание: п. 21 ФСБУ 5/2019 «Запасы»)
- В бухгалтерской (финансовой) отчетности раскрывается с учетом существенности раскрывается только информация о балансовая стоимость капитальных вложений в объекты, отличные от инвестиционной недвижимости, и в инвестиционную недвижимость на начало и конец отчетного периода (Основание: п.23 и п.4 ФСБУ 26/2020)
- Общество применяет ФСБУ 5/2019 в отношении запасов, предназначенных для управленческих нужд. К таким запасам относятся: офисная бумага; канцелярские принадлежности; картриджи для принтера; подарки к праздникам для сотрудников и партнеров. (Основание: пункт 2 ФСБУ 5/2019). При отпуске материально - производственных запасов в производство и ином выбытии, их оценка производится организацией по средней себестоимости. (Основание: п. 36 ФСБУ 5/2019)
- Общество ведет документооборот и оформляет первичные бухгалтерские документы в соответствии с ФСБУ 27/2021 «Документы и документооборот в бухгалтерском учете».

#### 4. Состав основных средств (руб.):

Наименование	Первоначальная стоимость	Амортизация	Балансовая стоимость на 31.12.2025
Машины и оборудование (кроме офисного)	29 495	6 625	22 870
Транспортные средства	42 425	19 168	23 257

## 5. Труд и заработная плата

Кредиторская задолженность по зарплате на 31.12.2025 отсутствует

Среднегодовая численность работающих за отчетный период - 25 чел.;

Среднемесячная зарплата — 22 500 руб.

Зарботная плата выплачивается 2 раза в месяц (20 число аванс, 5 число следующего месяца зарплата), согласно Положению об оплате Труда.

## 6. Основные показатели деятельности организации за 2025 год

- В отчетном году выручка ООО «ГОРСТРОЙТОРГ» составила:

1	Выручка по строке 2110	40 889
---	------------------------	--------

- Затраты на производство и реализацию продукции

1	Себестоимость продаж по строке 2120	39 050
2	% к уплате строка 2330	47
3	Прочие расходы по строке 2350	1045
4	Налог на прибыль организаций строка 2410	187

Чистая прибыль (Убыток) по результатам года составила 560 тыс. рублей.

## 7. Оценочные обязательства и резервы

Резерв по сомнительным долгам не формировался связи с отсутствием просроченной и ничем не обеспеченной задолженности.

Резерв под снижение стоимости МПЗ и товаров в 2025 году в организации не создавался, так как МПЗ не имеют признаков обесценивания.

Резерв под снижение стоимости ОС в 2025 году в организации не создавался, так как ОС не имеют признаков обесценивания.

## 8. Сообщение о непрерывности деятельности:

У организации отсутствуют планы существенного сокращения либо прекращения деятельности в обозримом будущем. Факты, свидетельствующие о том, что деятельность будет существенно сокращена либо прекращена – отсутствуют.

Однако, в сложившихся условиях руководство считает, что вероятность продолжения экономической неопределенности в ближайшем будущем высока, и руководство не в состоянии предвидеть все варианты развития дальнейшей ситуации, которые могут серьезно повлиять на текущие условия, в которых функционирует Общество. Однако, руководство оценивает, что обстоятельства, описанные выше, не указывают на наличие существенной неопределенности, которая может вызвать значительные сомнения в способности Общества продолжать непрерывно деятельность

#### **9. События после отчетной даты**

В 2025 г. на деятельность российских компаний продолжает оказывать существенное влияние комплекс факторов экономического и иного характера. Среди них, в частности, геополитическая обстановка, ограничения, введенные в отношении Российской Федерации, ее экономических субъектов и граждан отдельными государствами и их объединениями, а также меры, принимаемые в Российской Федерации в ответ на внешнее санкционное давление.

Общество расценивает данные события в качестве некорректирующих событий после отчетной даты, оценить последствия, которых в денежном выражении на настоящий момент не представляется возможным"

В настоящее время руководство Общества проводит анализ возможного воздействия изменяющихся микро- и макроэкономических условий на финансовое положение и результаты деятельности Общества.

После отчетного периода не произошло никаких иных событий, требующих внесения корректировок или упоминания в бухгалтерской (финансовой) отчетности в соответствии с ПБУ 7/98 «События после отчетной даты».

#### **10. Информация о чрезвычайных фактах хозяйственной деятельности.**

Чрезвычайные факты хозяйственной деятельности и их последствия в отчетном периоде отсутствовали.

#### **11. Информация об условных фактах хозяйственной деятельности.**

Условные факты хозяйственной деятельности отсутствовали.

#### **12. Информация о выделенных сегментах.**

Выделенные отчетные сегменты отсутствуют.

#### **13. Информация о рисках**

## **Страховые и региональные риски**

Политическая и экономическая ситуация в стране подвержена влиянию межгосударственных экономических санкций и негативным процессам мирового финансового кризиса. В случае отрицательного влияния изменения ситуации в регионе на деятельность Общества, Общество предполагает осуществить все действия, направленные на снижение влияния таких изменений на свою деятельность, в том числе сокращение расходов.

## **Рыночные риски**

Рыночные риски отсутствуют.

## **Кредитные риски**

Кредитные риски отсутствуют.

## **Риск ликвидности**

Риск ликвидности практически исключен. Кредиторская задолженность перед поставщиками строго контролируется.

## **14. Информация о прекращенных операциях.**

Информация о прекращенных операциях не раскрывается, в связи с ее отсутствием.

Генеральный директор ООО «ГОРСТРОЙТОРГ»



Гинаев И.И.