

**Пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых  
результатах  
(наименование организации)  
за 2025 год**

---

**1. Основные сведения**

1.1. Информация об организации.

1.1.1. ООО «Винзилинский завод строительных материалов» создано 29.10.2009

1.1.2. Численность работающих за отчетный период составляет 4 четыре человека.

1.1.3. Виды деятельности организации в отчетном периоде:

- сдача в аренду собственного нежилого имущества.

**2. Информация об учетной политике**

2.1. Информация об учетной политике.

2.1.1. Бухгалтерская отчетность (ООО «ВЗСМ») составлена в соответствии с федеральными стандартами бухгалтерского учета.

2.1.2. Учетная политика сформирована исходя из допущений, предусмотренных [п. 5](#) ПБУ 1/2008.

2.1.3. Организация вправе применять упрощенные способы ведения бухгалтерского учета, включая бухгалтерскую отчетность, на основании чего не применяет следующие Стандарты бухгалтерского учета:

- [Положение](#) по бухгалтерскому учету «Учет договоров строительного подряда» (ПБУ 2/2008), утвержденное Приказом Минфина России от 24.10.2008 № 116н;

- [Положение](#) по бухгалтерскому учету «Оценочные обязательства, условные обязательства и условные активы» (ПБУ 8/2010), утвержденное Приказом Минфина России от 13.12.2010 № 167н;

- [Положение](#) по бухгалтерскому учету «Учет расчетов по налогу на прибыль организаций» (ПБУ 18/02), утвержденное Приказом Минфина России от 19.11.2002 № 114н;

- [Положение](#) по бухгалтерскому учету «Информация о связанных сторонах» (ПБУ 11/2008), утвержденное Приказом Минфина России от 29.04.2008 № 48н;

- [Положение](#) по бухгалтерскому учету «Информация по сегментам» (ПБУ 12/2010), утвержденное Приказом Минфина России от 08.11.2010 № 143н;

- [Положение](#) по бухгалтерскому учету «Информация по прекращаемой деятельности» (ПБУ 16/02), утвержденное Приказом Минфина России от 02.07.2002 № 66н;

- [Федеральный стандарт](#) бухгалтерского учета ФСБУ 5/2019 «Запасы», утвержденный Приказом Минфина России от 15.11.2019 № 180н.

2.2. Учетная политика. Нематериальные активы и капитальные вложения в них.

2.2.1. Актив, удовлетворяющий условиям [п. 4](#) ФСБУ 14/2022, относится к объектам НМА, если его стоимость превышает 100 тыс. руб.

Если его стоимость не превышает этот лимит, то актив не признается, а капитальные вложения на приобретение, создание такого актива отражаются в составе расходов периода, в котором они завершены.

2.2.2. Все объекты НМА после признания оцениваются по первоначальной стоимости

### 2.3. Учетная политика. Основные средства и капитальные вложения в них

2.3.1. Актив, удовлетворяющий условиям [п. 4](#) ФСБУ 6/2020, относится к объектам ОС, если его стоимость за единицу актива больше 100 тыс. руб.

Если его стоимость не превышает установленного лимита, то актив не признается, а капитальные вложения на приобретение, создание такого актива отражаются в составе расходов периода, в котором они завершены.

2.3.2. Организация проводит проверку ОС на обесценение в порядке, установленном [Международным стандартом](#) финансовой отчетности (IAS) 36 «Обесценение активов».

2.3.3. Организация проводит проверку капвложений в ОС на обесценение в порядке, установленном [Международным стандартом](#) финансовой отчетности (IAS) 36 «Обесценение активов».

2.3.4. По всем объектам ОС, за исключением ОС, которые не подлежат амортизации, амортизация начисляется линейным способом.

### 2.4. Учетная политика. Финансовые вложения

2.4.1. При выбытии ценных бумаг их стоимость определяется по средней первоначальной стоимости.

При выбытии финансовых вложений отличных от ценных бумаг, их стоимость оценивается по первоначальной стоимости каждой выбывающей единицы финансовых вложений.

### 2.5. Учетная политика. Доходы и расходы

2.5.1. Доходы от предоставления имущества в аренду отражаются в составе доходов от обычных видов деятельности.

2.5.2. В отчете о финансовых результатах организация показывает свернуто прочие доходы и соответствующие им прочие расходы, которые относятся к одному или нескольким аналогичным фактам хозяйственной жизни (кроме случаев, когда стандарты предусматривают иной порядок или их раздельное представление способно повлиять на решения пользователей отчетности).

2.5.3. Управленческие расходы, накопленные на счете 26 "Общехозяйственные расходы", на конец каждого отчетного периода списываются на финансовый результат.

## 3. Информация об основных средствах и капитальных вложениях в них

### 3.1. Капитальные вложения в основные средства

3.1.1. Сумма убытков от обесценения капитальных вложений в ОС, признанная в составе прибыли (убытка) в течение отчетного периода и отраженная в составе показателя прямые расходы, составила \_\_\_\_\_ тыс. руб.

## 4. Информация о доходах и расходах

4.1. Информация о выручке по ее видам, составляющим 5% и более от общей суммы доходов, и о соответствующих суммах расходов приведена в таблице.

### Состав выручки и расходов по обычным видам деятельности

| Виды доходов | Сумма выручки (тыс. руб.) | Соответствующие суммы расходов (тыс. руб.) |
|--------------|---------------------------|--|
|              | За 2025 г.                | За 2025 г.                                 |
|              |                           |  |

|   |      |     |
|---|------|-----|
| Сдача в аренда собственного недвижимого имущества | 3429 | 627 |
|   |      |     |
|   |      |     |
|   |      |     |
|   |      |     |
|   |      |     |

4.2. Информация о составе прочих доходов и расходов приведена в таблице.

**Состав прочих доходов и расходов**

| Наименование показателя           | Суммы (тыс. руб.) |
|-----------------------------------|-------------------|
|                                   | За 2025 г.        |
| <b>Прочие доходы, всего</b>       |                   |
| в том числе:                      | 0                 |
|                                   |                   |
|                                   |                   |
|                                   |                   |
|                                   |                   |
|                                   |                   |
| <b>Прочие расходы, всего</b>      | 4112              |
| в том числе:                      |                   |
| Налоги и сборы                    | 1096              |
| Аренда                            | 30                |
| Заработная плата                  | 2854              |
| Взносы от НС                      | 17                |
| Программы ЭВМ, справочные системы | 115               |
|                                   |                   |

**5. Иная информация**

5.1. Информация, раскрываемая ООО

5.1.1. На отчетную дату уставный капитал Общества оплачен полностью.