

Пояснительная записка к бухгалтерской отчетности ООО «СТРОЙ ДВ» за 2025 год

1. Общие сведения об организации ООО «СТРОЙ ДВ», ИНН 2536324473, осуществляет деятельность в сфере строительства и строительного-монтажных работ. Бухгалтерская отчетность составлена в соответствии с законодательством РФ. Показатели приведены в тыс. руб.

2. Анализ активов организации

Запасы (строка 1210):

2023 — 31 438; 2024 — 29 305; 2025 — 19 664.

В 2025 году запасы снизились на 9 641 тыс. руб. (-33%). Снижение связано с уменьшением объемов строительных работ,

оптимизацией закупок материалов и ускорением их использования.

Дебиторская задолженность (строка 1240):

2023 — 4 955; 2024 — 11 090; 2025 — 1 835.

В 2025 году произошло снижение на 83%, что связано с погашением задолженности заказчиками и улучшением расчетной дисциплины.

Денежные средства (строка 1250):

2023 — 5 106; 2024 — 8 285; 2025 — 3 913.

Снижение вызвано финансированием текущей деятельности и погашением обязательств.

3. Анализ пассивов

Капитал и резервы (1300):

2023 — 5 901; 2024 — 6 505; 2025 — 6 951.

Рост обусловлен получением чистой прибыли.

Долгосрочные заемные средства (1410):

В 2025 году привлечено 2 931 тыс. руб. заемного финансирования.

Кредиторская задолженность (1520):

2023 — 35 598; 2024 — 42 175; 2025 — 15 530.

Снижение на 63% связано с погашением обязательств и уменьшением оборотов.

4. Финансовые результаты

Выручка (2110): 2024 — 98 543; 2025 — 69 313 (-30%).

Себестоимость (2120): 2024 — 97 740; 2025 — 68 702.

Прочие доходы: 1 489 → 15.

Прочие расходы: -36 → -65.

Налог на прибыль: -579 → -145.

Чистая прибыль: 1 648 → 445.

5. Общая оценка

Организация сохраняет прибыльность и финансовую устойчивость, однако в 2025 году отмечено снижение деловой активности, сокращение объемов работ и переход к более консервативной модели ведения бизнеса.