



**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ
ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«ВЫСОТАСПЕЦСТРОЙ»**
ЮРИДИЧЕСКИЙ АДРЕС:
РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ,
603140, НИЖЕГОРОДСКАЯ
ОБЛАСТЬ,
Г. НИЖНИЙ НОВГОРОД, ПЕР.
МОТАЛЬНЫЙ, 10А, ПОМ. 606.

ИНН 525 814 13 58
КПП 525 801 001
ОГРН 118 527 501 62 44
Р/С 407 028 103 420 000 30
887 В ВОЛГО-ВЯТСКИЙ БАНК
ПАО СБЕРБАНК
К/С 301 018 103 000 000
00 603 БИК 042 202 603

Пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах за 2025 год

Общество с ограниченной ответственностью «Высотаспецстрой» (ООО «ВСС»)
ИНН 5258141358, КПП 525801001, ОГРН 1185275016244
Адрес: 603140, Нижегородская область, г. Нижний Новгород, пер. Мотальный 10А. пом.
606

1 Общая информация об организации

ООО «Высотаспецстрой» является коммерческой организацией, созданной и действующей в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Общество относится к субъектам малого предпринимательства.

Основание составления бухгалтерской отчетности

Бухгалтерская (финансовая) отчетность за 2025 год составлена в соответствии с Федеральным законом от 06.12.2011 № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете», федеральными стандартами бухгалтерского учета.

Корректировки показателей бухгалтерской отчетности прошлых отчетных периодов ретроспективно не применялись.

Существенные ошибки прошлых отчетных периодов в отчетном году не выявлялись.

Оценочные значения, используемые при формировании бухгалтерской отчетности, в отчетном периоде не пересматривались.

2 Основные виды деятельности

Основные виды экономической деятельности Общества по ОКВЭД:

43.99 — Работы строительные специализированные прочие, не включенные в другие группировки

3 Учетная политика

Бухгалтерский учет в Обществе ведется автоматизированным способом с использованием программного продукта «1С:Предприятие 8.3».

Изменения в учетную политику в отчетном периоде не вносились.

4 Основные средства

К основным средствам относятся активы стоимостью свыше 40 000 руб. Амортизация основных средств начисляется линейным способом ежемесячно, начиная с месяца, следующего за месяцем принятия объекта к бухгалтерскому учету.

Переоценка основных средств Обществом не производится. Элементы амортизации в отчетном периоде не изменялись.

5 Аренда

Договор аренды № 130 от 21.03.2018

Предмет аренды — нежилое помещение, расположенное по адресу: г. Нижний Новгород, пер. Мотальный 10 А, пом.606

Объект аренды не предполагается к выкупу и не передается в субаренду.

6 Запасы

Запасы принимаются к бухгалтерскому учету в соответствии с ФСБУ 5/2019 «Запасы».

Запасы на отчетную дату оцениваются по фактической себестоимости в соответствии с п. 32 ФСБУ 5/2019. Проверка на обесценение не проводится. В составе запасов Общество отражает материалы, товары и иные активы, используемые в основной деятельности.

7 Информация, не подлежащая раскрытию

В отчетном периоде у Общества отсутствовали:

- нематериальные активы;
- финансовые вложения;
- заемные средства и иные обязательства по привлеченным кредитам и займам.

8 Органы управления

Генеральный директор-Дмитриев Александр Юрьевич

Главный бухгалтер — Дмитриев Александр Юрьевич. (Приказ № 1 от 02 апреля 2018 г.)

9 Состав бухгалтерской (финансовой) отчетности

В состав годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности Общества за 2025 год включены:

- бухгалтерский баланс;
- отчет о финансовых результатах;
- пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах.

10 Дата подписания бухгалтерской отчетности

Бухгалтерская (финансовая) отчетность подписана 31 марта 2026 года.

Генеральный директор ООО «Высотаспецстрой» А.Ю.Дмитриев

Главный бухгалтер ООО «Высотаспецстрой» А.Ю.Дмитриев

