

Пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах  
ООО «ВИШНЕВСКОЕ» за 2025 год

## I. Общие сведения

### 1. Общая информация

|                      |   |
|----------------------|---|
| Полное наименование  | Общество с ограниченной ответственностью «ВИШНЕВСКОЕ» |
| Краткое наименование | ООО «ВИШНЕВСКОЕ»                                      |

### 2. Основные виды деятельности

Основными видами деятельности Общества является выращивание зерновых и зернобобовых культур, семян масличных культур (ОКВЭД01.11.1).

## II. Существенные аспекты Учетной политики и представления информации в бухгалтерской (финансовой) отчетности

Бухгалтерская отчетность Общества сформирована исходя из действующих в Российской Федерации федеральных и отраслевых стандартов бухгалтерского учета, в частности Федерального закона «О бухгалтерском учете» от 06.12.2011г. № 402-ФЗ, Федерального стандарта бухгалтерского учета ФСБУ 4/2023 «Бухгалтерская (финансовая) отчетность», утвержденного приказом Минфина РФ от 04.10.2023г., и Положения по ведению бухгалтерского учета и бухгалтерской отчетности в Российской Федерации, утвержденного приказом Минфина РФ от 29.07.1998г. № 34н, требованиями ПБУ 1/2008 «Учетная политика организации», а также приказами Минсельхоза России: от 13.06.2001 № 654, от 06.06.2003 №792 и прочими действующими положениями, указаниями, инструкциями. Учетная политика Общества для целей бухгалтерского учета на 2025 год утверждена приказом руководителя Общества от 28 декабря 2024 г. № 174.

### 3. Инвентаризация имущества и обязательств

Инвентаризация имущества и обязательств проводится в соответствии со ст.11 Закона от 06.12.2011 № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете» и ФСБУ 28/2023 «Инвентаризация», утв. Приказом Минфина РФ от 13.01.2023 №4н.

Сроки проведения инвентаризаций, перечень имущества и финансовых обязательств, проверяемых при каждой из них, устанавливаются приказом генерального директора.

### Внеоборотные активы

#### 4. Нематериальные активы

Учет нематериальных активов ведется Обществом в соответствии ФСБУ 14/2022 «Нематериальные активы», утв. приказом МФ РФ от 30.05.2022г. №86н.

Нематериальные активы (НМА) - исключительные права на результаты интеллектуальной деятельности и средства индивидуализации со сроком полезного использования больше 12 месяцев.

В бухучете к НМА также относят неисключительные права на лицензионное ПО, лицензии на отдельные виды деятельности и любые успешные НИОКР (пункт 4 ФСБУ 14/2022).

Для целей бухгалтерского учета под капитальными вложениями понимаются затраты организации на приобретение, создание, улучшение объектов нематериальных активов.

В первоначальную стоимость НМА включают госпошлину, затраты на флешки и другие устройства хранения. Стоимость улучшений НМА учитывают на счете 08.05 и увеличивают на них стоимость объекта.

Лимит стоимости НМА - более 100000 руб. Малоценные НМА списываются в расходы и учитываются за балансом.

Амортизация начисляется с месяца принятия к учету НМА по месяц его выбытия.

Лицензии на отдельные виды деятельности, торговые знаки и другие средства индивидуализации не переоцениваются.

Перед составлением годовой отчетности проводится инвентаризация НМА.

## 5. Основные средства

Учет основных средств и капитальных вложений ведется в соответствии с Федеральными стандартами бухгалтерского учета 6/2020 «Основные средства» и 26/2020 «Капитальные вложения», утвержденными Приказом Минфина России от 17.09.2020 N 204н.

Объект принимается к учету в качестве основного средства, если он предназначен для использования в уставной деятельности организации, для управленческих нужд. При этом должны одновременно соблюдаться условия:

- объект предназначен для использования в течение длительного времени, то есть: свыше 12 месяцев;
- организация не предполагает последующую перепродажу данного объекта;
- стоимость объекта превышает 100000 руб.

Активы, обладающие признаками основных средств, используемые больше одного года, стоимостью не более 100 000 рублей, списываются в расходы по мере отпуска их в эксплуатацию.

Срок полезного использования объекта основных средств определяется как ожидаемый срок использования. По каждому основному средству срок полезного использования устанавливается с учетом нормативно-правовых и других ограничений использования объекта исходя из производительности, мощности или ожидаемого физического износа, зависящего от режима эксплуатации.

Амортизация по всем объектам основных средств начисляется линейным способом.

Не начисляется амортизация на земельные участки и объекты природопользования.

В качестве инвентарного объекта учитывается объект ОС со всеми его приспособлениями и принадлежностями.

При наличии у одного объекта нескольких частей, стоимость и сроки полезного использования которых существенно отличаются от стоимости и срока полезного использования объекта в целом, каждая такая часть признается самостоятельным инвентарным объектом. Стоимость и срок полезного использования части считаются существенно отличающимися, если разница составляет более 20% соответственно от стоимости и срока полезного использования объекта в целом.

В налоговом учете в состав косвенных расходов включают амортизационную премию в размере 10% первоначальной стоимости ОС.

Основные средства не переоцениваются.

Расходами текущего периода признаются затраты:

- на поддержание работоспособности или исправности основных средств, их текущий ремонт;
- неплановые ремонты основных средств, обусловленные поломками, авариями, дефектами, ненадлежащей эксплуатацией, в той степени, в которой такие ремонты восстанавливают нормативные показатели функционирования объектов основных средств, в том числе сроки полезного использования, но не улучшают и не продлевают их;
- перемещение, ликвидацию ранее использовавшихся основных средств организации, независимо от того, являются ли такие перемещение, ликвидация необходимыми для осуществления капитальных вложений.

Расходы на ремонт (техобслуживание, техосмотр) учитываются в составе основных средств в качестве отдельных инвентарных объектов при одновременном выполнении двух условий:

- плановые регулярные работы, которые должны проводиться с частотой более 12 мес. (более операционного периода, превышающего 12 мес.);
- затраты на проведение таких работ являются существенными по величине (40% от первоначальной стоимости основного средства).

Признаются расходами текущего периода затраты:

- на поддержание работоспособности или исправности основных средств, их текущий ремонт;

-неплановые ремонты основных средств, обусловленные поломками, авариями, дефектами, ненадлежащей эксплуатацией, в той степени, в которой такие ремонты восстанавливают нормативные показатели функционирования объектов основных средств, в том числе сроки полезного использования, но не улучшают и не продлевают их;

-перемещение, ликвидацию ранее использовавшихся основных средств организации, независимо от того, являются ли такие перемещение, ликвидация необходимыми для осуществления капитальных вложений.

## **6. Аренда (лизинг)**

Учет аренды ведется в соответствии с ФСБУ 25/2018 "Бухгалтерский учет аренды", утвержденным Приказом Минфина России от 16.10.2018 N 208н.

Предмет аренды признается на дату получения предмета аренды в качестве права пользования активом с одновременным признанием обязательства по аренде.

Стоимость права пользования погашается посредством амортизации, а величина обязательства по аренде увеличивается на сумму начисляемых процентов и уменьшается на сумму фактически уплаченных арендных платежей.

В целях определения приведенной стоимости будущих арендных платежей в общем случае справедливой стоимостью предмета лизинга признается цена его приобретения лизингодателем у поставщика .

Организация использует право не признавать предмет аренды в качестве права пользования активом и обязательство по аренде, если:

- срок аренды не превышает 12 месяцев на дату предоставления предмета аренды. Решение об использовании этого права по каждой группе однородных по характеру и способу использования предметов аренды, в отношении которых выполняются указанные ниже условия, принимается отдельно и закрепляется отдельным приказом руководителя;

- рыночная стоимость предмета аренды без учета износа (то есть стоимость аналогичного нового объекта) не превышает 300000 руб. и при этом арендатор имеет возможность получать экономические выгоды от предмета аренды преимущественно независимо от других активов. Решение об использовании этого права по каждому предмету аренды, в отношении которого выполняются указанные ниже условия, принимается отдельно и закрепляется отдельным приказом руководителя.

Право используется, если одновременно выполняются следующие условия:

1) договором не предусмотрен переход права собственности на предмет аренды к арендатору (а также отсутствует возможность выкупа арендатором предмета аренды по цене значительно ниже его справедливой стоимости на дату выкупа);

2) не предполагается предоставление предмета аренды в субаренду.

Организация не переоценивает права пользования активами.

## **7. Запасы**

Учет запасов осуществляется в соответствии с ФСБУ 5/2019 «Запасы», утвержденный приказом Минфина России от 15.11.2019 №180н.

Запасами признаются активы:

-сырье, материалы, топливо, запчасти, комплектующие, покупные полуфабрикаты, которые предназначены для использования при производстве продукции, выполнении работ, оказании услуг;

-готовая продукция.

Материалы являются частью запасов, если потребляются в рамках обычного операционного цикла либо используются в течение периода не более 12 месяцев при производстве продукции, выполнении работ или оказании услуг;

-инструменты, инвентарь, спецодежда, тара и другие аналогичные объекты, используемые при производстве продукции, продаже товаров, выполнении работ, оказании услуг при условии, что такие объекты не относятся к основным средствам (если используются более 12 месяцев и более одного операционного цикла);

-товары для перепродажи.

-не являются запасами материалы, если не выполняются условия, предусмотренные п.3 ФСБУ 5/2019.

Затраты на приобретение запасов, предназначенных для управленческих нужд, включаются в расходы периода, в котором они были понесены.

Канцелярские и Офисные принадлежности, другие материалы для управленческих нужд со сроком использования не более 12 месяцев принимать к учету в целях внутреннего контроля в качестве активов на счет 10 «Материалы» с последующим отнесением на затраты.

Единица учета запасов - номенклатурный номер, инвентарный номер, партия, однородная группа, отдельный объект или иная единица.

Материалы принимаются к учету по фактической себестоимости запасов.

Резерв под обесценение материалов в бухгалтерском учете создается в порядке, предусмотренном п.28 ФСБУ 5/2019.

В налоговом учете резерв под обесценение материалов и других запасов не создается.

Материалы при отпуске оцениваются по себестоимости первых по времени поступления единиц (способ ФИФО).

Материалы списываются:

-в случае их продажи;

-при ином выбытии (например, при безвозмездной передаче);

-если организация не ожидает поступления экономических выгод в будущем от потребления (продажи, использования) материалов (в случае порчи).

И т.д.

Списание материалов, товаров и иных запасов по причине их порчи или недостачи осуществляется в соответствии с нормами пп. «б» п.28 Положения по ведению бухгалтерского учета и бухгалтерской отчетности, п.п. 41,43, 44 ФСБУ 5/2019, пп 11,13 ПБУ 10/99 "Расходы организации".

## **8. Финансовые вложения**

Учет финансовых вложений осуществляется в соответствии с ПБУ 19/02. Финансовые вложения принимаются к бухгалтерскому учету по фактическим затратам на приобретение. По долговым ценным бумагам, разница между суммой фактических затрат на приобретение и номинальной стоимостью этих ценных бумаг, включается в прочие доходы и расходы в момент реализации или погашения.

Доходы и расходы по финансовым вложениям отражаются в составе прочих доходов и расходов.

## **9.Задолженность покупателей и заказчиков**

Задолженность покупателей и заказчиков определена исходя из цен, установленных договорами между Обществом и покупателями (заказчиками) с учетом всех предоставленных Обществом скидок и НДС.

Задолженность, которая не погашена в установленный срок или с высокой вероятностью не будет погашена в сроки, установленные договорами, и не обеспеченная соответствующими гарантиями, поручительствами или иными способами обеспечения исполнения обязательств, показывается в бухгалтерском балансе за минусом резервов сомнительных долгов. Эти резервы представляют собой консервативную оценку руководством Общества той части задолженности, вероятность погашения которой оценивается как низкая. Резервы сомнительных долгов отнесены на увеличение прочих расходов.

Нереальная к взысканию задолженность списывается с баланса по мере признания ее таковой.

Указанная задолженность учитывается за балансом в течение пяти лет с момента списания для наблюдения за возможностью ее взыскания в случае изменения имущественного положения должника.

Дополнительные расходы, произведенные Обществом в связи с получением займов и кредитов, включаются в состав прочих расходов в том отчетном периоде (месяце), в котором были произведены указанные затраты.

## **10. Заемные средства**

Учет заемных средств осуществляется в соответствии с Положением по бухгалтерскому учету "Учет расходов по займам и кредитам" (ПБУ 15/2008).

Полученные займы и кредиты учитываются в составе краткосрочных либо долгосрочных заемных средств, в соответствии с условиями договора, а именно:

- При сроке погашения, не превышающем 12 месяцев, займы и кредиты учитываются в составе краткосрочной задолженности по кредитам и займам;
- При сроке погашения, превышающем 12 месяцев – в составе долгосрочной задолженности по кредитам и займам.

#### **11. Оценочные обязательства**

Организация, применяет ПБУ 8/2010 "Оценочные обязательства, условные обязательства и условные активы", устанавливающее порядок отражения в бухгалтерском учете и отчетности организаций оценочных обязательств.

Создается резерв по сомнительным долгам по всей сумме сомнительной задолженности согласно проведенной инвентаризации, а также создается резерв на отпуски.

#### **12. Признание доходов**

Доходами по обычным видам деятельности признаются доходы от продажи продукции (работ, услуг) в соответствии с ПБУ 9/99.

Поступления от продажи продукции и оказания услуг признаются выручкой по мере отгрузки продукции покупателям и предъявления им расчетных документов. Выручка отражается в отчетности за минусом НДС, акцизов и аналогичных обязательных платежей.

Прочими признаются все доходы, кроме выручки от продаж. Товары, готовая продукция, материалы и долгосрочные активы к продаже, переданные на реализацию агенту (комиссионеру), объекты недвижимости, переданные покупателю, права собственности на которые находятся на государственной перерегистрации, учитываются на счете 45 «Товары отгруженные».

#### **13. Признание расходов**

Расходами по обычным видам деятельности в соответствии с ПБУ 10/99 признаются расходы, связанные с производством продукции, выполнением работ, оказанием услуг.

Прочими признаются расходы, кроме себестоимости готовой продукции (услуг).

К управленческим расходам относятся общехозяйственные расходы, которые ежемесячно списываются в полной сумме на финансовые результаты отчетного периода.

#### **14. Налоги**

Общество формирует в бухгалтерском учете информацию о налоге на прибыль в соответствии с Положением по бухгалтерскому учету «Учет расчетов по налогу на прибыль организаций» ПБУ 18/02, утвержденным приказом Минфина России от 19 ноября 2002 г. № 114н.

Для целей исчисления налога на прибыль доходы признаются в том отчетном (налоговом) периоде, в котором они имели место, независимо от фактического поступления денежных средств, иного имущества (работ, услуг) и (или) имущественных прав (метод начисления).

Величина текущего налога на прибыль определяется на основе данных, сформированных в бухгалтерском учете. При этом величина текущего налога на прибыль должна соответствовать сумме исчисленного налога на прибыль, отраженного в налоговой декларации по налогу на прибыль организаций отчетного налогового периода.

#### **15. Изменения в учетной политике**

Существенные изменения в учетную политику Общества на 2025 год не вносились.

Применение с 1 апреля 2025 года ФСБУ 28/2023 «Инвентаризация» не оказало непосредственного влияния на показатели бухгалтерской (финансовой) отчетности Общества за 2025 год.

### III. Раскрытие существенных показателей

#### 16. Нематериальные активы

В Обществе отсутствуют амортизируемые и неамортизируемые объекты нематериальных активов.

#### 17. Основные средства

Наличие и движение основных средств

(тыс.руб.)

| Наименование показателя  | Период     | На начало года                           |                                       | Изменения за период |  |                                       |             | На конец периода                         |                                       |
|--|------------|--|---------------------------------------|---------------------|--|---------------------------------------|-------------|--|---------------------------------------|
|  |            | первоначальная (переоцененная) стоимость | накопленные амортизация и обесценение | поступило           | списано                                  |                                       | амортизация | первоначальная (переоцененная) стоимость | накопленные амортизация и обесценение |
|  |            |  |                                       |                     | первоначальная (переоцененная) стоимость | накопленные амортизация и обесценение |             |  |                                       |
| 1  | 2          | 3  | 4                                     | 5                   | 6  | 7                                     | 8           | 9  | 10                                    |
| <b>Основные средства за исключением инвестиционной недвижимости) – всего</b> | за 2025 г. | 1009777                                  | 441348                                | 64333               | -2365                                    | -1294                                 | 77813       | 1071745                                  | 517867                                |
|  | за 2024 г. | 933464                                   | 368685                                | 78535               | -2222                                    | -2112                                 | 74775       | 1009777                                  | 441348                                |
| в том числе: здания, сооружения и передаточные устройства                    | за 2025 г. | 197028                                   | 47326                                 | 7941                | -1768                                    | -697                                  | 10733       | 203201                                   | 57362                                 |
|  | за 2024 г. | 184899                                   | 37209                                 | 12129               | -  | -                                     | 10117       | 197028                                   | 47326                                 |
| машины и оборудование  | за 2025 г. | 541892                                   | 291770                                | 42983               | -  | -                                     | 42436       | 584875                                   | 334206                                |
|  | за 2024 г. | 504350                                   | 253273                                | 39396               | -1854                                    | -1744                                 | 40241       | 541892                                   | 291770                                |
| транспортные средства  | за 2025 г. | 220576                                   | 102067                                | 2713                | -597                                     | -597                                  | 24644       | 222692                                   | 126114                                |
|  | за 2024 г. | 201965                                   | 78018                                 | 18979               | -368                                     | -368                                  | 24417       | 220576                                   | 102067                                |
| производственный и хозяйственный инвентарь                                   | за 2025 г. | 185                                      | 185                                   | -                   | -  | -                                     | -           | 185                                      | 185                                   |
|  | за 2024 г. | 185                                      | 185                                   | -                   | -  | -                                     | -           | 185                                      | 185                                   |
| многолетние насаждения   | за 2025 г. | 117                                      | -                                     | -                   | -  | -                                     | -           | 117                                      | -                                     |
|  | за 2024 г. | 117                                      | -                                     | -                   | -  | -                                     | -           | 117                                      | -                                     |
| другие виды основных средств   | за 2025 г. | 49979                                    | -                                     | 10696               | -  | -                                     | -           | -  | 60675                                 |
|  | за 2024 г. | 41948                                    | -                                     | 8031                | -  | -                                     | -           | -  | 49979                                 |

|   |            |       |   |       |   |   |  |       |
|---|------------|-------|---|-------|---|---|--|-------|
| из них:<br>земельные участки и<br>объекты<br>природопользовани<br>я | за 2025 г. | 49979 | - | 10696 | - | - |  | 60675 |
|   | за 2024 г. | 41948 | - | 8031  | - | - |  | 49979 |

*Амортизируемые и неамортизируемые основные средства*

*(тыс.руб.)*

| Наименование показателя  | На 31 декабря 2025 г. | На 31 декабря 2024 г. | На 31 декабря 2023 г. |
|--|-----------------------|-----------------------|-----------------------|
| <i>1</i>   | <i>2</i>              | <i>3</i>              | <i>4</i>              |
| Амортизируемые основные средства –<br>всего  | 493203                | 518490                | 522831                |
| Неамортизируемые основные средства<br>– всего  | 60675                 | 49979                 | 41948                 |
| основные средства,<br>потребительские свойства которых с<br>течением времени не изменяются | 60675                 | 49979                 | 41948                 |

*Основные средства, в отношении которых имеются ограничения использования*

*(тыс.руб.)*

| Наименование показателя   | На 31 декабря 2025 г. | На 31 декабря 2024 г. | На 31 декабря 2023 г. |
|---|-----------------------|-----------------------|-----------------------|
| <i>1</i>  | <i>2</i>              | <i>3</i>              | <i>4</i>              |
| Основные средства, в отношении<br>использования которых имеются<br>ограничения имущественных прав<br>организации, – всего | 213144                | 258986                | 277006                |
| из них: основные средства,<br>находящиеся в залоге  | 213144                | 258986                | 277006                |

*Капитальные вложения в основные средства*

*(тыс.руб.)*

| Наименование показателя | Период | На начало года         |                            | Изменения за период |             |         |   | На конец периода       |                                    |
|-------------------------|--------|------------------------|----------------------------|---------------------|-------------|---------|---|------------------------|------------------------------------|
|                         |        | фактические<br>затраты | накопленное<br>обесценение | затраты             | обесценение | списано | принято к<br>учету в<br>качестве<br>основных<br>средств | фактические<br>затраты | накоплен<br>ное<br>обесцене<br>ние |

| 1   | 2          | 3 | 4 | 5     | 6 | 7      | 8 | 9 | 10 |
|---|------------|---|---|-------|---|--------|---|---|----|
| Капитальные вложения на приобретение основных средств – всего               | за 2025 г. | - | - | 64333 | - | -64333 | - | - | -  |
|   | за 2024 г. | - | - | -     | - | -      | - | - | -  |
| Капитальные вложения на создание основных средств – всего                   | за 2025 г. | - | - | -     | - | -      | - | - | -  |
|   | за 2024 г. | - | - | -     | - | -      | - | - | -  |
| Капитальные вложения на улучшение и восстановление основных средств – всего | за 2025 г. | - | - | -     | - | -      | - | - | -  |
|   | за 2024 г. | - | - | -     | - | -      | - | - | -  |

В отчетном году элементы амортизации основных средств существенно не изменились по сравнению с предыдущим отчетным периодом.

Финансовый результат в виде убытка от выбытия основных средств за 2025 год составил - 827 тыс.руб.

Балансовая стоимость неамортизируемых объектов основных средств составила:

на 31 декабря 2025 г. - 60675 тыс. руб.

Общество использует в производственной деятельности, арендованные земельные участки у физических и юридических лиц общей площадью 2062 га.

Арендная плата физическим лицам согласно договоров аренды выплачивается в натуральной форме.

Расчитываемые на основе кадастровой стоимости земельного участка и размера арендной платы, определяемой в натуральной форме, арендные платежи фактически установлены в переменной сумме, при этом размер не привязан напрямую к рыночным показателям (ценовым индексам и процентным ставкам). В связи с этим по общему правилу они не считаются арендными платежами, учитываемыми при формировании стоимости права пользования активом и обязательства по аренде, а включаются по мере наступления срока из уплаты в текущие расходы.

Балансовая стоимость основных средств, в отношении которых имеются ограничения имущественных прав организации, в том числе основных средств, находящихся в залоге на 31.12.2025г. составляет 213144 тыс.руб.

## 18.Запасы

*Наличие и движение запасов*

*(тыс.руб.)*

| Наименование показателя | Период     | На начало года            |                        | затраты | Изменения за период       |                        |                        | На конец периода          |                        |
|-------------------------|------------|---------------------------|------------------------|---------|---------------------------|------------------------|------------------------|---------------------------|------------------------|
|                         |            | фактическая себестоимость | резерв под обесценение |         | списано                   |                        | резерв под обесценение | фактическая себестоимость | резерв под обесценение |
|                         |            |                           |                        |         | фактическая себестоимость | резерв под обесценение |                        |                           |                        |
| 1                       | 2          | 3                         | 4                      | 5       | 6                         | 7                      | 8                      | 9                         | 10                     |
| Запасы - всего          | за 2025 г. | 406977                    | -                      | 852434  | -813210                   | -                      | -                      | 446201                    | -                      |
|                         | за 2024 г. | 323128                    | -                      | 737008  | -100721                   | -                      | -                      | 959415                    | -                      |
| в том числе:            | за 2025 г. | 64227                     | -                      | 171107  | -154593                   | -                      | -                      | 80741                     | -                      |

|  |            |        |   |        |         |   |   |        |   |
|--|------------|--------|---|--------|---------|---|---|--------|---|
| сырье, материалы и другие аналогичные ценности | за 2024 г. | 62834  | - | 162051 | -160658 | - | - | 64227  | - |
| затраты в незавершенном производстве           | за 2025 г. | 77632  | - | 346271 | -333941 | - | - | 89962  | - |
|  | за 2024 г. | 42710  | - | 266574 | -231652 | - | - | 77632  | - |
| готовая продукция и товары для перепродажи     | за 2025 г. | 265118 | - | 335056 | -324676 | - | - | 275498 | - |
|  | за 2024 г. | 217584 | - | 308383 | 291589  | - | - | 817556 | - |
|  | за 2024 г. | -      | - | -      | -       | - | - | -      | - |

Запасы, отраженные в балансе по строке 1210 в сумме 446 201 тыс. руб., включают в себя:

- материалы – 80 741 тыс. руб. (18 %);
- готовая продукция – 275 498 тыс. руб. (62 %);
- затраты в незавершенном производстве – 89 962 тыс. руб. (20 %);

В течение 2025 год отсутствовали признаки обесценения запасов. Резерв по снижению стоимости материальных ценностей в 2025 году не создавался.

Запасы, в отношении которых имеются ограничения имущественных прав, отсутствуют.

### 19. Дебиторская задолженность

В составе дебиторской задолженности по строке 1230 бухгалтерского баланса отражены:  
(тыс.руб.)

| Виды задолженности                         | на 31.12.2025г. | на 31.12.2024г. |
|--|-----------------|-----------------|
| Расчеты с поставщиками по авансам выданным | 1427            | 23985           |
| Расчеты с персоналом по прочим операциям   | 3872            | 4442            |
| Расчеты с прочими дебиторами               | 3182            | 5847            |
| Прочие дебиторы                            | 574             | 4               |
| Итого:                                     | 9055            | 34278           |

Просроченная дебиторская задолженность отсутствует.

## 20. Капитал

### *Уставный капитал*

По состоянию на 31 декабря 2025 года уставный капитал Общества полностью оплачен и составляет 5775 тыс. руб. (на 31.12.2023г. – 5775 тыс. руб.).

### *Нераспределенная прибыль*

Сумма нераспределенной прибыли на 31.12.25г. составляет – 785 173 тыс.руб. (на 31.12.2024г. – 751215 тыс.руб.).

## 21. Заемные средства

Долгосрочные заемные средства Общества имеют следующие сроки погашения:  
(тыс.руб.)

| Наименование показателя             | 2025год | 2024год |
|-------------------------------------|---------|---------|
| От одного года до двух лет          | 7280    |         |
| От двух до пяти лет                 | 126919  | 171061  |
| Итого долгосрочные заемные средства | 134199  | 171061  |

### *Обеспечение обязательств*

Обязательства по кредитным договорам перед АО «Россельхозбанк», Банк ВТБ (ПАО) обеспечены собственным имуществом на общую сумму 213144 тыс. руб., переданным в залог кредитной организации, в т.ч.:

- транспортные средства и сельскохозяйственное оборудование – 213144 тыс.руб.

## 22. Кредиторская задолженность

В составе кредиторской задолженности по строке 1520 бухгалтерского баланса отражены:  
(тыс.руб.)

| Виды задолженности                    | на 31.12.2025г. | на 31.12.2024г. |
|---------------------------------------|-----------------|-----------------|
| Расчеты с поставщиками и подрядчиками | 15869           | 2948            |
| Расчеты по авансам полученным         | 6312            |                 |
| Расчеты по налогам и сборам           | 1275            | 1326            |
| Расчеты с прочими кредиторами         | 1994            | 152             |
| Итого                                 | 25450           | 4426            |

## Обеспечения обязательств

| Наименование показателя                     | На 31 декабря 2025 г. | На 31 декабря 2024 г. | На 31 декабря 2023 г. |
|---|-----------------------|-----------------------|-----------------------|
| 1   | 2                     | 3                     | 4                     |
| Полученные - всего                          | -                     | -                     | -                     |
| в том числе:                                |                       |                       |                       |
| объекты основных средств                    | -                     | -                     | -                     |
| ценные бумаги и иные<br>финансовые вложения | -                     | -                     | -                     |
| из них: векселя                             | -                     | -                     | -                     |
| прочее                                      | -                     | -                     | -                     |
| Выданные - всего                            | 157899                | 123559                | 205192                |
|   | 157899                | 123559                | 205192                |
| из них: переданные в залог                  | 157899                | 123559                | 205192                |

## 23. Оценочные обязательства, условные обязательства и условные активы

На 31.12.2025г. не сформировано оценочное обязательство по оплате очередных отпусков по причине отсутствия оснований для их начисления.

Условные факты хозяйственной деятельности на момент подписания отчетности отсутствуют. Резервы под условные обязательства хозяйственной деятельности не создавались в связи с отсутствием оснований для их создания.

По состоянию на 31.12.2025г. и на момент подписания отчетности Общество не имеет судебных разбирательств.

## 24. Выручка

Выручка от продаж:

| Номенклатурные группы | Выручка от продаж за 2025г. (тыс.руб.) | Удельный вес (%) | Выручка от продаж за 2024г. (тыс.руб.) | Удельный вес (%) | Отклонения (+,-) (гр2-гр.4) |
|-----------------------|--|------------------|--|------------------|-----------------------------|
| 1                     | 2                                      | 3                | 4                                      | 5                | 6                           |
| Горох                 |  |                  | 55896                                  | 15,4             | -55896                      |
| Пшеница               | 70689                                  | 18,0             | 53758                                  | 14,8             | 16931                       |
| Кукуруза              | 157777                                 | 40,2             | 85213                                  | 23,4             | 72564                       |
| Подсолнечник          | 73134                                  | 18,6             | 70311                                  | 19,3             | 2823                        |
| Ячмень                | 70921                                  | 18,1             | 32732                                  | 9,0              | 38189                       |
| Сахарная свекла       |  |                  |  |                  |                             |
| Соя                   | 8104                                   | 2,1              | 11223                                  | 3,1              | -3119                       |
| Услуги                | 8117                                   | 2,1              | 45977                                  | 12,7             | -37860                      |
| Прочая реализация     | 3375                                   | 0,9              | 8309                                   | 2,3              | -4934                       |
| <b>Итого</b>          | <b>392117</b>                          | <b>100</b>       | <b>363419</b>                          | <b>100</b>       | <b>+28698</b>               |

Рост выручки от продаж по сравнению с предыдущим периодом составил -7,3%.

## 25. Себестоимость продаж

Себестоимость продаж:

| Номенклатурные группы | себестоимость продаж за 2025г. (тыс.руб.) | Удельный вес (%) | себестоимость продаж за 2024г. (тыс.руб.) | Удельный вес (%) | Отклонения (+,-) (гр2-гр.4) |
|-----------------------|---|------------------|---|------------------|-----------------------------|
| 1                     | 2   | 3                | 4   | 5                | 6                           |
| Горох                 |   |                  | 29463                                     | 11,8             | -29463                      |
| Пшеница               | 56203                                     | 16,6             | 28915                                     | 11,6             | 27288                       |
| Кукуруза              | 143651                                    | 42,6             | 64203                                     | 25,9             | 79448                       |
| Подсолнечник          | 66032                                     | 19,5             | 42705                                     | 17,1             | 23327                       |
| Ячмень                | 52403                                     | 15,5             | 23519                                     | 9,4              | 28884                       |
| Сахарная свекла       |   |                  |   |                  |                             |
| соя                   | 8103                                      | 2,4              | 8174                                      | 3,3              | -71                         |
| Услуги                | 8104                                      | 2,4              | 45929                                     | 18,4             | -37825                      |
| Прочая реализация     | 3354                                      | 1,0              | 6333                                      | 2,5              | -2979                       |
| <b>Итого</b>          | <b>337 850</b>                            | <b>100</b>       | <b>249 241</b>                            | <b>100</b>       | <b>88609</b>                |

Себестоимость реализованной продукции по сравнению с прошлым годом увеличился на 26,2%.

*Расходы по обычным видам деятельности*  
(тыс.руб.)

| Наименование показателя   | За 2025 г. | За 2024 г. |
|---|------------|------------|
| 1   | 2          | 3          |
| Материальные затраты  | 158424     | 152244     |
| Затраты на оплату труда   | 75430      | 58517      |
| Отчисления на социальные нужды  | 18064      | 13171      |
| Амортизация   | 77813      | 74775      |
| Прочие затраты  | 24413      | 13545      |
| Итого по элементам затрат   | 354144     | 312252     |
| Изменение остатков (прирост [ - ], уменьшение [ + ]):                   |            |            |
| незавершенного производства, готовой продукции и др. (прирост [ - ])    | -22710     | -65662     |
| незавершенного производства, готовой продукции и др. (уменьшение [ + ]) | -          | -          |
| Итого расходы по обычным видам деятельности                             | 331434     | 246590     |

## 26. Прочие доходы и расходы

(тыс.руб.)

| Наименование прочих доходов и расходов (в составе строк 2340 «прочие доходы» и 2350 «прочие расходы») | 2025 год |         | 2024 год |         |
|---|----------|---------|----------|---------|
|   | доходы   | расходы | доходы   | расходы |
| Субсидии  | 2802     |         | 4218     |         |
| Премии поставщиков  | 118      |         | 1821     |         |
| Прочие  | 392      | 1437    | 513      | 294     |
| Налог на имущество  |          | 2006    |          | 1970    |
| Благотворительность   |          | 1813    |          | 803     |
| Затраты не давшие продукцию   |          |         |          | 37030   |
| Итого прочие доходы (расходы)   | 3312     | 5256    | 6552     | 40097   |

## 27. Выручка и прибыль от продолжающей деятельности до налогообложения составила:

(тыс.руб.)

| Отчетный год | Выручка без НДС | Прибыль от продолжающей деятельности до налогообложения |
|--------------|-----------------|---|
| 2025         | 392117          | 34953   |
| 2024         | 363419          | 63210   |
| 2023         | 336813          | 83175   |

## 28. Текущий налог на прибыль

Общество отразило в бухгалтерском учете, а также в отчете о финансовых результатах следующие показатели:

(тыс.руб.)

| Наименование показателя  | 2025год | 2024год |
|--|---------|---------|
| Прибыль (убыток) от продолжающейся деятельности до налогообложения, в том числе: |         |         |
| облагаемая по ставке 20%   | 34953   | 63210   |
| облагаемая по ставке 25%   | 3981    | 3586    |
| Доход (расход) по налогу на прибыль, в том числе:                                |         |         |
| текущий налог на прибыль   | 995     | 717     |

По деятельности, связанной с реализацией, произведенной (произведенной и переработанной) собственной сельхозпродукции, налог на прибыль не исчислялся в соответствии с п. 1.3 статьи 284 НК РФ.

С прибыли, полученной от несельскохозяйственной деятельности, налог на прибыль исчислен за 2025 год в сумме 995 тыс. руб.

Объекты для определения временных разниц, в соответствии с Положением по бухгалтерскому учету "Учет расчетов по налогу на прибыль организаций" ПБУ 18/02" отсутствуют.

## 29. Информация, связанная с движением денежных средств

По строкам 4119, 4219 отчета о движении денежных средств отражены следующие прочие поступления:

(тыс.руб.)

| Наименование показателя   | 2025год | 2024год |
|---|---------|---------|
| Строка 4119 «Прочие поступления»  |         |         |
| Субсидии на возмещ. затрат связанных с пр-вом и реализацией зерновых культур  | 1782    | 2820    |
| Субсидии на возмещ-е затрат на проведение комплекса агрохимических работ  | -       | 965     |
| СИНГЕНТА ООО оплата по программе Агриклайм  | 118     | 1821    |
| Возмещение расходов за приобрет. товары, работы, услуги в пользу граждан на предупред. меры по сокращ. произв. травм. и проф. заболеваний | 100     | 70      |
| Проценты по депозитам   | 5762    |         |
| Погашение задолженности   | 8318    | 14150   |
| Итого:  | 16080   | 19826   |
| Строка 4219 «Прочие поступления»  |         |         |
| Проценты по депозитному счету   | -       | 1487    |
| Итого:  | -       | 1487    |

По строкам 4129 отчета о движении денежных средств отражены следующие прочие платежи:

| Наименование показателя                         | 2025год | 2024год |
|---|---------|---------|
| Строка 4129 «Прочие платежи»                    |         |         |
| На расчеты с бюджетом (кроме налога на прибыль) | 2702    | 3612    |
| Арендные платежи                                | 165     | 1604    |
| Страховые взносы                                |         | 13171   |
| Итого   | 2867    | 18387   |

## 30. Информация о связанных сторонах

**Состав бенефициарных владельцев и их доля в уставном капитале:**

– генеральный директор (единственный участник) - Куксов Вячеслав Васильевич

### Операции со связанными сторонами

В отчетном периоде реализация товаров, оказание услуг осуществлялось на общих основаниях и на обычных коммерческих условиях, в том числе между связанными сторонами. Размеры доходов и расходов от продажи товаров, оказания услуг за 2025 г.:

(тыс.руб.)

| Показатель   | За 2025 год                         |        |
|--|-------------------------------------|--------|
|  | % от общей суммы показателя выручки | Сумма  |
| Продажи товаров (работ, услуг), всего, в т.ч.      | 100,00%                             | 392117 |
| ООО «Вишнёвское»                                   | 3,5%                                | 13837  |
| Приобретение товаров (работ, услуг), всего, в т.ч. | 100,00%                             | 301802 |
| ООО «Вишнёвское»                                   | 1,95%                               | 5887   |

### О выплатах основному управленческому персоналу

В состав основного управленческого персонала входит:

- генеральный директор,
- заместитель генерального директора,
- главный бухгалтер,
- управляющий,
- зав. мастерской

Вознаграждение основного управленческого персонала оговорено условиями трудовых контрактов.

В 2025 году Общество выплатило краткосрочные вознаграждения основному управленческому персоналу в сумме 9750 тыс. руб.

### 31.Исправление существенных ошибок прошлых лет (ПБУ 22/2010)

Учетной политикой Общества установлен следующий критерий существенности для исправления ошибок: существенными для раскрытия в бухгалтерской отчетности являются показатели, отношение которых к валюте баланса за отчетный период составляет не менее 7 процентов.

Существенные ошибки предшествующих периодов в отчетном году отсутствуют.

### 32.События после отчетной даты

События после отчетной даты, признанные фактами хозяйственной деятельности, которые оказали или могут оказать влияние на финансовое состояние, движение денежных средств или результаты деятельности Общества в период между отчетной датой и датой подписания бухгалтерской отчетности за отчетный год, не происходили.

### 33. Государственная помощь

Обществом в 2025г. по мероприятиям государственной поддержки, предусмотренным в программе развития сельского хозяйства и регулирования рынков сельскохозяйственной продукции, сырья и продовольствия, получены субсидии на общую сумму 2802,0 тыс. руб., в том числе:

1. на возмещение части затрат, связанные с уплатой страховых премий, начисленных по договорам сельскохозяйственного страхования в области растениеводства в рамках подпрограммы «Развитие отраслей агропромышленного комплекса» в сумме 1020 тыс. руб.
2. на возмещение части затрат связанных с производством и реализацией зерновых культур в сумме 1782,0 тыс. руб

В бухгалтерском учете указанные средства включены в состав прочих доходов.

### 34. Информация о непрерывности деятельности

Бухгалтерская отчетность Общества подготовлена исходя из допущения непрерывности деятельности.

Руководство и собственник предприятия не имеют намерений прекращения деятельности предприятия в целом или существенного сокращения объемов и видов деятельности.

События, которые могли бы привести к резкому и значительному ухудшению платежеспособности предприятия, образованию убытков, возможности банкротства в настоящее время в деятельности предприятия отсутствуют.

На производственную деятельность Общества и бухгалтерскую отчетность за 2025 год не оказали существенного влияния геополитическая обстановка, ограничения, введенные в отношении Российской Федерации и ее экономических субъектов отдельными государствами и их объединениями, меры, принимаемые РФ в ответ на внешнее санкционное давление.

Общество оценивает риск наступления неблагоприятных последствий для производственной деятельности Общества как несущественный.

В соответствии с принципом непрерывности деятельности Общество планирует непрерывно продолжать свою деятельность в обозримом будущем, и у него отсутствуют намерения и необходимость ликвидации или существенного сокращения деятельности и, следовательно, обязательства будут погашаться в установленном порядке.

Руководство и собственник Общества приняло необходимые меры для обеспечения устойчивой деятельности Общества, а поэтому не имеют намерений прекращения деятельности предприятия в целом или существенного сокращения объемов и видов деятельности.

События, которые могли бы привести к резкому и значительному ухудшению платежеспособности предприятия, образованию убытков, возможности банкротства в настоящее время в деятельности предприятия отсутствуют.

Руководство Общества выражает уверенность, что Общество будет продолжать свою деятельность непрерывно.

Генеральный директор



/Куксов В.В./

«04» марта 2026 г.