

ООО «Оценочная палата Республики Марий Эл»

424007, Российская Федерация, Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, ул. Й. Кырли, д. 46Б, кв. 41
Расчетный счет № 40702810737000007816 в ОТДЕЛЕНИЕ МАРИЙ ЭЛ №8614 ПАО СБЕРБАНК
Кор. Счет 30101810300000000630, БИК 048860630, ИНН 1215097555, КПП 121501001
Тел. (8362) 65-09-19, e-mail: ocenka-mari-el@rambler.ru.

Пояснения к бухгалтерскому балансу 2025 года

1. Краткая характеристика деятельности организации

Общество с ограниченной ответственностью «Оценочная палата Республики Марий Эл» (сокращенное наименование — ООО «Оценочная палата РМЭ») зарегистрировано **24 сентября 2004 года**.

Юридический адрес организации:
424007, Российская Федерация, Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, ул. Й. Кырли, д. 46Б, кв. 41.

Основные регистрационные данные организации:

- **ОГРН:** 1041200424759
- **ИНН:** 1215097555
- **КПП:** 121501001

Основной вид экономической деятельности согласно ОКВЭД:
68.31 — деятельность агентств недвижимости за вознаграждение или на договорной основе.

Общество применяет **упрощенную систему налогообложения (УСН)** с объектом налогообложения «**доходы**».

Среднесписочная численность работников организации по состоянию на **31 декабря 2025 года составляет 1 человек**.

Размер **уставного капитала** общества составляет **10 000 (десять тысяч) рублей**.

Учредителем общества является **Архипов Константин Николаевич**, владеющий **100 % долей в уставном капитале общества**.

Единоличным исполнительным органом общества является **Президент — Архипов Константин Николаевич**, действующий на основании Устава.

Бухгалтерский учет в организации ведется **руководителем — Архиповым К.Н.**

Обособленные подразделения у организации **отсутствуют**.

Деятельность общества **не подлежит обязательному аудиту** в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

2. Стандарты, по которым составлена бухгалтерская отчетность

Бухгалтерская (финансовая) отчетность ООО «Оценочная палата Республики Марий Эл» за 2025 год составлена в соответствии с требованиями:

- Федерального закона от 06.12.2011 № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете»;
- нормативных правовых актов Министерства финансов Российской Федерации;
- положений по бухгалтерскому учету (ПБУ), действующих на территории Российской Федерации;
- федеральных стандартов бухгалтерского учета (ФСБУ);
- учетной политики организации.

Бухгалтерская (финансовая) отчетность за 2025 год составлена по **формам бухгалтерской отчетности, утвержденным приказом Министерства финансов Российской Федерации от 02.07.2010 № 66н**, и включает:

- бухгалтерский баланс (форма № 1);
- отчет о финансовых результатах (форма № 2).

Общество относится к **субъектам малого предпринимательства** и в соответствии со статьей 6 Федерального закона № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете» **вправе применять упрощенные способы ведения бухгалтерского учета.**

При ведении бухгалтерского учета организация руководствуется, в том числе, следующими нормативными документами:

- ПБУ 1/2008 «Учетная политика организации»;
- ПБУ 4/99 «Бухгалтерская отчетность организации»;
- ПБУ 9/99 «Доходы организации»;
- ПБУ 10/99 «Расходы организации»;
- ФСБУ 6/2020 «Основные средства».

В отчетном 2025 году:

- операции, подпадающие под применение **ФСБУ 25/2018 «Бухгалтерский учет аренды»**, отсутствовали;
- операции, связанные с **капитальными вложениями**, не осуществлялись;
- **государственная поддержка** (субсидии, бюджетные инвестиции и иные формы финансирования) организацией не получалась.

Бухгалтерская (финансовая) отчетность сформирована исходя из **допущения непрерывности деятельности организации.**

3. Учетная политика организации

Учетная политика ООО «Оценочная палата Республики Марий Эл» сформирована в соответствии с требованиями **ПБУ 1/2008 «Учетная политика организации»** и применяется последовательно из года в год.

Организация относится к субъектам **малого предпринимательства** и вправе применять упрощенные способы ведения бухгалтерского учета в соответствии со **статьей 6 Федерального закона № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете»**.

Учет основных средств

Бухгалтерский учет основных средств осуществляется в соответствии с требованиями **ФСБУ 6/2020 «Основные средства»**.

Основные средства принимаются к бухгалтерскому учету **по первоначальной стоимости**, сформированной исходя из фактических затрат на их приобретение и доведение до состояния, пригодного для использования.

Переоценка основных средств организацией **не производится**.

Амортизация основных средств начисляется **линейным способом** в течение срока их полезного использования.

По состоянию на **31 декабря 2025 года основные средства организации полностью самортизированы**, в связи с чем **начисление амортизации в отчетном году не производилось**.

Учет материально-производственных запасов

В отчетном периоде операции по приобретению и использованию **материально-производственных запасов отсутствовали**, в связи с чем положения стандартов бухгалтерского учета, регулирующих учет запасов, в деятельности организации фактически не применялись.

Проценты по займам

Заемные средства в отчетном периоде организацией **не привлекались**. Начисление и учет процентов по займам и кредитам **не осуществлялись**.

Учет расходов

Расходы организации признаются в бухгалтерском учете в соответствии с **ПБУ 10/99 «Расходы организации»**.

Расходы отражаются в бухгалтерском учете **в том отчетном периоде, к которому они относятся**, независимо от факта оплаты, исходя из принципа начисления.

Расходы учитываются на соответствующих счетах бухгалтерского учета в соответствии с **Инструкцией по применению Плана счетов бухгалтерского учета финансово-хозяйственной деятельности организаций**, утвержденной приказом Минфина России № 94н, и списываются на финансовый результат отчетного периода.

4. Основные факторы, повлиявшие на результаты деятельности организации

По итогам 2025 года ООО «Оценочная палата Республики Марий Эл» осуществляло деятельность по основному виду деятельности — оказание услуг.

Выручка организации за 2025 год составила **375 тыс. руб.**, что значительно превышает показатель предыдущего года (**102 тыс. руб.**). Увеличение выручки связано с ростом объема оказываемых услуг в отчетном периоде.

Расходы организации включают:

- управленческие расходы — **23 тыс. руб.**;
- прочие расходы — **39 тыс. руб.**

Прибыль от продаж составила **352 тыс. руб.**

Прибыль до налогообложения по итогам 2025 года составила **313 тыс. руб.**

Организация применяет **упрощенную систему налогообложения (объект налогообложения — доходы)**. Начисленный налог при применении УСН за отчетный период составил **23 тыс. руб.**

Чистая прибыль организации за 2025 год составила **290 тыс. руб.**

Для сравнения, в 2024 году:

- выручка составила **102 тыс. руб.**;
- чистая прибыль — **48 тыс. руб.**

Таким образом, в 2025 году наблюдается **существенный рост финансовых результатов деятельности организации**, обусловленный увеличением объема оказанных услуг.

Основные средства

В течение 2025 года операции по приобретению и выбытию основных средств **не осуществлялись**.

По состоянию на отчетную дату основные средства организации **полностью амортизированы**.

Дебиторская задолженность

По состоянию на **31 декабря 2025 года дебиторская задолженность у организации отсутствует**.

Кредиторская задолженность

Кредиторская задолженность организации по состоянию на **31 декабря 2025 года составляет 21 тыс. руб.**

Кредиторская задолженность сформирована в основном по расчетам:

- с бюджетом по налогам и сборам;
- с учредителем по выплате дивидендов.

5. Информация о дальнейшей деятельности организации

ООО «Оценочная палата Республики Марий Эл» планирует **продолжать осуществление хозяйственной деятельности в 2026 году** в рамках основного вида деятельности — оказание услуг.

Реорганизация или ликвидация общества **не планируются**.

Руководство организации считает, что **принцип непрерывности деятельности соблюдается**, и отсутствуют обстоятельства, которые могут поставить под сомнение способность организации продолжать деятельность в обозримом будущем.

В первом квартале 2026 года организация продолжает осуществлять деятельность в обычном режиме. Существенных сделок и событий, которые могли бы оказать значительное влияние на финансовое положение организации, **не происходило**.

По итогам 2025 года организация получила **положительный финансовый результат**, что свидетельствует о стабильности хозяйственной деятельности.

Информация о связанных сторонах

Организация относится к субъектам малого предпринимательства и в соответствии с **пунктом 3 ПБУ 11/2008 «Информация о связанных сторонах»** вправе **не раскрывать информацию о связанных сторонах в бухгалтерской отчетности**.

У организации **отсутствуют дочерние и зависимые общества**, участники совместной деятельности и иные организации, с которыми имеются отношения, подпадающие под определение связанных сторон.

Связь руководителя организации с другими юридическими лицами, оказывающая влияние на деятельность общества, **отсутствует**.

В отчетном периоде **операции со связанными сторонами не осуществлялись**.

6. Информация об инвентаризации

В соответствии с требованиями законодательства о бухгалтерском учете организация проводит инвентаризацию активов и обязательств перед составлением годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности.

В 2025 году инвентаризация проведена по следующим объектам учета:

Объект учета	Дата проведения	Результаты
Денежные средства на расчетном счете	декабрь 2025 года	расхождений не выявлено
Расчеты с бюджетом и прочими контрагентами	декабрь 2025 года	расхождений не выявлено
Расчеты с учредителем	декабрь 2025 года	расхождений не выявлено

По результатам проведенной инвентаризации **излишков и недостат не выявлено.**

Данные бухгалтерского учета соответствуют фактическому состоянию активов и обязательств организации.

7. Дата составления пояснений к бухгалтерской отчетности

Настоящие пояснения к бухгалтерской (финансовой) отчетности ООО «Оценочная палата Республики Марий Эл» за 2025 год составлены **16 марта 2026 года**, что соответствует дате подписания бухгалтерской (финансовой) отчетности организации.

Пояснения подготовлены на основании данных бухгалтерского учета и являются неотъемлемой частью бухгалтерской (финансовой) отчетности организации за 2025 год.

Президент
ООО «Оценочная палата Республики Марий Эл»

Архипов К.Н.

16 марта 2026 года