ТСЖ «Рассказовка»

Пояснительная записка к балансу за 2025 г.

1. Сведения об обществе

1.1. Полное наименование фирмы: Товарищество собственников жилья «Рассказовка».

1.2. Юридический адрес: 142784, Москва г, Внуковское п, Рассказовка д, Сказочная ул, дом № 40

1.3. Дата государственной регистрации: 06.05.2010 г., ОГРН № 1105003003280

1.4. Дочерних и зависимых обществ организация не имеет.

2. Основные элементы учетной политики предприятия

2.1. Учетная политика для целей бухгалтерского учета

2.1.1. Бухгалтерский учет в товариществе осуществляется исходя из действующих в РФ правил бухгалтерского учета и отчетности в упрощенной форме.

2.1.2. Затраты товарищества, связанные с уставной деятельностью отражаются в бухгалтерском учете на счете 86 «Целевое финансирование».

2.2. Учетная политика для целей налогового учета

2.2.1. Товарищество применяет упрощенную систему налогообложения.

2.2.2. Для расчета единого налога использовать объект налогообложения в виде «доходы».

2.2.3. Записи в книге учета доходов и расходов осуществлять на основании первичных документов по каждой хозяйственной операции.

3. Финансово-хозяйственная деятельность товарищества

3.1. Характеристика деятельности товарищества за отчетный год.

3.1.1. Основным видом деятельности товарищества является Управление эксплуатацией жилого фонда за вознаграждение или на договорной основе.

3.1.2. Остаток денежных средств на счете составил 5 308 тыс. руб.

3.1.3. Прочие доходы за отчетный год составили 669 тыс. руб.

3.1.4. Прибыль от приносящей доход деятельности составила 4 386 тыс. руб.

3.1.5. Прочие расходы за отчетный год составили 37 тыс. руб. (услуги банка).

4. Социальные показатели

4.1. Среднесписочная численность работников за 2025 год составила 0 чел.

4.2. Заработанная плата не начислялась.

4.3. Страховые взносы и взносы на соц. страхование от несчастных случаев не начислялись.

Председатель правления Малыгин А.А.