

Общество с ограниченной ответственностью «Чайка-М»

**Пояснения к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025 и отчету о финансовых результатах за 2025 год
в текстовой форме**

1. Краткая характеристика деятельности организации

1.1. Сокращенное наименование – ООО «Чайка-М»

1.2. Юридический адрес 620130, г. Екатеринбург, ул. Авиационная, д. 65-4, оф.1

1.3. Дата государственной регистрации 01/07/2002г.

1.5. Численность сотрудников:

Наименование подразделения	Численность
Администрация	4

1.6. Уставный капитал составляет 250000руб.

Участниками являются:

- Литвинов Станислав Сергеевич с долей 49,69 процентов;
- Коншин Анатолий Борисович с долей 49,69 процентов;
- Коврижных Наталья Тимофеевна с долей 0,31 процентов;
- Маурина Елена Михайловна с долей 0,31процент.

1.7. Перечень видов деятельности, из них обычных видов деятельности:

- 68.20 Аренда и управление собственным или арендованным недвижимым имуществом;
- 43.29 Производство прочих строительномонтажных работ.

1.8. Сведения о руководстве и главном бухгалтере

Директор Общества: Литвинов Станислав Сергеевич №1 от 01/07/2025г.

Главный бухгалтер Общества: Литвинов Станислав Сергеевич № 1 от 01/07/2025г.

2. Информация об учетной политике

Бухгалтерская отчетность сформирована в соответствии с федеральными стандартами бухгалтерского учета РФ. Изменения в учетную политику в отчетном периоде не вносились. Бухгалтерская (финансовая) отчетность за 2025 год подготовлена на основе исторической и первоначальной стоимости, за исключением активов и обязательств, которые учитываются по справедливой стоимости и чистой стоимости продажи в силу норм стандартов бухучета и отчетности или выбора учетной политики. Неприменение федеральных стандартов бухгалтерского учета РФ.

2.1 Неприменение федеральных стандартов бухгалтерского учета РФ

Как малое предприятие организация не применяет ПБУ 8/2010 и ПБУ 18/02.

3. Основные средства

В составе основных средств по строке 1150 «Основные средства» баланса числятся

Здание по адресу 620130, г. Екатеринбург, ул. Авиационная, д. 65-4, оф.1

Принято к учету 29/11/2011г.

4. Основные факторы, повлиявшие на результаты деятельности

Обороты организации за отчетный период составила 4 397 290,73., что ниже аналогичного показателя прошлого года.

7. Соблюдение принципа непрерывности деятельности

Бухгалтерская (финансовая) отчетность за отчетный год была подготовлена на основе принципа непрерывности деятельности.

Дата составления текстовых пояснений 27 марта 2026 года.

Руководитель



С.С.Литвинов