Пояснительная записка к бухгалтерской отчётности

1. Сведения об организации

Наименование юридического лица:

Общество с ограниченной ответственностью "Дом Одежды"

Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН): 3801163997

Код причины постановки на учет (КПП): 380101001

Основным видом деятельности, который является преобладающим и имеет приоритетное значение для организации, является аренда и управление собственным или арендованным недвижимым имуществом (ОКВЭД 68.20).

2. Анализ финансового положения

2.1. Структура имущества и источники его формирования

Показатель	Значение показателя				Изменение за анализируемый период	
	в тыс. руб.		в % к валюте баланса		тыс. руб. (гр.3-гр.2)	± % ((гр.3-гр.2) : гр.2)
	31.12.2024	31.12.2025	на начало анализируемого периода (31.12.2024)	на конец анализируемого периода (31.12.2025)		
Актив						
Внеоборотные активы	–	57 250	–	98,9	+57 250	–
Оборотные	15 074	620	100	1,1	-14 454	-95,9
Пассив						
Собственный капитал	15	960	0,1	1,7	+945	+64 раза
Долгосрочные обязательства	15 059	46 699	99,9	80,7	+31 640	+3,1 раза
Краткосрочные обязательства	–	10 211	–	17,6	+10 211	–
Валюта баланса	15 074	57 870	100	100	+42 796	+3,8 раза

* Без доходов будущих периодов, включенных в собственный капитал.

Структура активов организации по состоянию на 31.12.2025 характеризуется большой долей (98,9%) внеоборотных средств и незначительным процентом текущих активов. Активы организации в течение анализируемого периода существенно увеличились (в 3,8 раза). Отмечая значительный рост активов, необходимо учесть, что собственный капитал увеличился еще в большей степени – в 64 раза. опережающее увеличение собственного капитала относительно общего изменения активов – фактор положительный.